

Создано: 12.01.2026 в 18:19

Обновлено: 09.03.2026 в 09:44

**Москва, Волоколамское шоссе, 13**

**300 000 ₺**

Москва, Волоколамское шоссе, 13

Округ

[САО, район Сокол](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

182.7 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Арт. 123993135 Сдается помещение площадью 182.7 м<sup>2</sup> Москва, Волоколамское ш., 13 Бывшее кафе Жасмин. Рядом три института и студенческие городки. Электрическая мощность 100 кВт. Закрытая уличная территория Возможна организация летней веранды. Арендные каникулы обсуждаем Высокий пешеходный и автомобильный трафик. Помещение сдается под: Кафе/ресторан, Пекарня, Фастфуд, Цех, Свободное назначение, Продукты, Малое производство, Кальянная, Буфет, Общепит, Суши, Ресторан, Пиццерия, Кондитерская, Кофейня, АП: 300 000 руб. Звоните!

<https://move.ru/objects/9287944503>

**Константин Колесников, СТРИТ**

**79855287895**

для заметок





