

Создано: 03.03.2026 в 14:30

Обновлено: 03.03.2026 в 14:30

<https://move.ru/objects/9290756122>

Whitewill, Whitewill

89251234567

Москва, Пресненская наб, 6с2

1 150 000 ₽

Москва, Пресненская наб, 6с2

Улица

[набережная Пресненская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

182 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

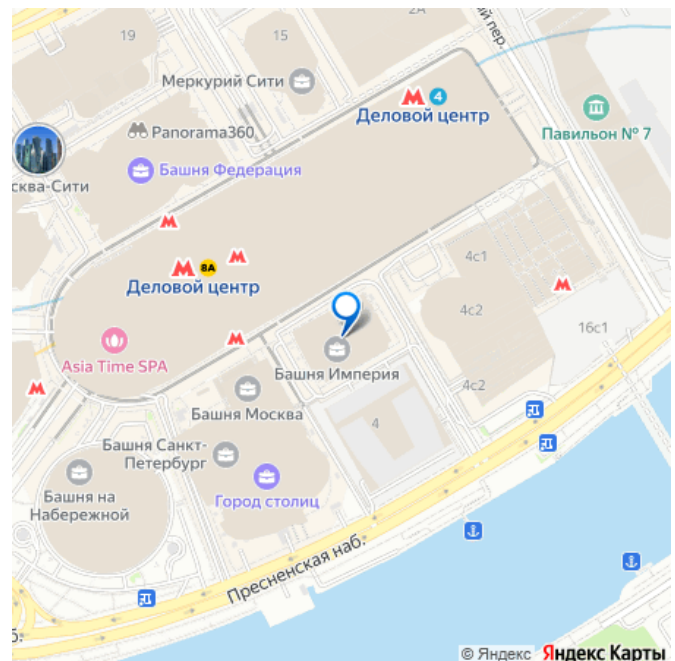
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Офис площадью 182 м² расположен на 36 этаже в многофункциональном центре «Империя». В помещении с открытой планировкой выполнена отделка, спланированы шесть кабинетов и открытая рабочая зона. Подведены центральные коммуникации, установлены системы приточно-вытяжной вентиляции и центрального кондиционирования. Вход осуществляется через общее лобби в здании по пропускам. Главное о здании. «Империя» — современный небоскрёб класса А, где офисные пространства рассчитаны на компании разного масштаба. В помещениях предусмотрены открытые, кабинетные и

для заметок



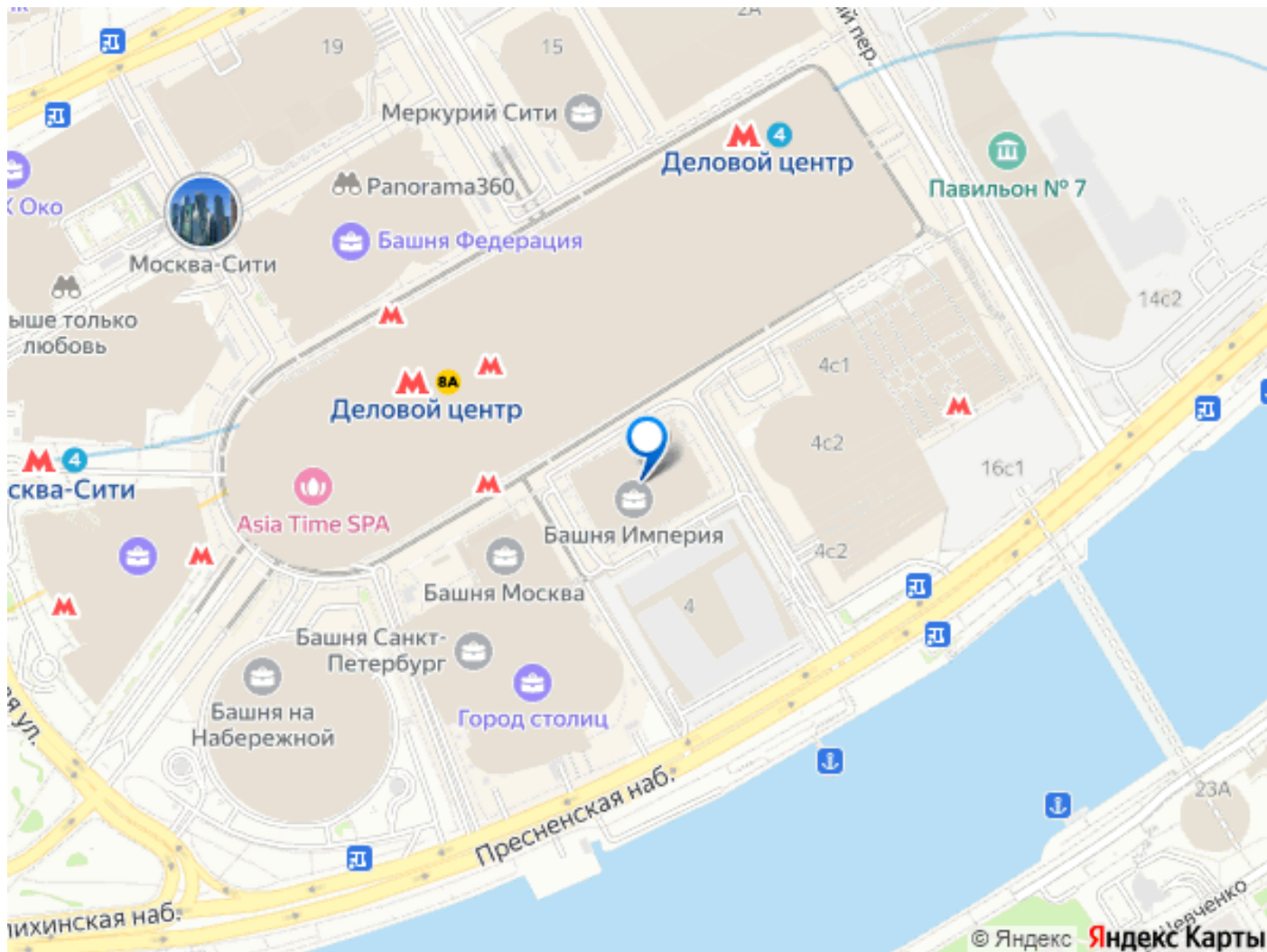
комбинированные планировки: обустройте гибкий офис для команды разработки или выделите зону под переговоры.

Предлагаются варианты как с готовой отделкой, так и под индивидуальное оформление. Для машин предусмотрен подземный паркинг. Главное о локации.

Деловая активность здесь концентрируется прямо внутри Москва-Сити: вышел из метро — и через пару минут уже в офисе. В пешей доступности станции «Деловой центр», «Выставочная» и «Международная», рядом МЦД-4 «Москва-Сити», поэтому дорога сотрудников из разных районов занимает предсказуемое время. Утром удобно захватить кофе в Surf Coffee или Prime в торговых галереях, днём провести встречу в ресторанах «Афимолл Сити». За повседневными покупками можно зайти во «ВкусВилл» или «Азбуку вкуса», банковские вопросы решить в отделениях на территории комплекса. После работы многие выходят прогуляться по набережной Москвы-реки или доезжают за несколько минут до парка «Красная Пресня». Комментарий эксперта.

Меня зовут Алина Панасенко — брокер компании Whitewill. Я отвечаю за продажу этого лота. Свяжитесь со мной, чтобы получить расширенную презентацию, больше фотографий или договориться о просмотре. Могу провести экскурсию по локации и познакомить вас с этим домом. ID 45 359.





Move.ru - вся недвижимость России