

Создано: 09.10.2025 в 13:57

Обновлено: 24.01.2026 в 09:22

Москва, Зеленый проспект, 17

400 000 ₽

Москва, Зеленый проспект, 17

Округ

[БАО, район Перово](#)

Улица

[Зеленый переулок](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

187 м²

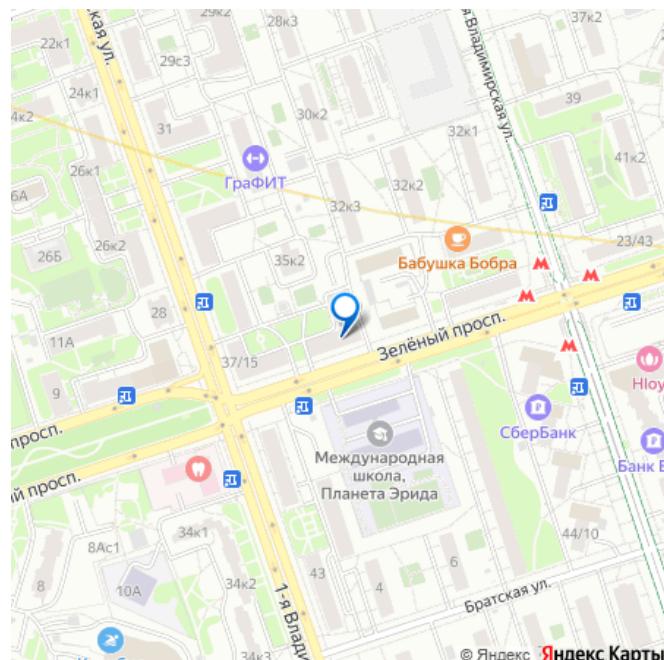
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Предлагается в аренду помещение свободного назначения 187 м² на 1 этаже жилого дома. Прямая аренда от собственника. Помещение расположено в 3 минутах пешком от станции метро Перово, в районе с активным пешеходным и автомобильным трафиком. Удобный подъезд, развитая инфраструктура и высокая проходимость — всё, что необходимо для комфортной работы и привлечения клиентов. Планировка кабинетная, с возможностью перепланировки под нужды арендатора. Высота потолков — 3 метра. Выполнена

чистовая отделка — минимальные затраты на запуск. Два отдельных входа обеспечивают удобный доступ и позволяют гибко организовать входные группы для персонала и клиентов. Подключены все необходимые коммуникации:

- санузел,
- отопление,
- горячее и холодное водоснабжение,
- проект системы пожаротушения.

Назначение — свободное. Подходит под: клиентский или сервисный офис, медицинский центр или клинику, пункт выдачи заказов, студию или мастерскую, шоурум, салон красоты, интернет-магазин и другие форматы.

Арендная ставка включает НДС.

Коммунальные услуги оплачиваются отдельно. Свяжитесь с нами для получения подробной информации и организации просмотра.



