

Создано: 09.10.2025 в 13:57

Обновлено: 11.03.2026 в 10:19

Москва, Зеленый проспект, 17

400 000 ₽

Москва, Зеленый проспект, 17

Округ

[ВАО, район Перово](#)

Улица

[Зеленый переулок](#)

<https://move.ru/objects/9285609572>

Агент

**79230719926,7985833
2864**

для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

187 м²

Детали объекта

Тип сделки

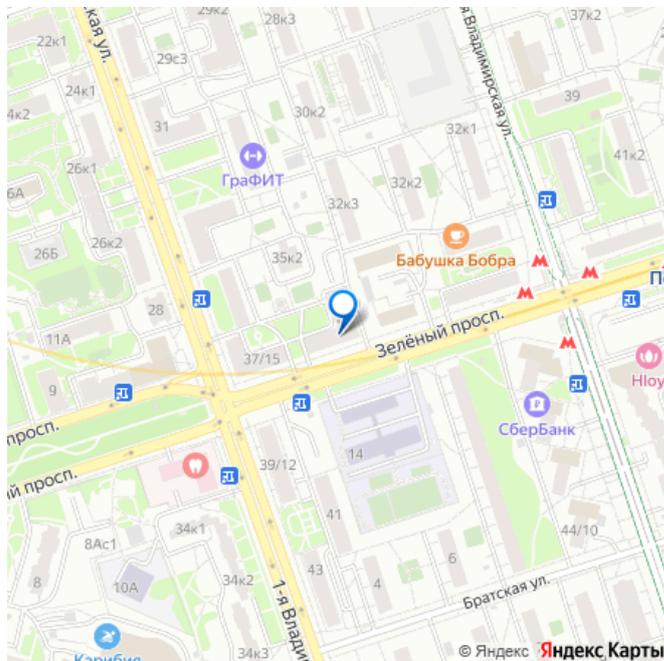
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагается в аренду помещение свободного назначения 187 м² на 1 этаже жилого дома. Прямая аренда от собственника. Помещение расположено в 3 минутах пешком от станции метро Перово, в районе с активным пешеходным и автомобильным трафиком. Удобный подъезд, развитая инфраструктура и высокая проходимость — всё, что необходимо для комфортной работы и привлечения клиентов. Планировка кабинетная, с возможностью перепланировки под нужды арендатора. Высота потолков — 3 метра. Выполнена



чистовая отделка — минимальные затраты на запуск. Два отдельных входа обеспечивают удобный доступ и позволяют гибко организовать входные группы для персонала и клиентов. Подключены все необходимые коммуникации: • санузел, • отопление, • горячее и холодное водоснабжение, • проект системы пожаротушения. Назначение — свободное. Подходит под: клиентский или сервисный офис, медицинский центр или клинику, пункт выдачи заказов, студию или мастерскую, шоурум, салон красоты, интернет-магазин и другие форматы. Арендная ставка включает НДС. Коммунальные услуги оплачиваются отдельно. Свяжитесь с нами для получения подробной информации и организации просмотра.



