

Создано: 25.12.2025 в 15:57

Обновлено: 25.12.2025 в 14:50

<https://move.ru/objects/9287675044>

**Собственник**

**79175319609**

**Москва, Ленинский проспект, 62/1**

**595 000 ₽**

Москва, Ленинский проспект, 62/1

Округ

[ЮЗАО, Гагаринский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

182 м<sup>2</sup>

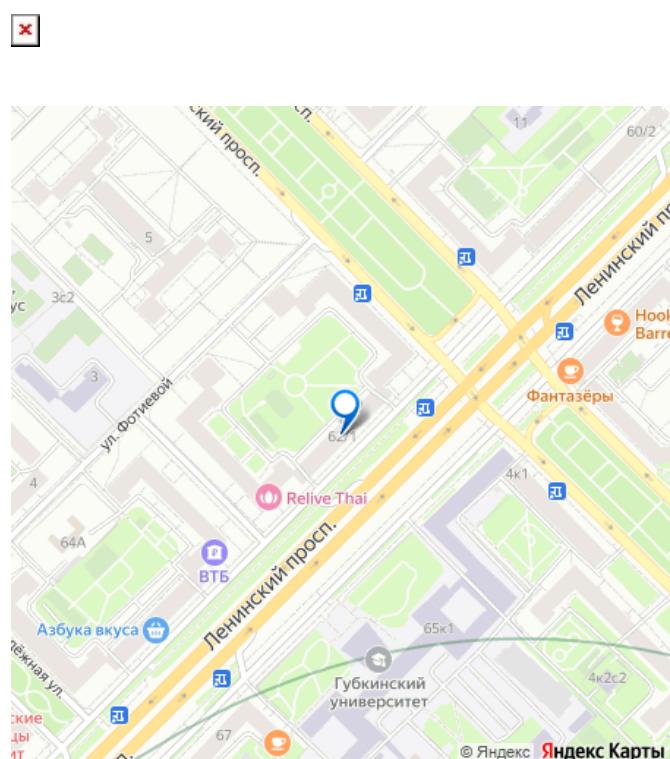
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

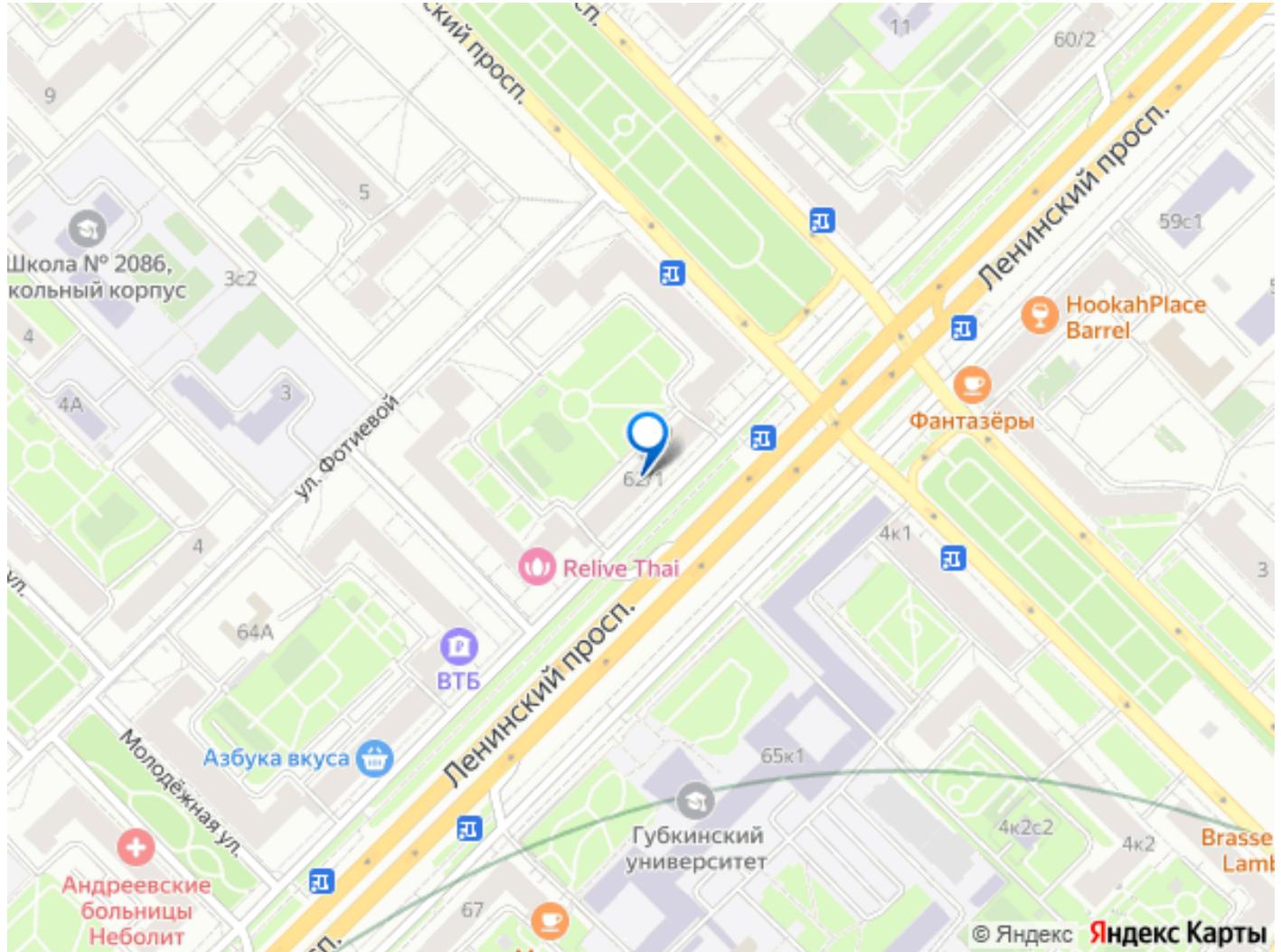


### Описание

Предлагается в аренду отличное торговое помещение - 182 кв.м. Сейчас в помещении химчистка, магазин китайских продуктов и овощи-фрукты. Отлично подойдет магазина алкогольных напитков, продуктового, хозяйственного магазина, салона и др. Нет ограничений по видам деятельности. Соседи сетевые: ВкусВилл, Магнолия, Аптека, и др. Постоянный трафик у дверей 500+ человек в час и в 100 метрах трафик более 1000 человек в час. Мощность до 50 кВт на все помещение. Долгосрочный договор возможен. Хорошие рекламные возможности -

отличные большие витрины, вывеска на фасаде. Арендные каникулы обсуждаются. Звоните, обсудим все условия! Под недельные ярмарки и распродажи не сдаем!





Move.ru - вся недвижимость России