

🕒 Создано: 04.03.2026 в 05:11

Обновлено: 04.03.2026 в 05:11

Москва, Новинский б-р, 8

632 800 ₽

Москва, Новинский б-р, 8

Улица

[Новинский переулок](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

181 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот №716471 Предложение от Собственника!

Аренда помещения (ПСН) пл. 180.8 м2 м.

Смоленская в ЦАО в бизнес-центре класса А.

Предлагается в аренду торговая площадь

180.8 кв.м. на 1 этаже в торговом центре -

Лотте Плаза в самом центре Москвы.

Большая открытая площадь в центре зала, на

входе в Торговый центр. Торговая площадь

просматривается со всех 4-х входных групп.

Хорошо подойдет под шоурум косметики,

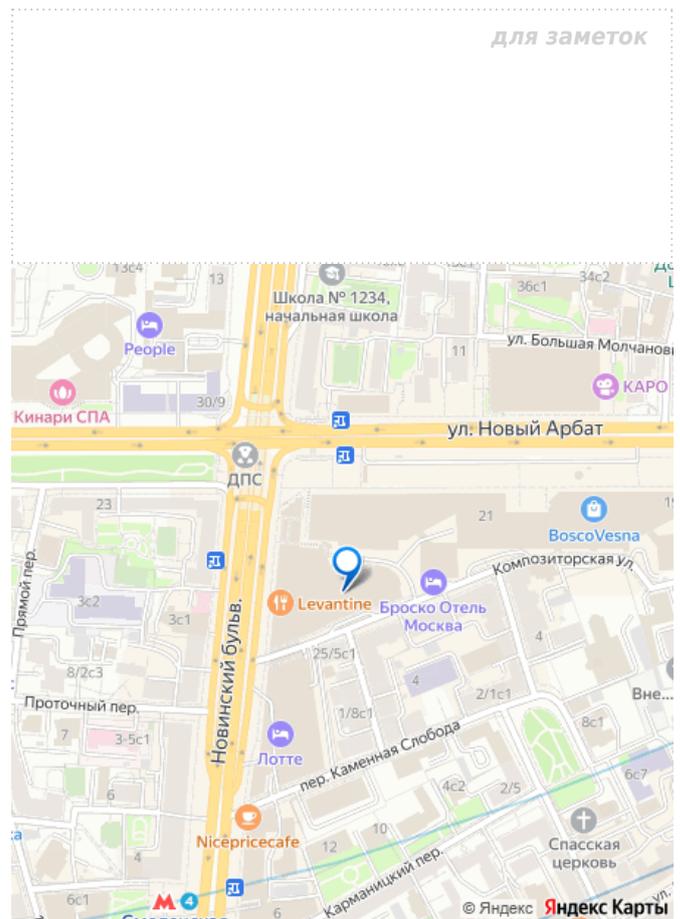
техники и электроники, одежда, а также

рассматриваются другие концептуальные

варианты. Площадь не делится. Помещение

готово к заезду. Помещение можно

использовать под: Коммерция, Свободное



назначение, Магазин, Бутик, Цветы,
Гипермаркет, Детский магазин, Зоомагазин,
Ювелирный, Бытовая техника, Мебель,
Торговля, Одежда, Косметика, Парфюмерия,
Обувь, Салон связи, Супермаркет, Торговое
оборудование, Товары для дома, Сувениры
Стоимость аренды: 42000 руб/м2/год (632800
руб в месяц) НДС 22% оплачивается
дополнительно. В цену включено:
эксплуатационные расходы. В цену не
включено: затраты на электричество,
коммунальные расходы, уборка. Чтобы
получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С
ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните
или отправьте свой email и номер телефона в
сообщении на портале. Высылаем в течение
15 минут по запросу! Конт. лицо: Ирина
Владимировна, доб. 204, ЛОТ №716471

