

Создано: 12.03.2026 в 17:30

Обновлено: 13.03.2026 в 02:56

Москва, Цветной бульвар, 30С1

**382 709 ₺**

Москва, Цветной бульвар, 30С1

Округ

[ЦАО, Мещанский район](#)

Улица

[Цветной переулок](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

183.7 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

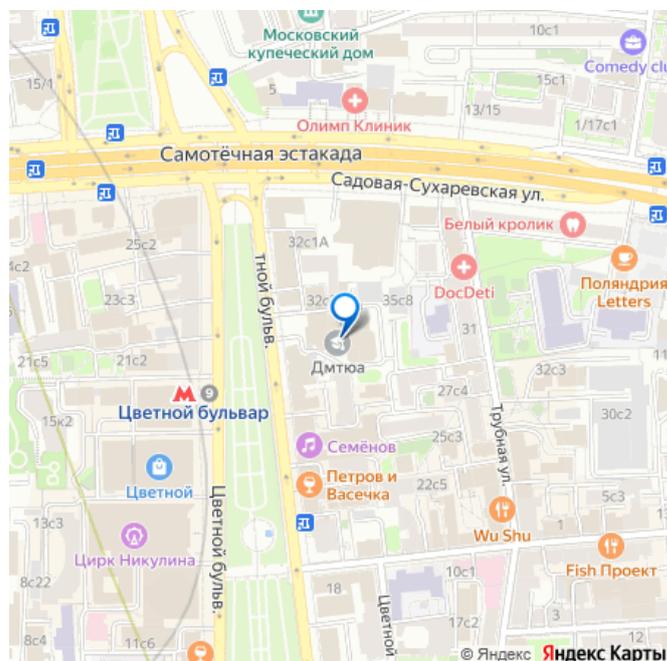
Аренда помещения свободного назначения 183,7м<sup>2</sup> в БЦ Цветной 30 | Прямая аренда от собственника, комиссия агентам 100%  
Сдаётся ПСН 6183,7м<sup>2</sup> в современном бизнес-центре класса В+ Цветной 30, расположенном на первой линии Цветного бульвара (Москва, Цветной бульвар, д. 30, стр. 1). Возможно арендовать несколько соседних кабинетов. Мы — собственник, прямая аренда, сотрудничаем с агентами — комиссия 100%. Уникальные преимущества: Прямая аренда от собственника — без лишних согласований и скрытых платежей.

<https://move.ru/objects/9291671544>

**Apollax management, Apollax management**

**79339362809**

для заметок



Престижная локация в центре Москвы —  
рядом метро Цветной бульвар и «Римская»,  
выезд на Садовое кольцо. Отдельный  
кабинет Профессиональная управляющая  
компания Юридический адрес  
предоставляется Характеристики  
помещения: Площадь: 183,7м? С/у внутри  
блока Смешанная планировка Эксплуатация  
включена в ставку Кондиционирование  
Дополнительные преимущества:  
Коммунальные платежи — по счётчикам  
Центральное отопление Несколько  
провайдеров на выбор Парковка на  
территории бизнес-центра Локация: Бизнес-  
центр Цветной 30 находится в одном из  
самых востребованных деловых районов  
Москвы — на первой линии Цветного  
бульвара, 5 минут пешком до станции метро  
Цветной бульвар. Рядом: кафе, рестораны,  
банки, супермаркеты, фитнес, отели — всё  
для комфортной работы сотрудников и  
встреч с клиентами. Отличная транспортная  
доступность. Удобства и безопасность:  
Круглосуточная охрана и видеонаблюдение  
Контроль доступа Чистые, ухоженные общие  
зоны Пишите, чтобы договориться о  
просмотре! Комиссия агентам — 100%.



