

🕒 Создано: 12.03.2026 в 19:16

🕒 Обновлено: 12.03.2026 в 20:44

**Москва, Шелепихинская набережная,
40к1**

999 990 ₺

Москва, Шелепихинская набережная, 40к1

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

187 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Вашему вниманию представляется торговая площадь в современном ЖК! Остановка находится в 2 минутах пешком от помещения! Прямая аренда от собственника! Метро Шелепиха находится в 7 минутах на авто! Характеристики объекта: Тип здания жилой дом. Этажность первый этаж. Общая площадь - 187 кв.м. Высота потолка - 6.25 м. Один вход, доступ к паркингу.

Коммуникации: Электрическая мощность 100 Кв/ч. 1 мокрая точка, отопление, вентиляция, пожарная сигнализация. Состояние объекта shell&core. Коммунальные платежи по факту. Помещение подходит под: Аптека, Общепит,

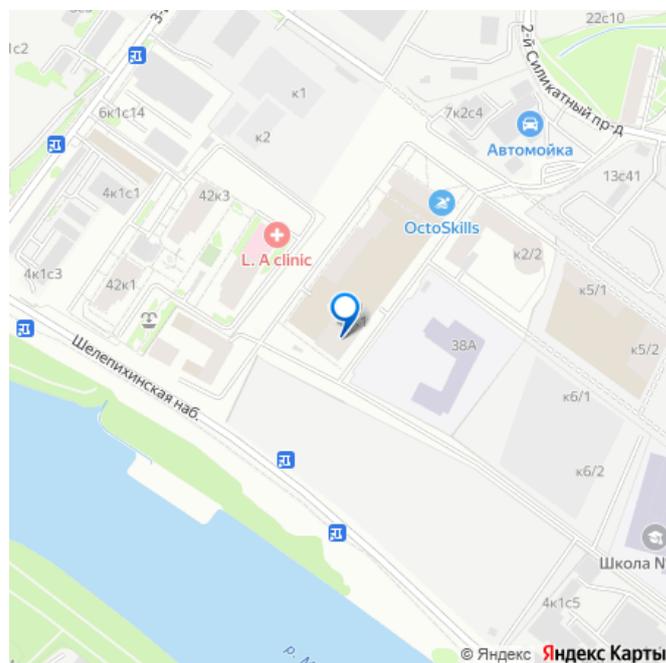
<https://move.ru/objects/9291671828>

Дмитрий Серавнин, CENTURY 21

Феникс

79850039611

для заметок



Ателье одежды, Бытовые услуги, Сервис,
Услуги, Химчистка, Ломбард, Магазин, Бутик,
Цветы, Детский магазин, Зоомагазин,
Ювелирный, Бытовая техника, Мебель,
Торговля, Одежда, Косметика, Парфюмерия,
Обувь, Салон связи, Торговое оборудование,
Товары для дома, Сувениры, Медицинский
центр, Стоматология, Клиника, Нотариальная
контора, Турагенство, Офис, Парикмахерская,
Салон красоты, Спа салон, Маникюр,
Косметология, Кафе, Кофейня, Ресторан,
Фото студия, Шоурум и ТД. Оперативный
показ! Все готово к заключению договора
аренды! Звоните! Арт. 116613288



