

Создано: 27.03.2026 в 16:38

Обновлено: 30.03.2026 в 04:22

Москва, 2-я Кабельная улица, 2С1

383 750 ₺

Москва, 2-я Кабельная улица, 2С1

Округ

[ЮВАО, район Лефортово](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

184.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагается в аренду помещение площадью 184,2 м² на первом этаже, идеально подходящее под склад или производство. Расположено в непосредственной близости от метро Авиамоторная. Характеристики: — Высота потолков: 6 метров. — Полы: Наливные, выдерживают нагрузку свыше 5 тонн. — Ворота: В уровень пола, 3x4 метра. — Собственная зона погрузки/разгрузки и стоянка. — Возможность подключения большой электрической мощности (по запросу). — Предоставляется юридический адрес. Транспортная доступность: — Автомобильная доступность: 2 минуты от Третьего транспортного кольца (ТТК),

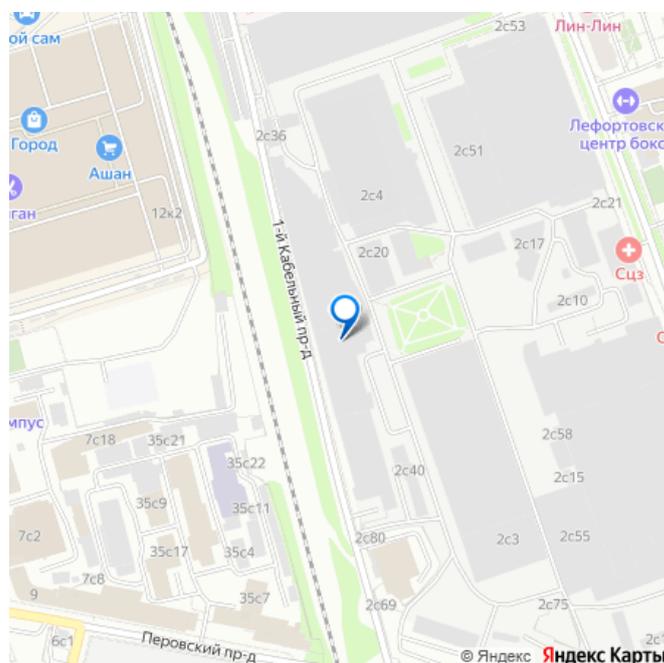
<https://move.ru/objects/9292816680>

Александр С, EuroDoma

79163540540,7916082

8359

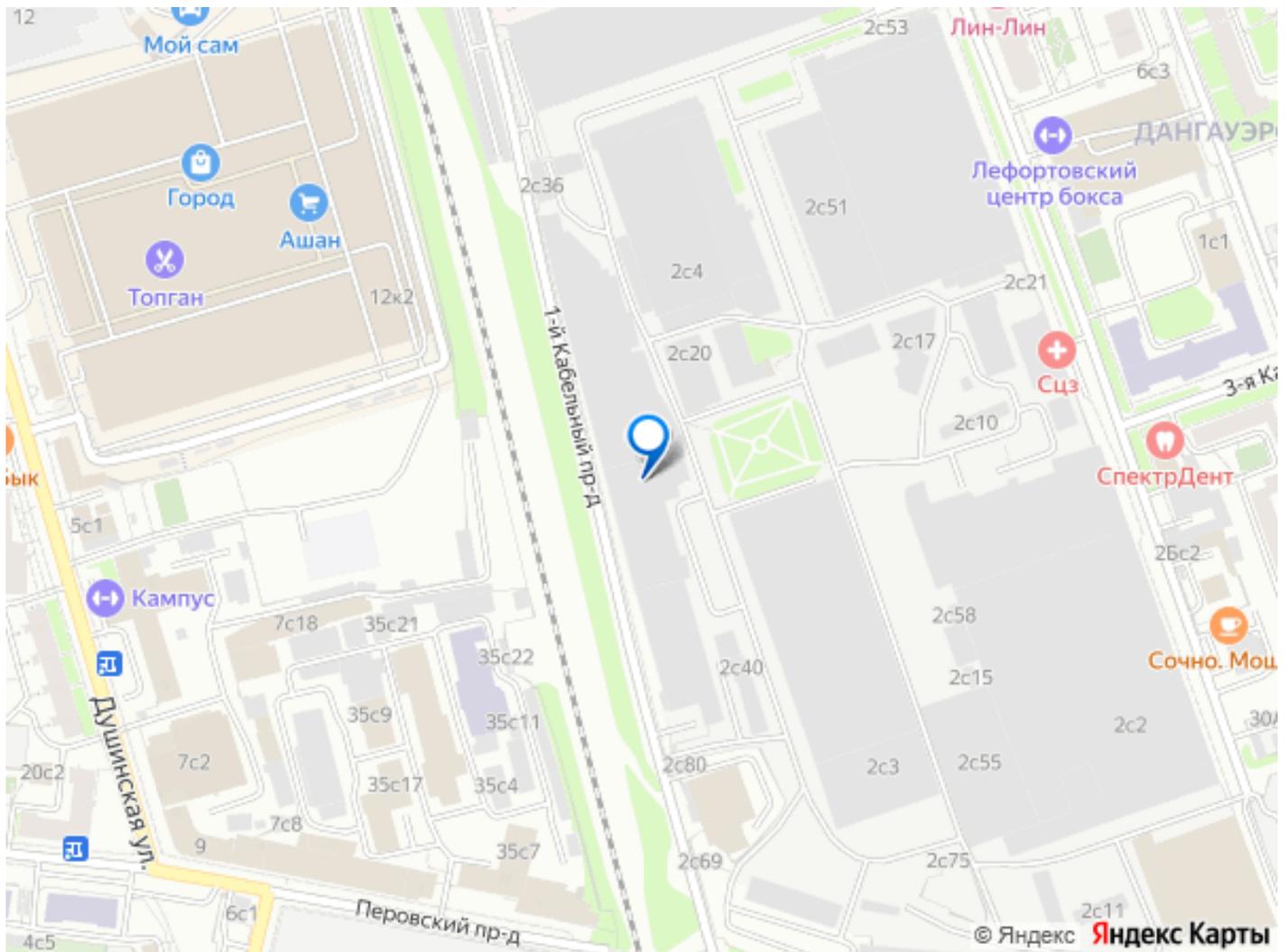
для заметок



удобный заезд и выезд на шоссе Энтузиастов в обоих направлениях. — Пешеходная доступность: 5 минут от станции метро «Авиамоторная» (Бкл и Калининская линия), 5 минут от железнодорожной платформы «Авиамоторная» Казанского направления (Мцд-3 «Раменское — Зеленоград»). — Доступность до станций Московского центрального кольца (Мцк) «Андроновка» и «Нижегородская» — 1 остановка.

Инфраструктура комплекса: Комплекс располагает развитой инфраструктурой, обеспечивающей удобство как для арендаторов, так и для их сотрудников. На территории возможно размещение складов, производственных объектов различного профиля и офисных помещений. Высокий уровень профессионализма сотрудников комплекса и широкий спектр арендаторов позволяют оказывать поддержку в различных аспектах ведения бизнеса. В числе предоставляемых услуг: — Банкоматы Сбербанка. — Ресторан-столовая. — Центр здоровья Сцз, включающий фитнес-центр, реабилитационный центр, медицинское обслуживание и программы добровольного медицинского страхования (Дмс). — Автосервис и мойка. — Дополнительные услуги: предоставление парковочных мест, телефония (IP и аналоговая), доступ в интернет, уборка помещений, аренда погрузчиков, ремонтные работы, лабораторные исследования продукции, жидкостей и материалов, вывоз и утилизация отходов (включая токсичные), юридические консультации, услуги бухгалтерии, разработка экологической документации, документации по охране труда и энергетическому обеспечению, обслуживание и администрирование ИТ-техники. Номер объекта: #1/542027/23198





Move.ru - вся недвижимость России