

**Москва, Большая Бронная ул, 11**

**3 950 000 ₺**

Москва, Большая Бронная ул, 11

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

182.9 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

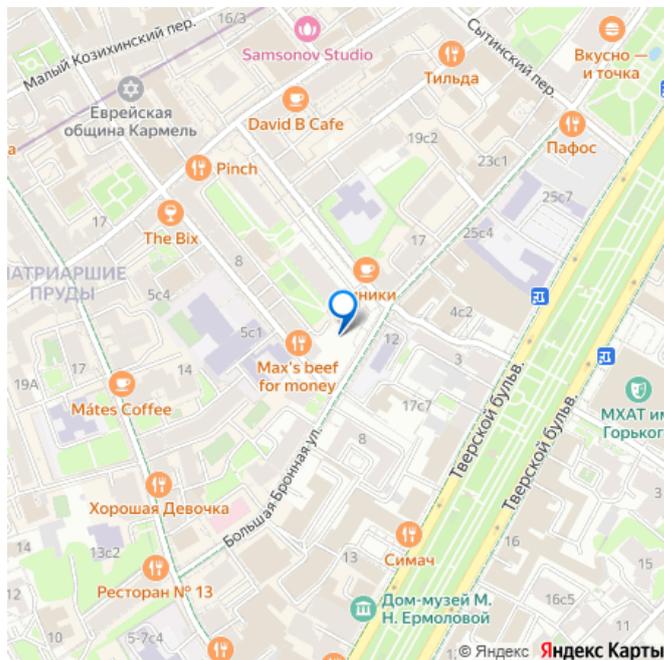
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

