

Создано: 28.01.2026 в 12:33

Обновлено: 28.01.2026 в 11:57

<https://move.ru/objects/9288475881>

Агент

79154157055**Москва, Новодевичий проезд, 4****279 500 ₽**

Москва, Новодевичий проезд, 4

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

Улица

[проезд Новодевичий](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

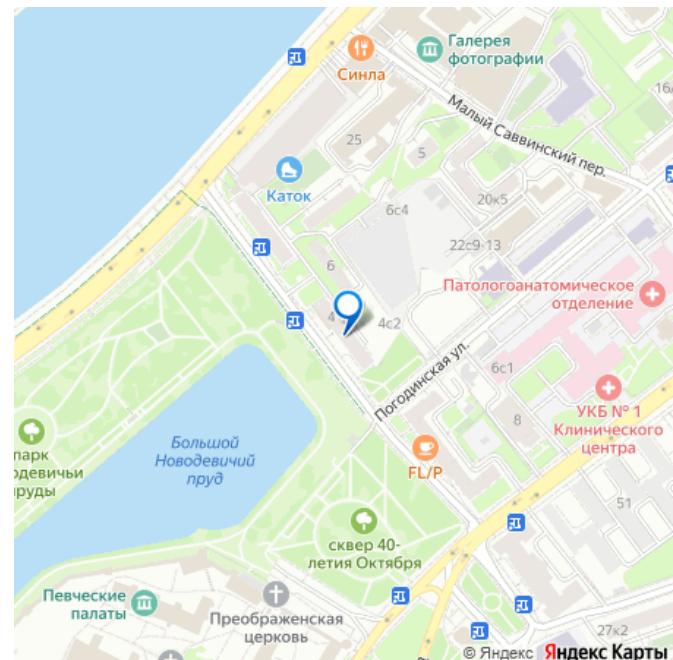
Общая площадь

187 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

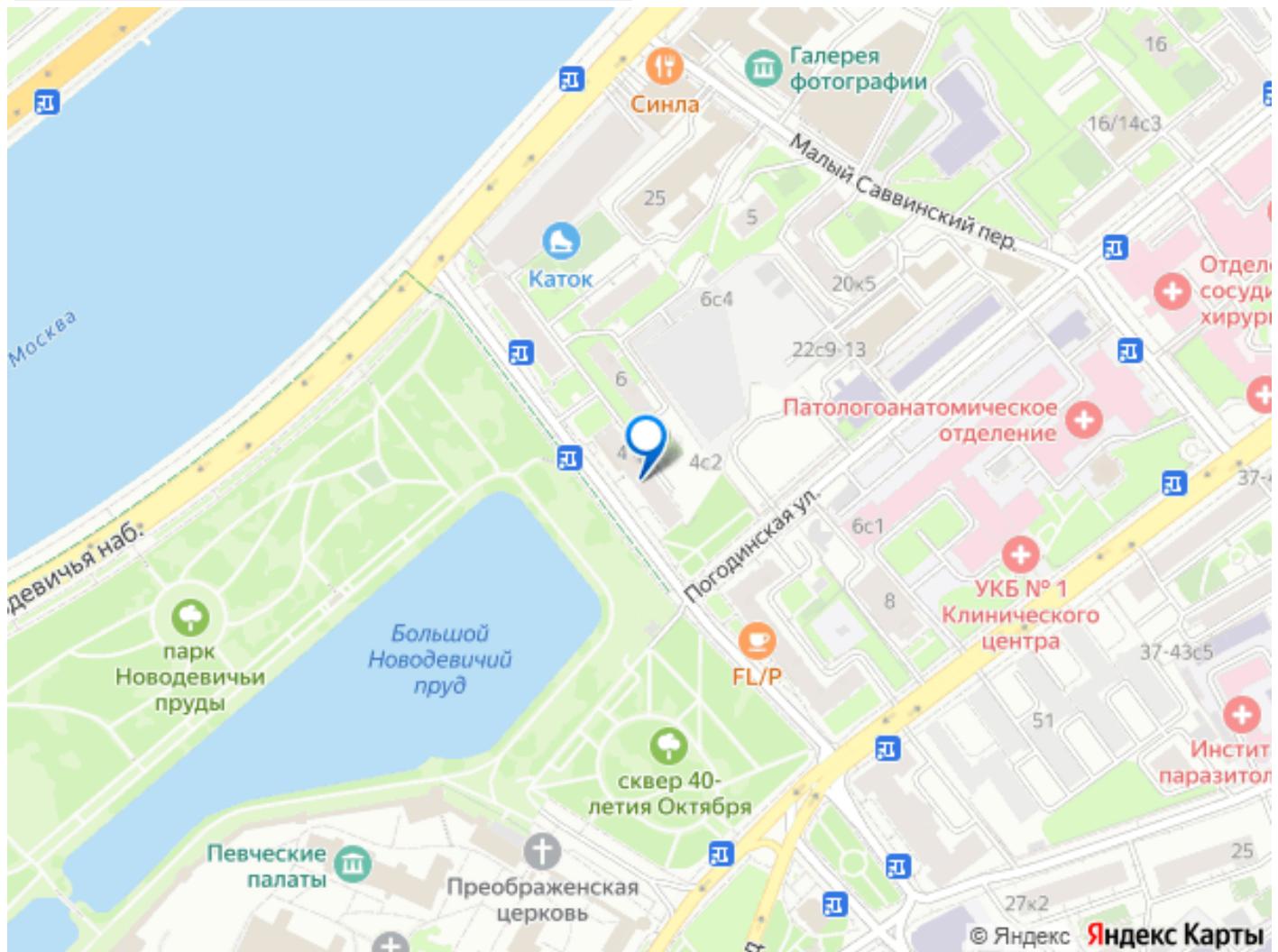
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Собственник, прямая аренда без комиссии—
г.Москва Новодевичий пр-д. д.4 — 7 мин.
пешком от м.Спортивная — Интенсивное
движение авто. — Цокольный этаж жилого
дома — 2 Отдельных входа — Помещение
свободного назначения — Прямая аренда от
собственника — Общая площадь - 187 кв.м.-
265 500/мес (+ электричество и вода по
счетчикам) — Предоставляем юр.адрес —
Адрес обслуживается 4 Налоговой
инспекцией (ГНИ ИФНС 4)Пожалуйста, в
сообщения в чат пишите сразу, ПОД КАКОЙ
ВИД ДЕЯТЕЛЬНОСТИ рассматриваете. Не

рассматриваем груминг, вокал и
музыкальные классы, еду, проживание и
гостиницы. как альтернатива есть еще
небольшие помещения в центре Москвы
(пишите, звоните, мы не агентство). Добавьте
наше объявление в избранное чтобы не
потерять его.





Move.ru - вся недвижимость России