

Создано: 10.10.2025 в 11:42

Обновлено: 21.01.2026 в 17:26

<https://move.ru/objects/9285610064>

R4S, R4S

**79801316951**

**Москва, Ленинский проспект, 62/1**

**125 000 ₽**

Москва, Ленинский проспект, 62/1

Округ

для заметок

[ЮЗАО, Гагаринский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

18.6 м<sup>2</sup>

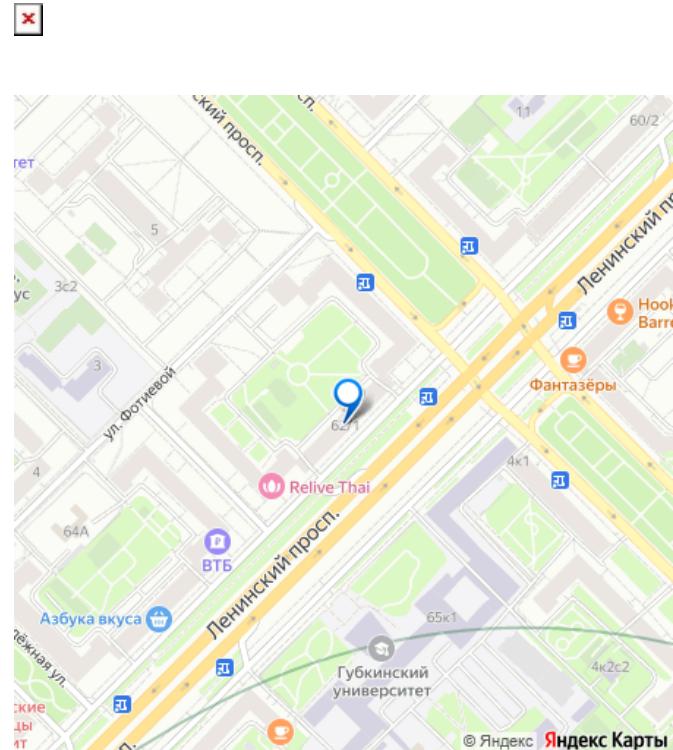
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