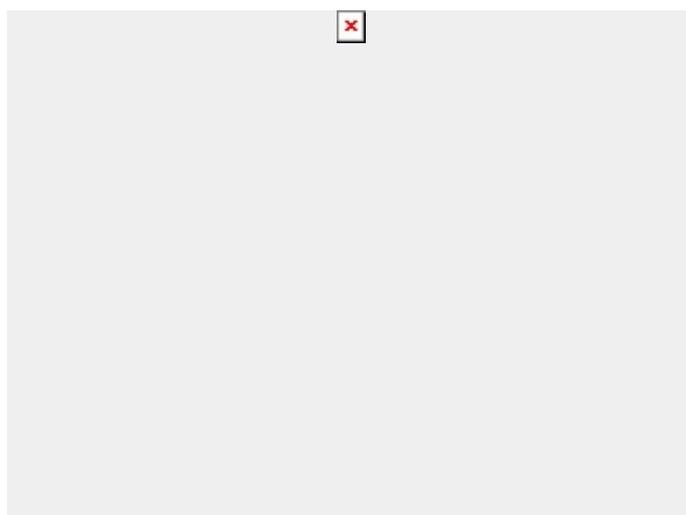
**Описание**

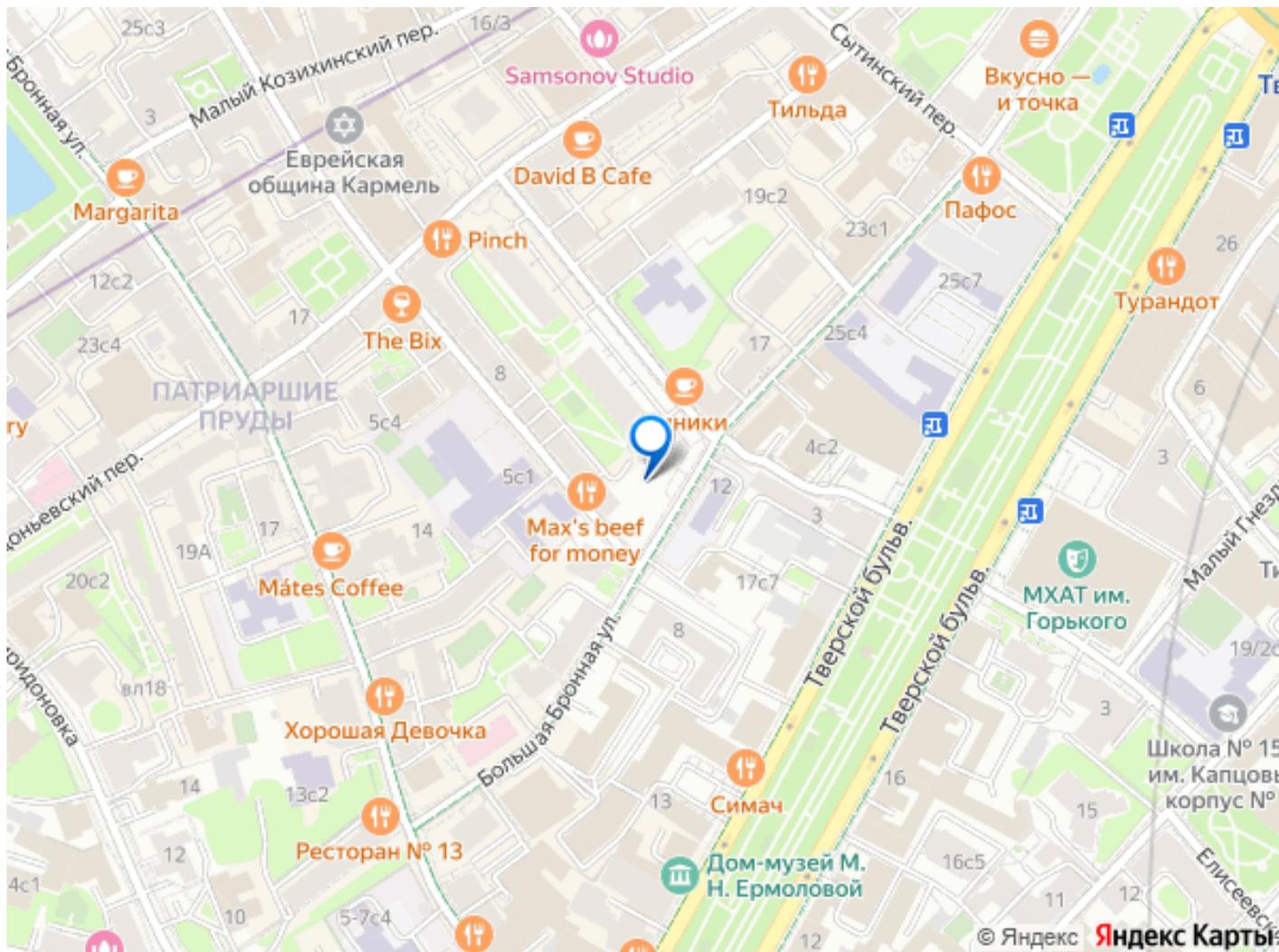
1004566 Аренда ПСН по адресу Москва, Большая Бронная 11 Площадь: 182.9 м2  
Арендная ставка: 21 596 р. за м2 в месяц  
Стоимость площади в месяц: 3 950 000р.  
Система налогообложения: НДС Состояние: требуется отделка Этаж: 1;2 Планировка: открытая Мокрая точка: да Статус: свободно  
Высота потолков, h: 3 м Электричество: 50кВт  
Вход: отдельный Система отопления: — лучевая водяная двухтрубная с нижней разводкой — обогрев уличных поверхностей перед входными группами лотов — индивидуальный тепловой пункт Системы вентиляции: — общеобменная приточно-вытяжная система вентиляции — система подогрева приточной вентиляции — для обеспечения противопожарной безопасности помещений запроектированы системы

для заметок



противодымной вентиляции —  
предусмотрена возможность работы с  
открытым огнём Система  
кондиционирования: — заложены сплит и  
мультисплит системы кондиционирования.  
Торговые помещения на Патриарших  
Большая Бронная 11 - комплекс современных  
торговых помещений формата street retail,  
расположенный в районе Патриарших  
прудов, - одном из самых престижных  
районов Москвы.





Move.ru - вся недвижимость России