

Создано: 21.01.2026 в 15:50

Обновлено: 02.02.2026 в 04:30

<https://move.ru/objects/9288232165>

**KNRU MSK2, KNRU**

**79834780342**

**Москва, Лесная улица, 43**

**900 000 ₽**

Москва, Лесная улица, 43

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Лесная](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

185 м<sup>2</sup>

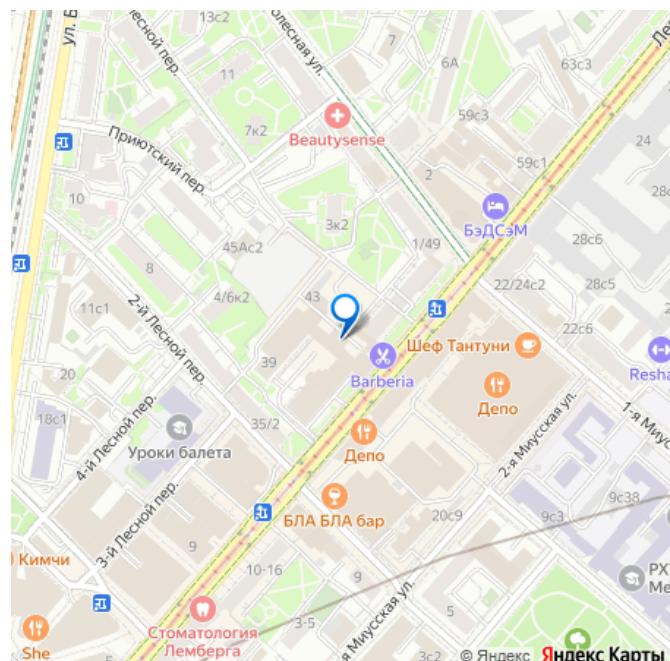
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

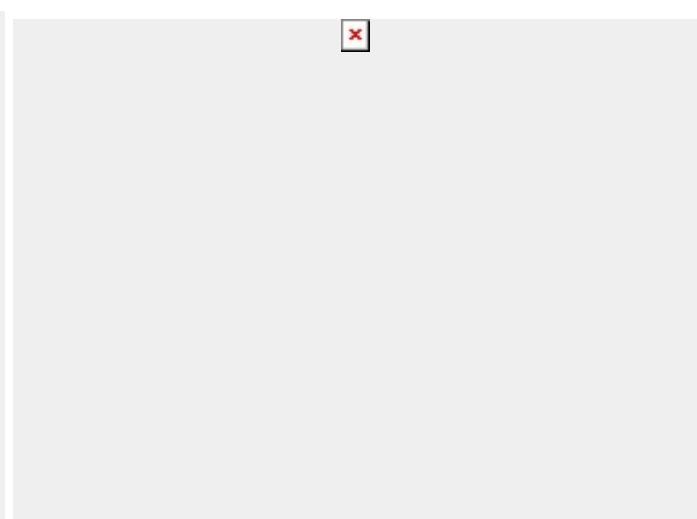
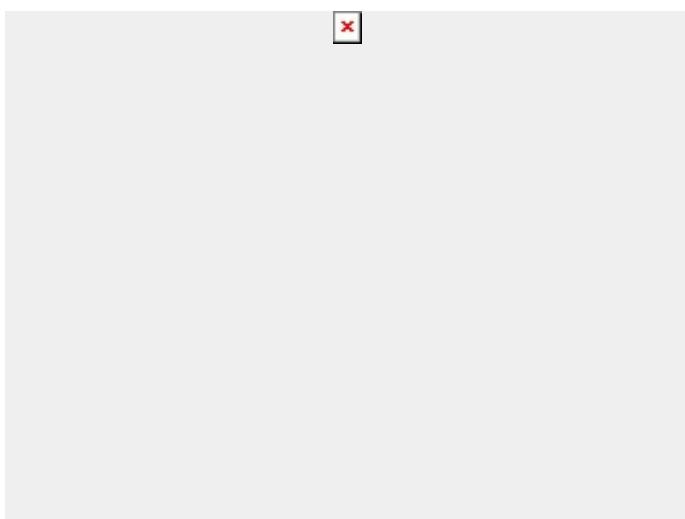
[Коммерческая недвижимость](#)