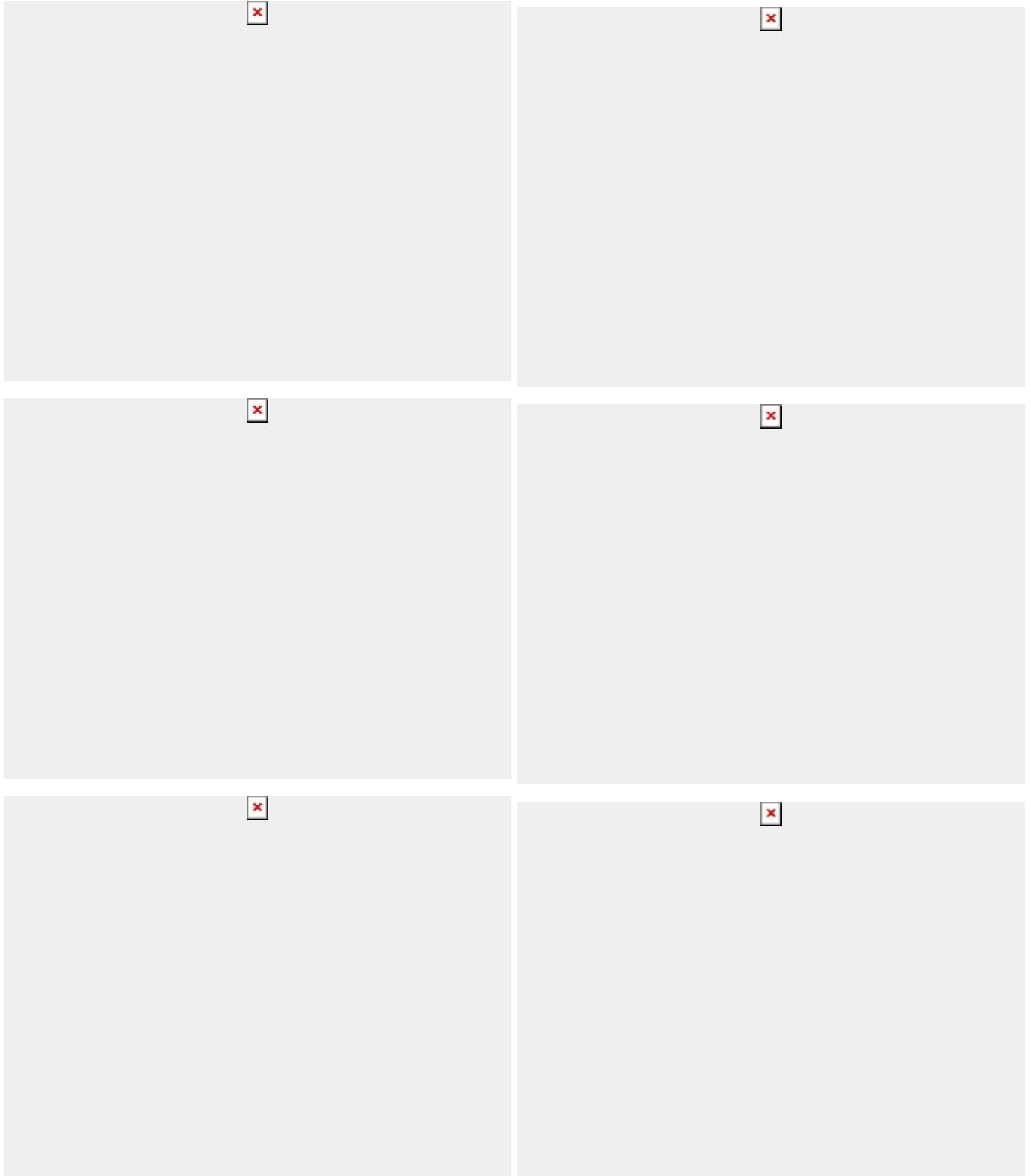


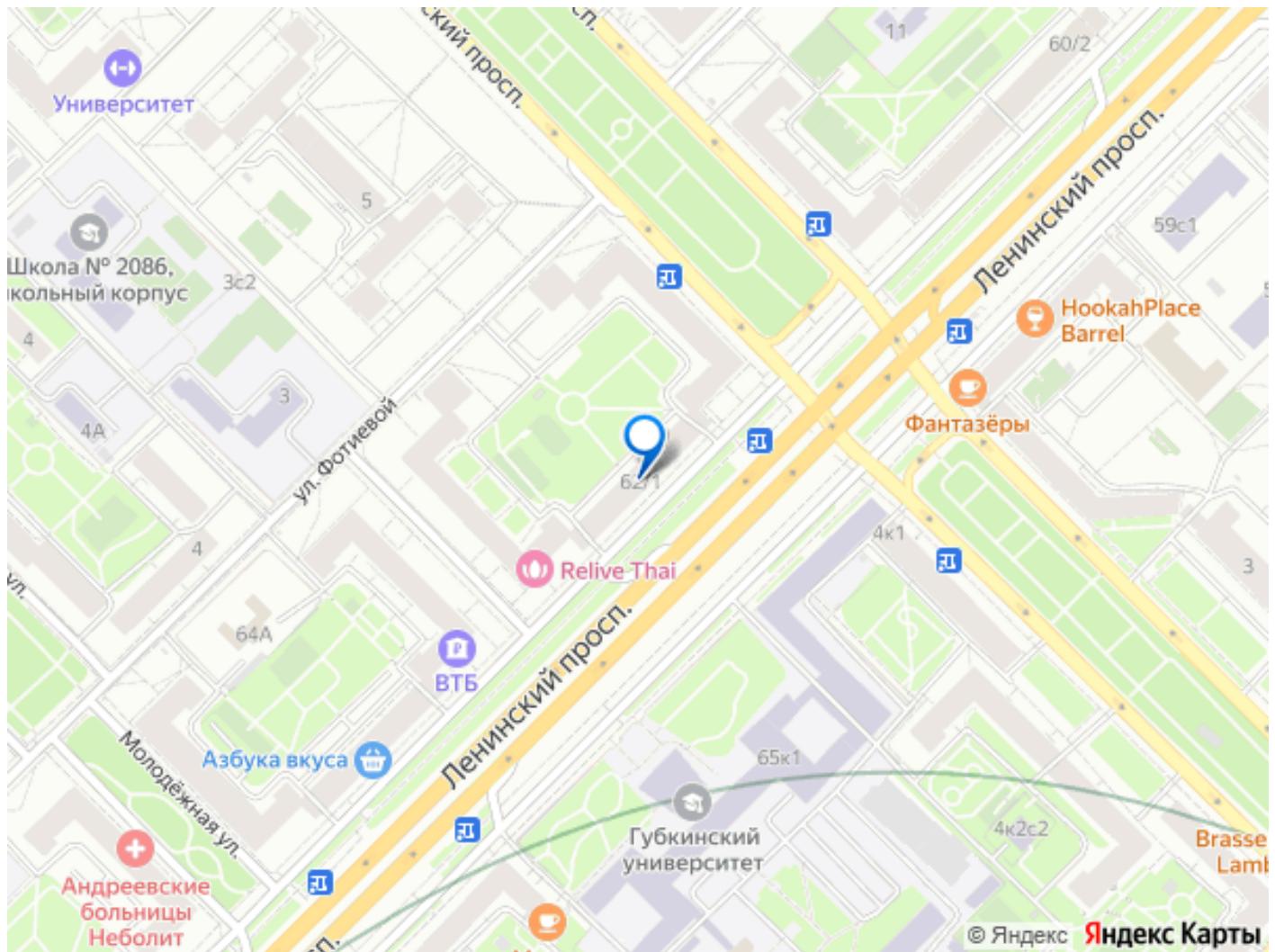
### Описание

Помещение формата стрит-ритейл расположено на первой линии Ленинского проспекта, в престижном Юго-Западном административном округе Москвы.

Помещение располагается недалеко от станций метро «Университет» и «Академическая», привлекающий ежедневный пассажиропоток. Кроме того, около помещения находятся остановки наземного транспорта, что обеспечивает дополнительный поток потенциальных клиентов. Площадь помещения: 18,6 м<sup>2</sup>. Свободная планировка. Отдельный вход с

фасада Витринное остекление Высота потолков: 2,9 м Центральные коммуникации Согласованное место для вывески на фасаде Электрическая мощность достаточна для любого вида деятельности Для уточнения подробностей - звоните! Собственник!





Move.ru - вся недвижимость России