

Создано: 07.11.2025 в 18:04

Обновлено: 15.01.2026 в 11:12

<https://move.ru/objects/9286453447>**Агент****79854687776****Москва, улица Розанова, 4****250 000 ₽**

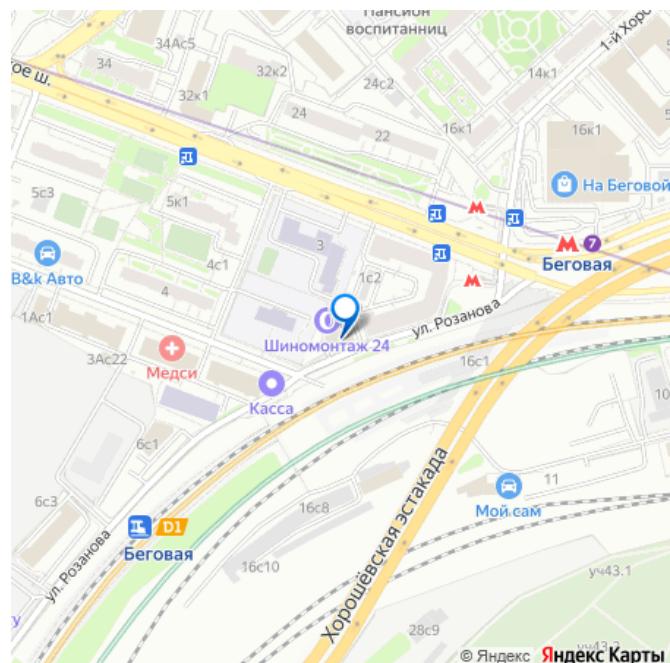
Москва, улица Розанова, 4

Округ

для заметок

[САО, Хорошёвский район](#)

Улица

[улица Розанова](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

182 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

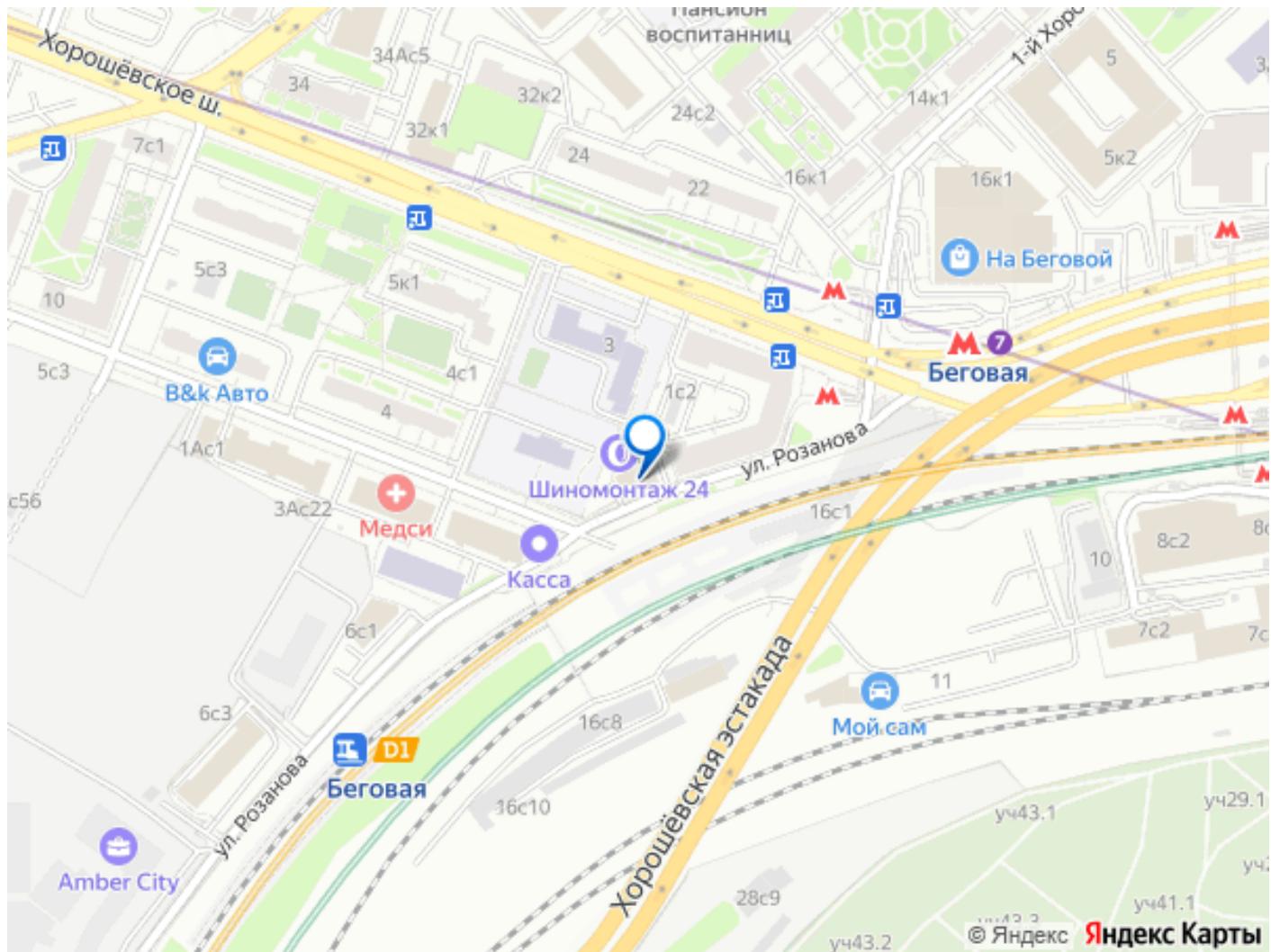
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Собственник сдает в аренду нежилое помещение свободного назначения с отдельным входом и запасным выходом площадью 182 м², высота потолков 3 метра, 6-12 по БТИ. В помещении требуется ремонт - арендатору предоставляются каникулы. Помещение расположено в подвале торгово-офисного здания по адресу ул. Розанова, д. 4 рядом с метро «Беговая» (1 мин. от метро и МЦД). Проходное место, первая линия домов. Помещение хорошо подойдет под столовую/кафе, под размещение магазина, склада, ПВЗ, под бытовые или медицинские

услуги, производство, зоо-товары, типографию. Помещение состоит из трех залов, отдельный санузел, две мокрых точки под мойки с водой и канализацией, подведены все коммуникации. В помещении требуется ремонт.





Move.ru - вся недвижимость России