

🕒 Создано: 05.11.2025 в 11:41

🔄 Обновлено: 14.02.2026 в 04:55

**Москва, Овчинниковская набережная,
6С3**

440 000 ₺

Москва, Овчинниковская набережная, 6С3

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

187.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

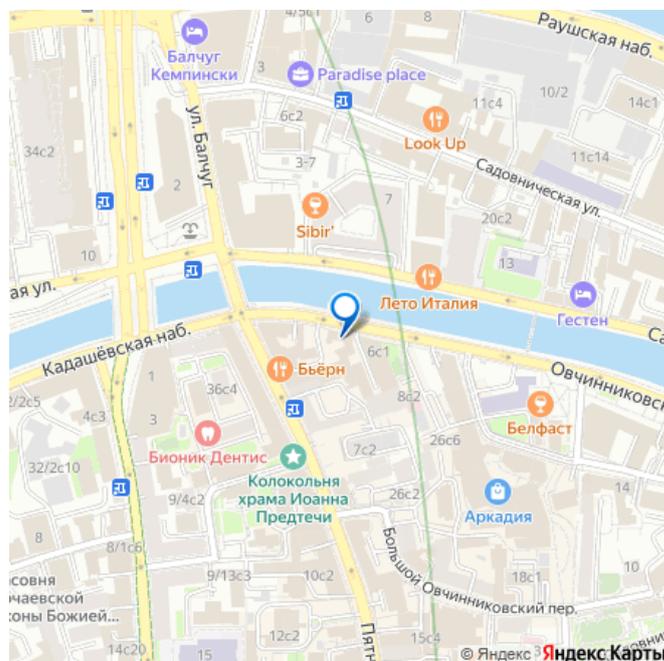
Сдается помещение свободного назначения с ОТДЕЛЬНЫМ входом со двора, на цокольном без окон, этаже административного здания, в 5 мин. от метро Новокузнецкая. Прямая аренда. Охрана, доступ 24/7 по запросу и договоренности с охраной. В помещении есть свои с/у и мокрые точки, 2 зала, частично с мебелью, если нужно. Парковка: на данный момент городская, временно. Юридический адрес предоставляется, оплата 25тыс в год + НДС 5%, если он нужен. Коммунальные включены, электричество оплачивается отдельно. Торг по факту обсуждаем. УСН + НДС 5%. Все вопросы по телефону

<https://move.ru/objects/9286451358>

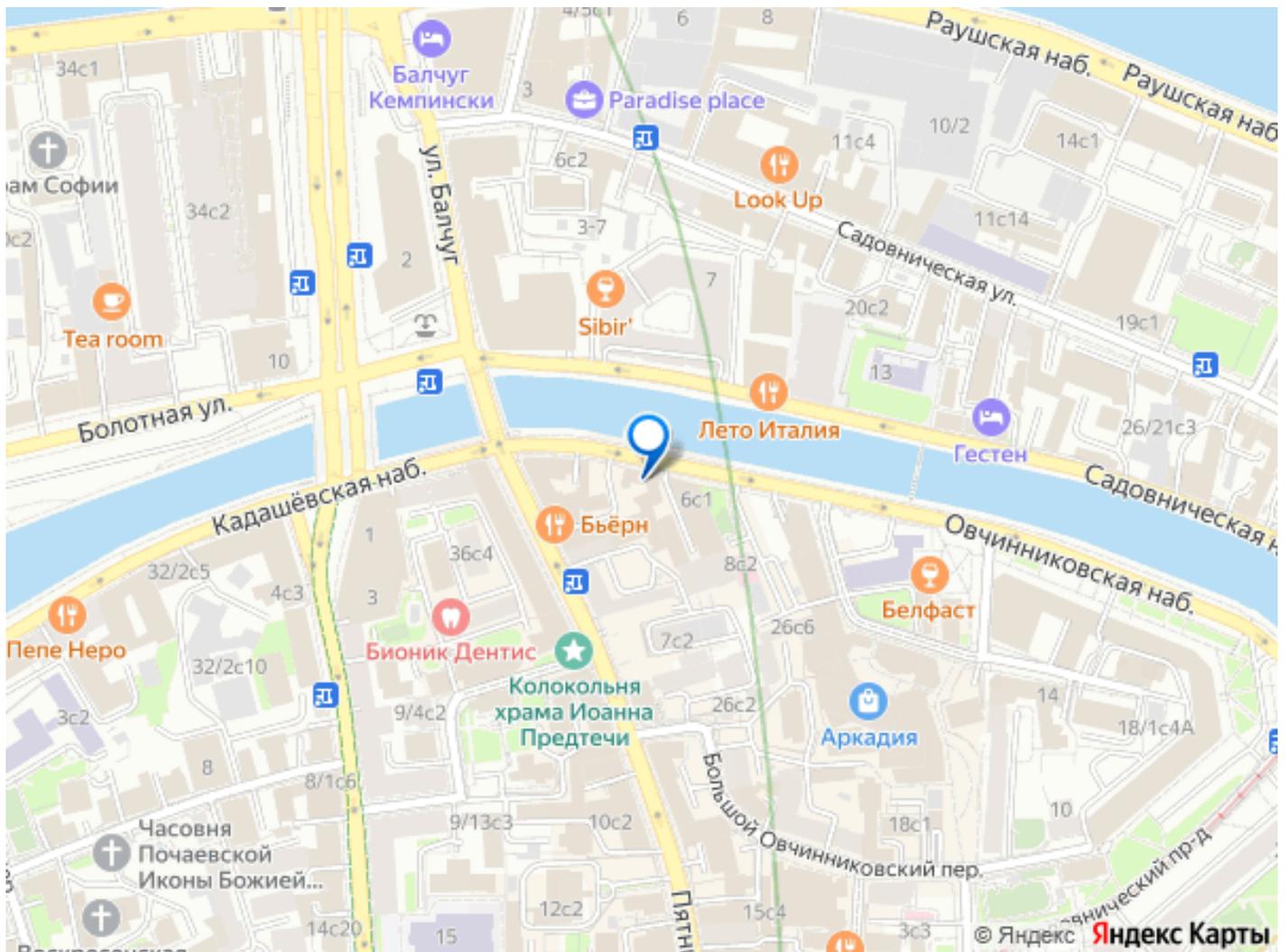
**Специалист Алиса Александровна,
Shop Real Estate**

**79175570302, 7985621
7379**

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России