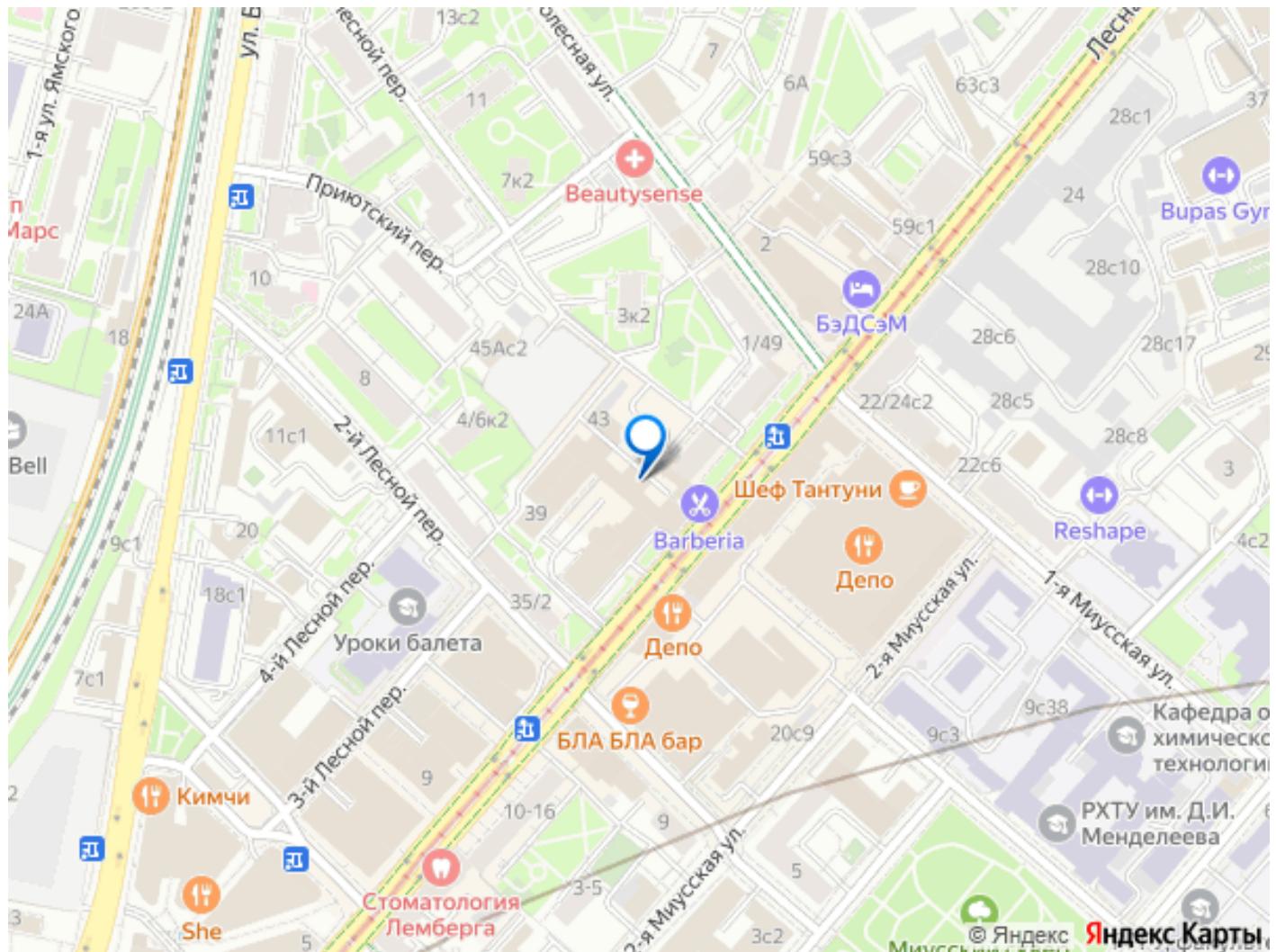
### Описание

ПРЯМАЯ АРЕНДА ОТ СОБСТВЕННИКА! ШОУРУМ 225 м<sup>2</sup> С ВЫСОКИМИ ПОТОЛКАМИ! Сдается в аренду помещение 225 м<sup>2</sup> на 1-м этаже по адресу Лесная ул., 43. Прямая аренда от собственника. Цена: 890 000 руб./мес. Удобная пешая доступность от метро Белорусская — 10 минут. Помещение премиум-класса для презентации вашего бренда. Высота потолков 4 метра создает идеальное пространство для шоурума или торговой галереи. Отдельный вход со двора обеспечивает комфортный доступ для клиентов и партнеров. Электрической

мощности 30 кВт достаточно для сложного светового оформления и работы оборудования. Помещение обладает выдающимися характеристиками: высота потолков 4 м, центральные коммуникации. Локация в престижном центральном районе рядом с точками притяжения: Станция метро «Белорусская» Деловой центр «White Stone» Садовое кольцо Идеально подойдет для: шоурума одежды или мебели, торговой площади, галереи, выставочного пространства. Основные характеристики: Общая площадь: 225 м<sup>2</sup> Этаж: 1-й, вторая линия Отдельный вход со двора Высота потолков: 4 м Электрическая мощность: 30 кВт Коммуникации: отопление, ГВС, ХВС Налог: НДС Создайте уникальное пространство для вашего бренда в центре Москвы! Звоните для просмотра и обсуждения условий! Точки притяжения: высокий пешеходный трафик Ближайшие станции метро: Белорусская Помещение подойдет для: Свободное назначение, Торговая площадь ID - 571209







Move.ru - вся недвижимость России