

🕒 Создано: 24.03.2026 в 13:02

🔄 Обновлено: 26.03.2026 в 13:30

**Москва, Садовая-Черногрязская улица,
ЗБС1**

500 000 ₽

Москва, Садовая-Черногрязская улица, ЗБС1

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)



Улица

[улица Садовая-Черногрязская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

182 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

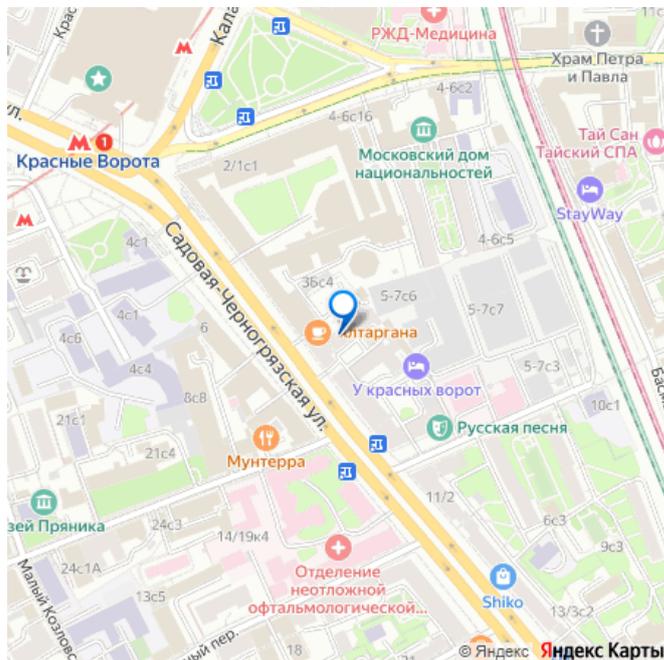
ID 57576 Предлагаю в аренду помещение свободного назначения площадью 182 м², расположенное на первой линии домов по ул. Садовая-Черногрязская. Помещение с отдельным входом с улицы и со двора., зальной планировки, первый этаж+ антресоль жилого дома, все коммуникации в наличии, электричество - 35 кВт. Витринные окна. Потолок 5м. Возможность размещения вывески. Приточно-вытяжная система вентиляции. Интенсивный пешеходный и автомобильный трафик. Четыре минуты

<https://move.ru/objects/9292562513>

Чейз Р Е С, Чейз Р Е С

79851560531

для заметок



пешком от станции метро Красные ворота.
Прямая долгосрочная аренда. Возможность
алкогольной лицензии. Коммунальные
платежи оплачиваются отдельно. Номер в
базе: J11084



