

Создано: 09.03.2026 в 02:13

Обновлено: 09.03.2026 в 02:13

<https://move.ru/objects/9291322361>

Павел, **НОMETOWN REALTY**

89251234567

Московская область, Реутов, Юбилейный пр-т, 33

340 000 ₽

Московская область, Реутов, Юбилейный пр-т, 33

Улица

[проспект Юбилейный](#)



Шоссе

[Носовихинское](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

180 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

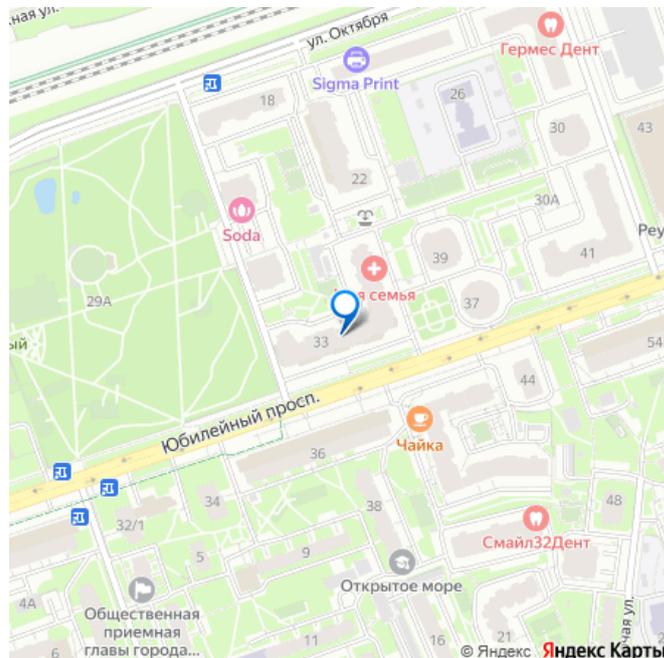
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

БЕЗ КОМИССИИ ПРЯМАЯ АРЕНДА ОТ СОБСТВЕННИКА ПСН 180 м2 на 1 этаже (с отдельным входом) многоэтажного дома. Густонаселенный район. Одна из центральных улиц города Реутов. Хороший пешеходный и автомобильный трафик. 10 минут пешком до метро Новокосино и ж/д станции Реутово. Технологическая вытяжка для общепита. Электрическая мощность 36 кВт. Высота потолка 4.2 м. Коммунальные платежи оплачиваются отдельно, по счетчикам. Обеспечительный платеж.

для заметок



Арендные каникулы 1 месяц. +5% НДС, + коммунальные платежи (около 40 тыс), индексация 9% в год Договор аренды на 11 месяцев с автопродлением. Оперативный показ, сообщайте заранее, организуем БЕЗ КОМИССИИ И ДРУГИХ СКРЫТЫХ ПЛАТЕЖЕЙ Не подошел этот объект? У нашего агентства большая база коммерческой и жилой недвижимости. Звоните - подберем по параметрам. HOMETOWN REALTY | Недвижимость для жизни и бизнеса | Работаем с 2014 года



