

Создано: 10.10.2025 в 11:24

Обновлено: 19.01.2026 в 18:42

<https://move.ru/objects/9285610042>

R4S, R4S

79801316951**Москва, Ленинский проспект, 81/2****195 000 ₽**

Москва, Ленинский проспект, 81/2

Округ

для заметок

[ЮЗАО, Ломоносовский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

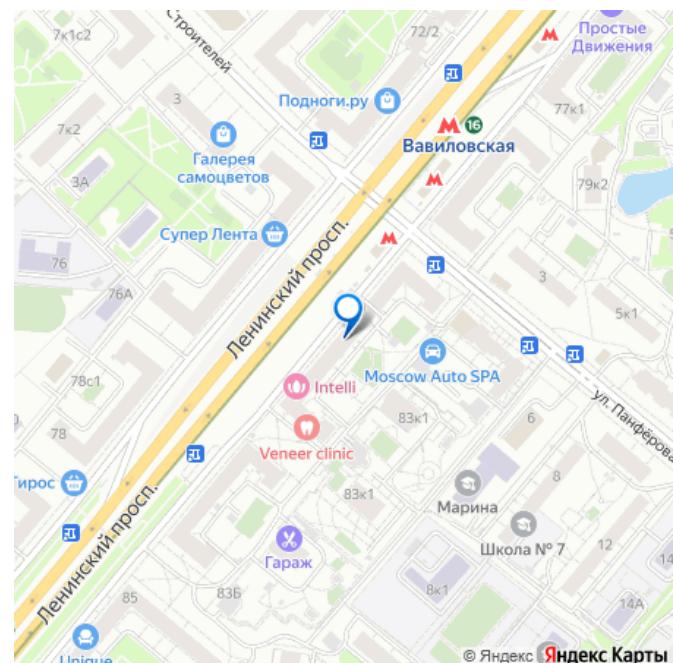
Общая площадь

18.6 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

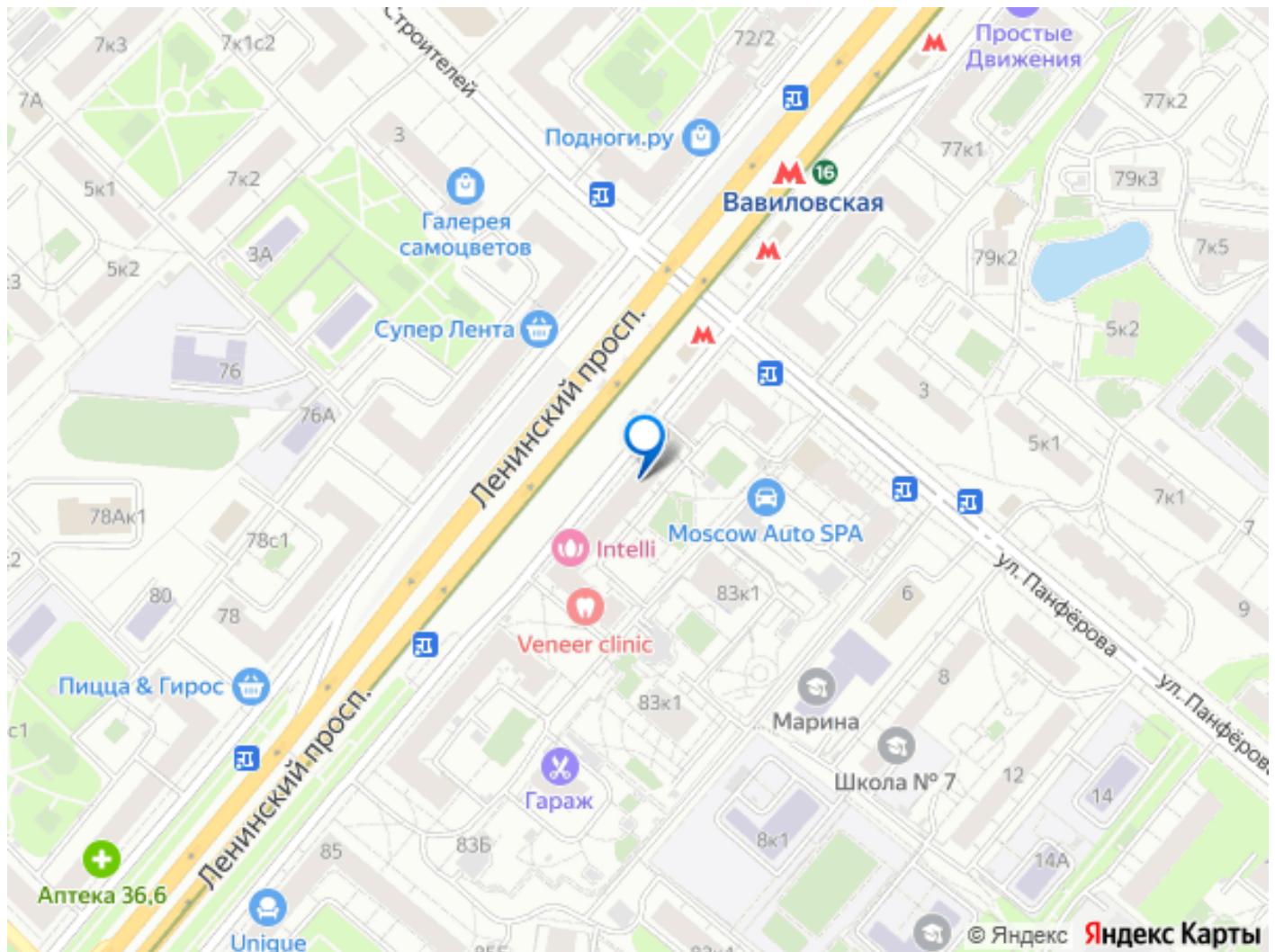
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

В аренду предлагается помещение на первой линии Ленинского проспекта. Ленинский проспект — крупный торговый коридор, формирование которого обеспечили плотная жилая застройка и развитая инфраструктура. Проспект характеризуется высокой концентрацией ритейла, предприятий услуг и общепита. Качественный пешеходный трафик генерируют жилые дома, высшие учебные заведения и крупные бизнес-центры. В IV квартале 2025 г. открылась новая станция метро Вавиловская, входы/выходы из которой расположены вдоль Ленинского

проспекта, на пересечении с улицами
Панфёрова и Строителей, в нескольких
метрах от помещений ! Высокие потолки,
отдельный вход с фасада, мокрая точка в
помещении Рекламные возможности
Витринное остекление Звоните, чтобы узнать
подробности!





Move.ru - вся недвижимость России