

Создано: 07.11.2025 в 18:04

Обновлено: 15.01.2026 в 11:12

<https://move.ru/objects/9286453447>

Агент

79854687776

Москва, улица Розанова, 4

250 000 ₽

Москва, улица Розанова, 4

Округ

[САО, Хорошёвский район](#)

Улица

[улица Розанова](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

182 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

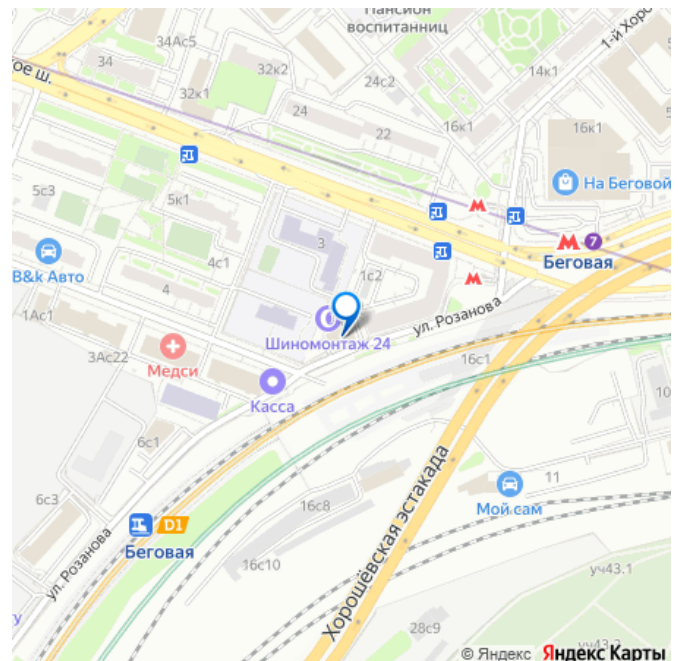
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

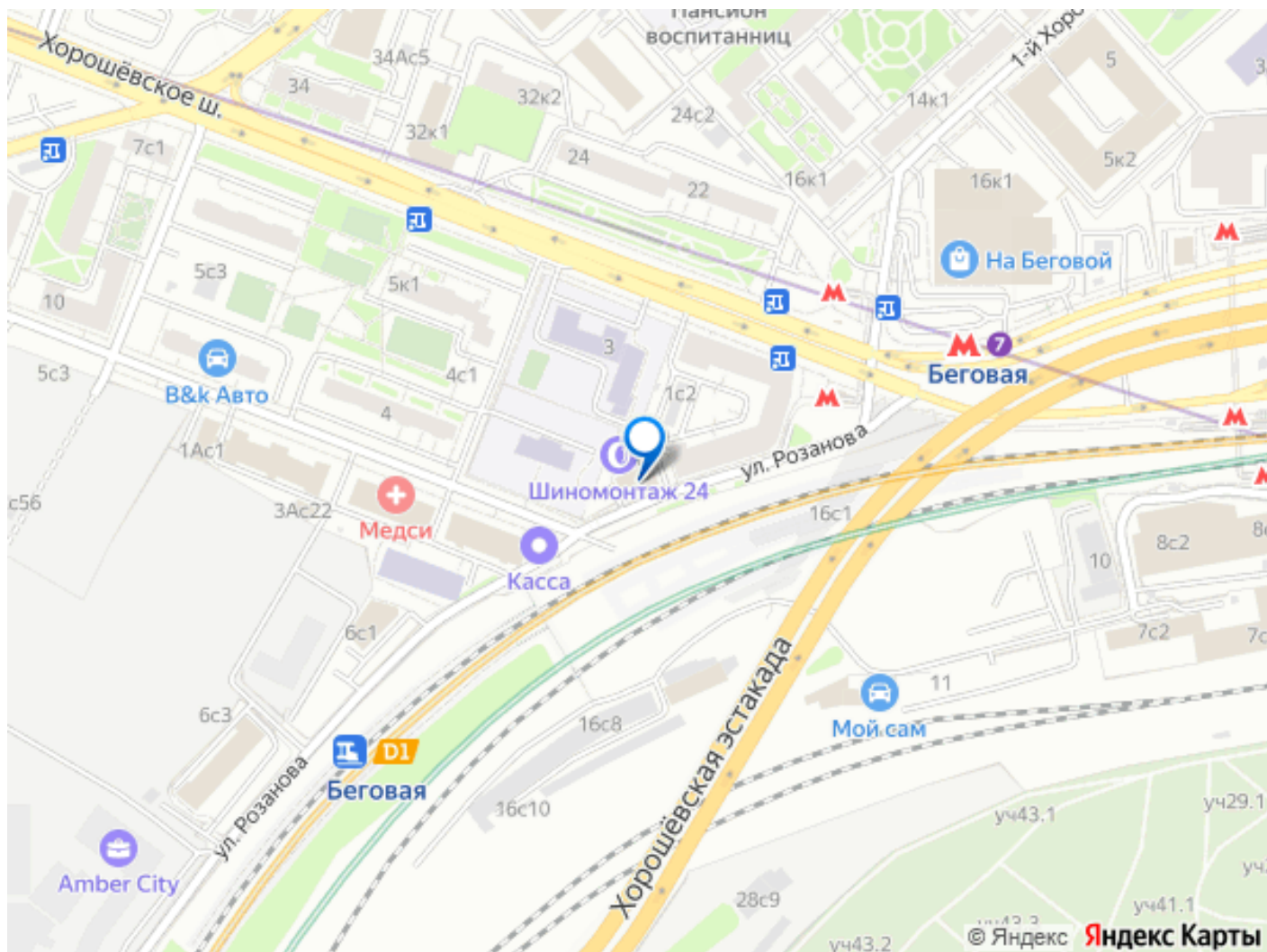
Собственник сдает в аренду нежилое помещение свободного назначения с отдельным входом и запасным выходом площадью 182 м², высота потолков 3 метра, 6-12 по БТИ. В помещении требуется ремонт - арендатору предоставляются каникулы. Помещение расположено в подвале торгово-офисного здания по адресу ул. Розанова, д. 4 рядом с метро «Беговая» (1 мин. от метро и МЦД). Проходное место, первая линия домов. Помещение хорошо подойдет под столовую/кафе, под размещение магазина, склада, ПВЗ, под бытовые или медицинские

для заметок



услуги, производство, зоо-товары,
типографию. Помещение состоит из трех
залов, отдельный санузел, две мокрых точки
под мойки с водой и канализацией,
подведены все коммуникации. В помещении
требуется ремонт.





Move.ru - вся недвижимость России