

Создано: 04.03.2026 в 00:41

Обновлено: 04.03.2026 в 00:41

Москва, ш. Энтузиастов, 20

1 200 000 ₺

Москва, ш. Энтузиастов, 20

Улица

[проезд Энтузиастов](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

180 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот №975191 Предложение от Собственника!

Аренда помещения (ПСН) пл. 180 м².

Авиамоторная в ЮВАО в жилом доме.

Арендуются помещение свободного назначения общей площадью 180 м²,

расположенное на первом этаже и антресоли. Объект находится в шаговой доступности от станции метро

«Авиамоторная». Помещение подходит для размещения ресторана, кафе, магазина, клиентского офиса или шоурума. Антресоль

представляет собой полноценный второй уровень. Помещение характеризуется

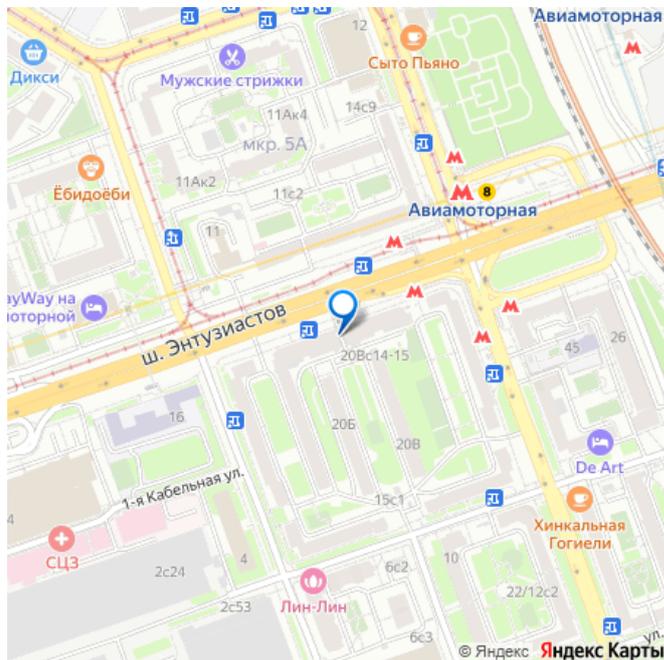
высокими потолками 3,5 метра и витринным остеклением с двумя большими окнами на

<https://move.ru/objects/9290780966>

Милица, Апекс Недвижимость

89251234567

для заметок



Шоссе Энтузиастов. Объект оснащен лифтом и системой круглосуточного контроля доступа. Инженерное обеспечение включает сплит-систему кондиционирования, приточно-вытяжную вентиляцию и систему пожарной сигнализации. В помещении расположен санузел в блоке и предусмотрена мокрая точка. Вход в арендуемое помещение является общим с другим арендатором.

Помещение можно использовать под:

Стоимость аренды: 80000 руб/м2/год

(1200000 руб в месяц) В цену включено:

эксплуатационные расходы. В цену не

включено: затраты на электричество,

коммунальные расходы, уборка. Чтобы

получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С

ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните

или отправьте свой email и номер телефона в

сообщении на портале. Высылаем в течение

15 минут по запросу! Конт. лицо: Милица ,

доб. 263, ЛОТ №975191



