

🕒 Создано: 04.03.2026 в 06:00

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 06:00

Москва, 4-й Люберецкий пр, 1

500 000 ₺

Москва, 4-й Люберецкий пр, 1

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

186 м²



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

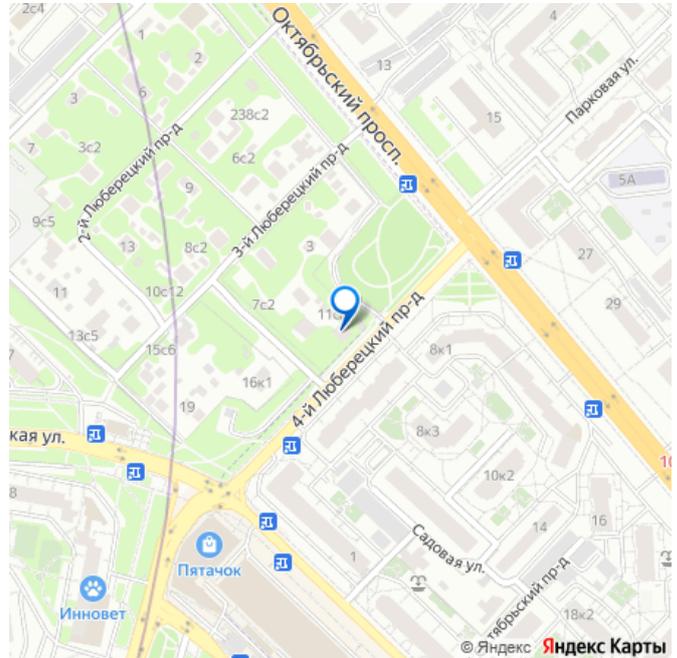
Описание

Хостел Описание ДОСТУПНОСТЬ - м. Лермонтовский проспект- 900м.; м. Жулебино- 1км; жд.ст. Ухтомская - 1км; автобусные остановки -1 минута пешком; ИНФРАСТРУКТУРА - супермаркеты, банки, торговый центр, м Жулебино, Лермонтовский проспект; ТЕРРИТОРИЯ - объект располагается на охраняемой огороженной территории, свободный заезд с главных улиц - с ул. Кирова и Октябрьский проспект. Доступ 24/7. ПЛОЩАДЬ - от 186 кв.м. до 430 м 2 отдельных входа, окна на 3 стороны, потолки 3 метра, все коммуникации центральные по счетчику, электричество 150 кВа, вода, отопление, интернет; СПРОС - есть заявки от производственных и офисных организаций находящихся в здании. РАЗВИТИЕ - возможно увеличение площади

<https://move.ru/objects/9290843306>

**Пищевые Производства, Пищевые
Производства**
89251234567

для заметок



для развития гостинично-сервисного
комплекса площадью до 800 кв.м.;
ЭКСПЛУАТАЦИЯ - охрана, видеонаблюдение,
сигнализация быстрого реагирования,
предоставление аутсорсинговых услуг по
выгодным условиям Цена дана за 186 м на 52
мест, для официальной работы при
получении 3 категории на 1 мес при условии
своих жильцов рф или иностранцев реально
проживающих не менее 3 мес и при законных
документах первое время жесткий контроль
регистраций и договоре на питание со
столовой. Полная цена и залогов 550 т
Предпочитаем опытных специалистов в своей
области



