

Создано: 04.02.2026 в 12:53

Обновлено: 07.02.2026 в 01:38

<https://move.ru/objects/9288997471>

Дмитрий Камшуков, Апекс-
Недвижимость

79862742715

Москва, Снежная улица, 26

915 000 ₽

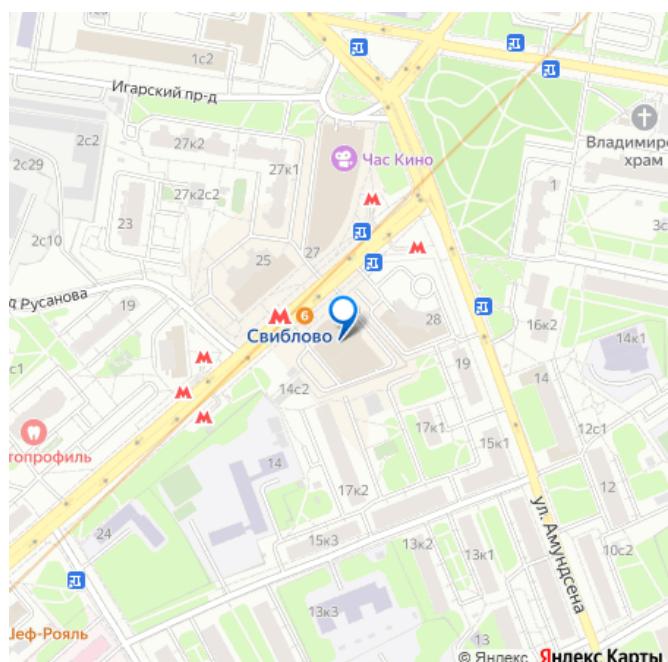
Москва, Снежная улица, 26

Округ

[СВАО, район Свиблово](#)

Улица

[улица Снежная](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

183 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот 1027344 Предложение от Собственника!

Сдается торговое помещение, в

Многофункциональном комплексе

расположен на севере Москвы, рядом со
станцией метро «Свиблово». 1-ый этаж.

Площадь 183 кв.м. Ранее был банк.

Коммуникации централизованные,
оборудованы вентиляционными и
климатическими системами, охранно-
пожарной сигнализацией, системами
дымоудаления и огнетушения, полным
комплектом телекоммуникаций. Возможность
для вывески Наземная бесплатная парковка

50 м/м. Есть подземный паркинг 15 000 руб за 1 м/м. Помещение отлично подойдет под магазин, банк, шоу рум, ресторан, общепит. Здание с яркой архитектурой включает в себя офисную башню и районный торговый центр с галереей, ресторанами и якорными арендаторами., что обеспечит поток постоянных клиентов. В цену включено: НДС 22%. В цену не включено: затраты на электричество, коммунальные расходы, уборка. Обеспечительный платеж 2 месяца. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Дмитрий Викторович, доб. 220, ЛОТ 1027344



