

Москва, улица Нижние Мневники, 16к5

1 200 000 ₺

Москва, улица Нижние Мневники, 16к5

Улица

[улица Нижние Мневники](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

184 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

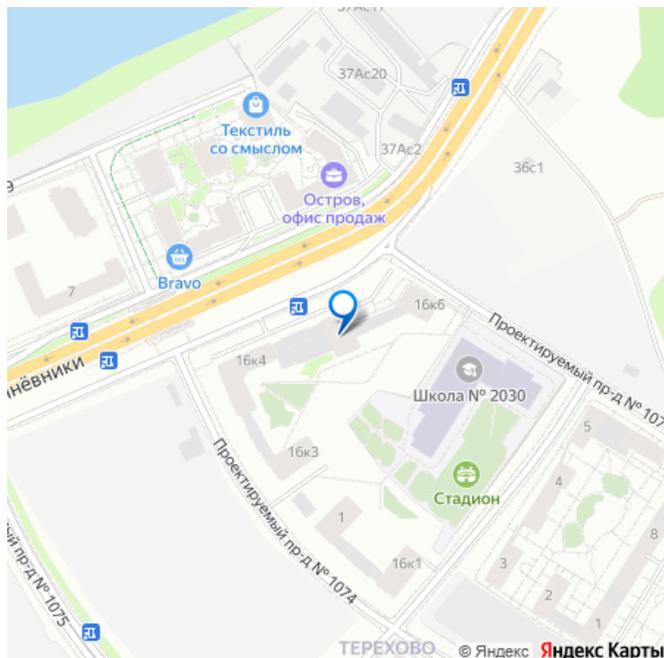
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

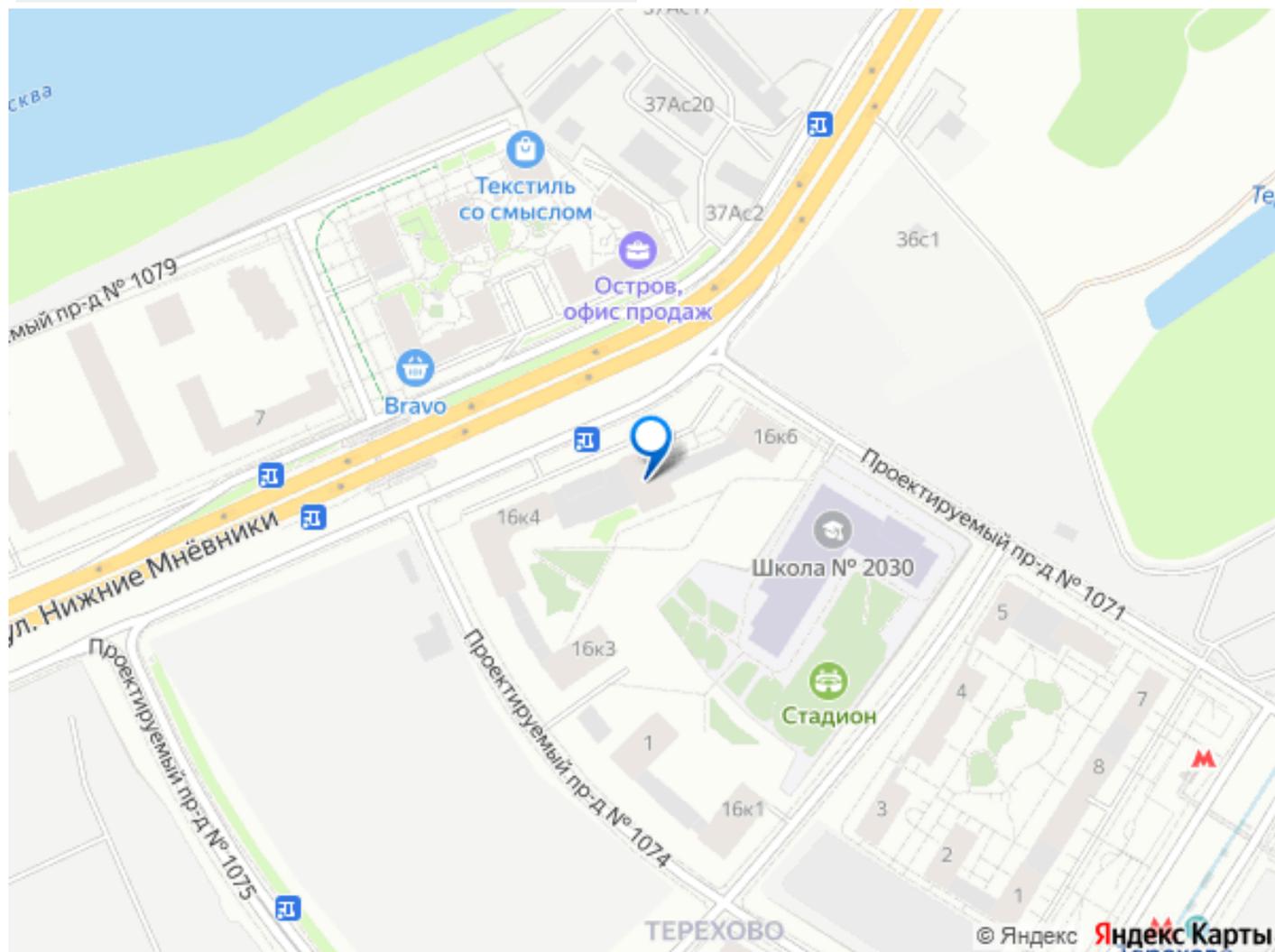
Видовое помещение на первой фасадной линии, расположено в составе ЖК ОСТРОВ, квартал 2. Площадь 184 кв.м. Помещение свободного назначения. Подходит под размещение медицинской клиники (под помещением нет машино-мест), продуктового магазина, кафе, кондитерской, салона красоты, отделения банка. Расположено в самом центре жилого комплекса. Стабильный пешеходный и автомобильный трафик. Электрическая мощность 35,74 кВт. Без отделки. Предоставляются арендные каникулы. Инженерные коммуникации: приточно-вытяжная общеобменная вентиляция и кондиционирование,

для заметок



смонтированы пожарная сигнализация, дымоудаление. В шаговой доступности от станции метро Терехово. Коммерческие условия: Арендная плата 1 200 000 руб в месяц. Коммунальные и эксплуатационные услуги оплачиваются дополнительно. Возможность размещения вывески на фасаде, круглосуточный доступ.





Move.ru - вся недвижимость России