

🕒 Создано: 08.03.2026 в 02:12

🔄 Обновлено: 08.03.2026 в 02:12

**Московская область, городской округ
Балашиха, Балашиха, Советская ул, 54**

3 000 ₽

Московская область, городской округ Балашиха, Балашиха,
Советская ул, 54

Улица

[улица Советская](#)



Шоссе

[Щёлковское](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

181 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

От собственника! Без комиссии!

Характеристики: - 1 линия - Отдельная
входная группа - Общая парковка - Есть
возможность разместить вывеску -

Погрузка/разгрузка: Главный вход, Запасной
вход - Доступ 24/7 - ХВС/ГВС - Свой санузел -

Центральное отопление - Максимальная
мощность 40 кВт - Хороший ремонт -

Отдельно стоящее здание - Имеется запасной
выход - Высота потолков 3.3 м - С окнами -

Возможность перепланировки -

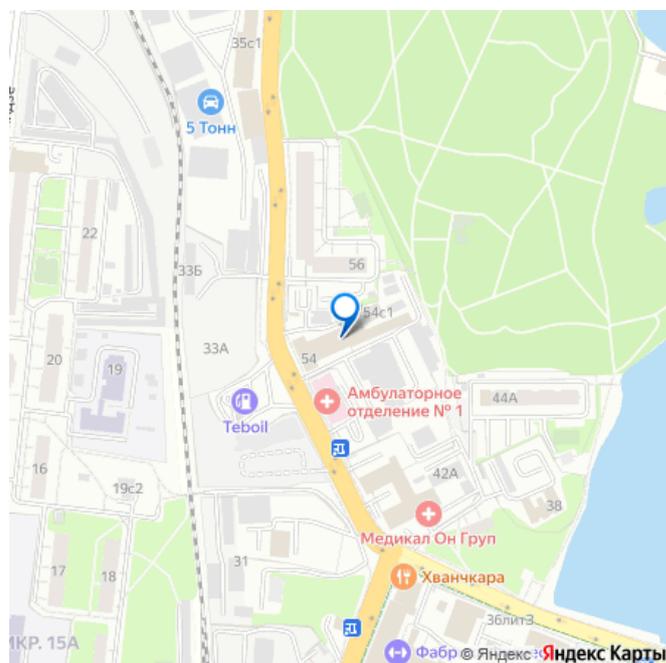
<https://move.ru/objects/9291181682>

APP Московская область, APP

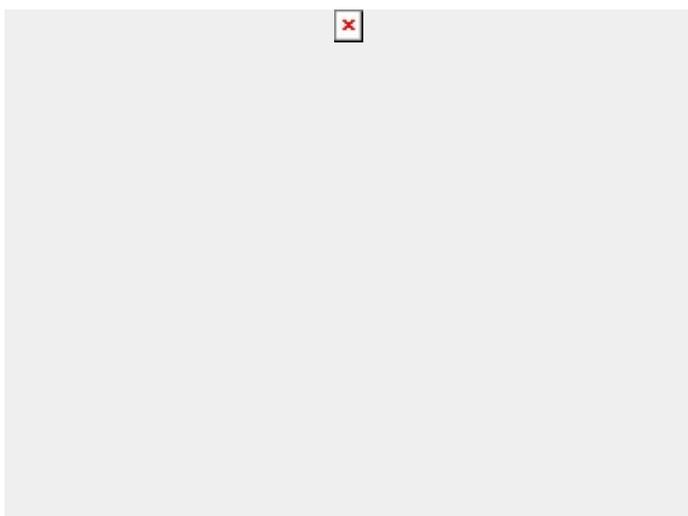
Московская область

