

Создано: 08.12.2025 в 16:09

Обновлено: 31.01.2026 в 11:12

<https://move.ru/objects/9287276650>

Сергей Шурыгин, Градомиръ

**79230793169****Московская область, Щелковский район,  
Щелково, Центральная улица, 80****184 000 ₽**Московская область, Щелковский район, Щелково,  
Центральная улица, 80

Улица

[улица Центральная](#)

Шоссе

[Фряновское](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

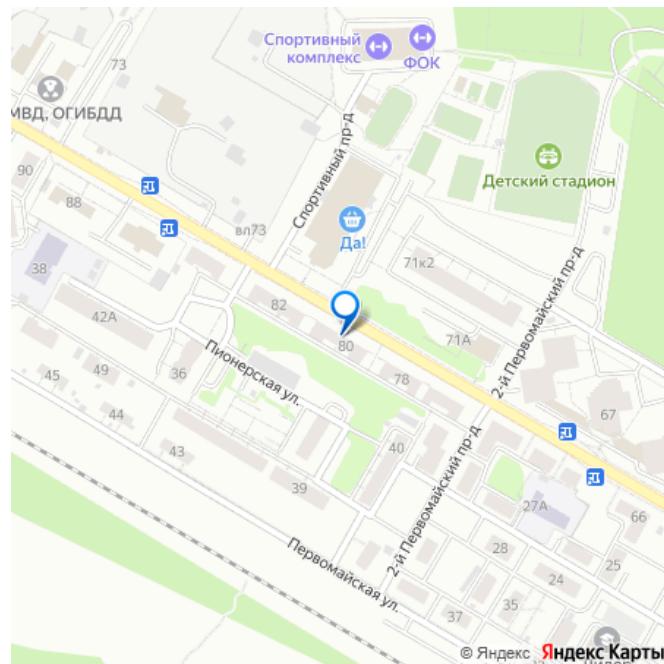
Общая площадь

184.6 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Арт. 126356308 Аренда помещения в Щёлково, ул. Центральная, 80 — первый этаж жилого дома! Идеальное место для вашего бизнеса — расположено на первой линии у дороги с высоким пешеходным и автомобильным трафиком. Всего в нескольких минутах от станций метро Вороново и Соколовская, а также рядом с остановками общественного транспорта — отличное место для привлечения клиентов. Площадь — 184,6 кв.м, идеально подходит

для организации кабинетов или различных бизнес-форматов. В помещении отсутствуют несущие стены, что позволяет реализовать любые дизайнерские решения и зонирование по вашему желанию. Так же в здании есть подвал 140 метров - он достанется арендатору в пользование бесплатно.

Параметры помещения: Два входа с разных сторон дома, что удобно для посетителей и сотрудников. Выполнен качественный ремонт: полы — плитка, навесной потолок, стены — свежая покраска. В настоящий момент используется как стоматологическая клиника. Отличные возможности для развития бизнеса, либо перепланировки под ваши нужды! Оперативный просмотр.

Звоните — с удовольствием отвечу на все ваши вопросы! Безопасность сделки гарантирована стандартами работы Гильдии риэлторов Московской области.



