

Создано: 04.02.2026 в 12:53

Обновлено: 07.02.2026 в 01:38

**Москва, Снежная улица, 26**

**915 000 ₽**

Москва, Снежная улица, 26

Округ

[СВАО, район Свиблово](#)

Улица

[улица Снежная](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

183 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Лот 1027344 Предложение от Собственника!  
Сдается торговое помещение, в Многофункциональном комплексе расположен на севере Москвы, рядом со станцией метро «Свиблово». 1-ый этаж. Площадь 183 кв.м. Ранее был банк. Коммуникации централизованные, оборудованы вентиляционными и климатическими системами, охранно-пожарной сигнализацией, системами дымоудаления и огнетушения, полным комплектом телекоммуникаций. Возможность для вывески Наземная бесплатная парковка

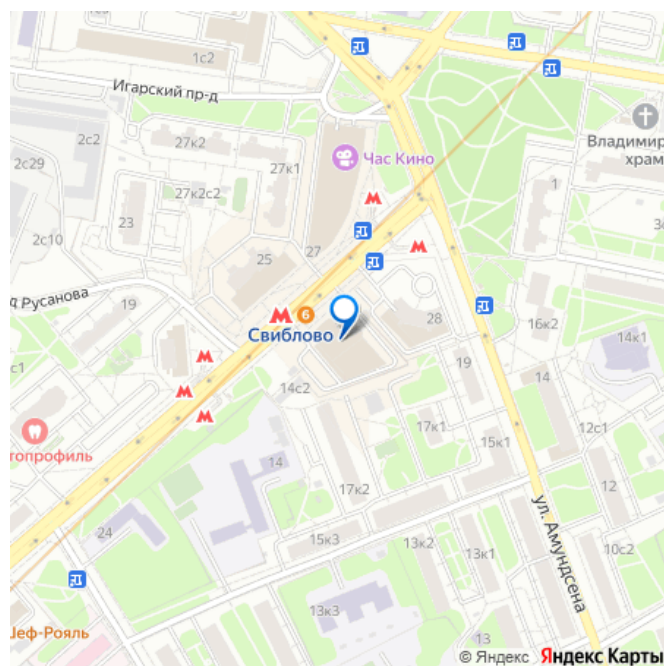
<https://move.ru/objects/9288997471>

**Дмитрий Камшуков, Апекс-**

**Недвижимость**

**79862742715**

для заметок



50 м/м. Есть подземный паркинг 15 000 руб за 1 м/м. Помещение отлично подойдет под магазин, банк, шоу рум, ресторан, общепит. Здание с яркой архитектурой включает в себя офисную башню и районный торговый центр с галереей, ресторанами и якорными арендаторами., что обеспечит поток постоянных клиентов. В цену включено: НДС 22%. В цену не включено: затраты на электричество, коммунальные расходы, уборка. Обеспечительный платеж 2 месяца. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Дмитрий Викторович, доб. 220, ЛОТ 1027344