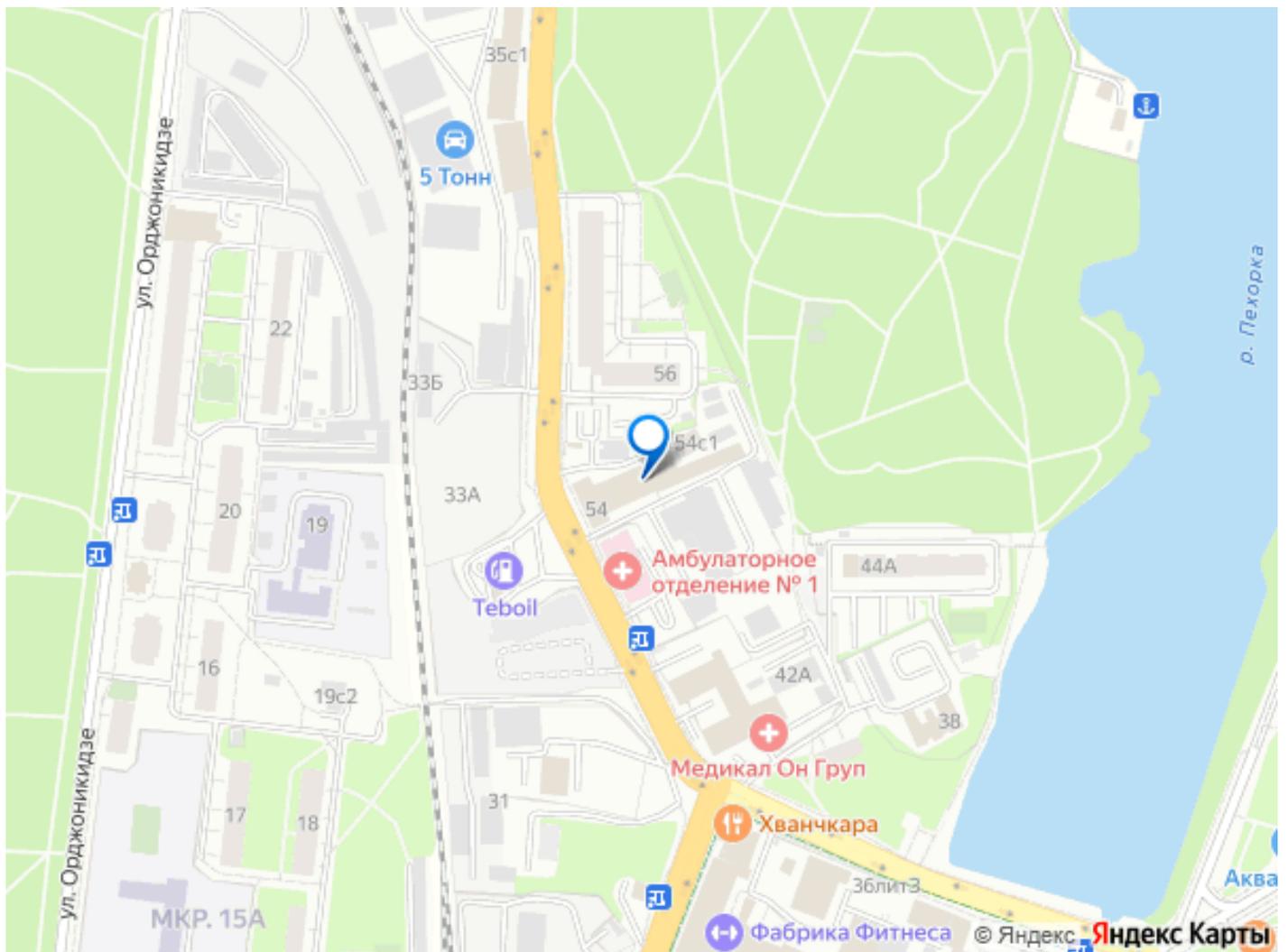
89251234567

для заметок



Коммунальные услуги оплачиваются
отдельно
Дополнительная информация:
Аренда помещения свободного назначения
Расположение: отдельно стоящее здание на
1-й линии вдоль дороги с интенсивным
трафиком. Основные характеристики: -
площадь — возможна
вариативность(предусмотрено деление
пространства); - состояние — свежий ремонт;
- коммуникации — центральные; -
электромощность — 40 кВт. Преимущества
локации: - высокая проходимость:
расположение на первой линии с большим
трафиком; - соседство с точкой «Вкусно — и
точка» и автозаправкой (напротив здания); -
удобная парковка: зона для сотрудников и
клиентов перед зданием; - отдельная зона
разгрузки с индивидуальным заездом.
Возможные варианты использования:
помещение подходит для различных видов
деятельности — торговли, услуг, офиса,
склада и др. По всем вопросам можете
обращаться к представителю собственника:
Быкова Татьяна





Move.ru - вся недвижимость России