

🕒 Создано: 23.03.2026 в 20:23

🕒 Обновлено: 26.03.2026 в 18:22

**Москва, Смоленская площадь, 5**

**949 696 ₺**

Москва, Смоленская площадь, 5

Округ

[ЦАО, район Арбат](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

187 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

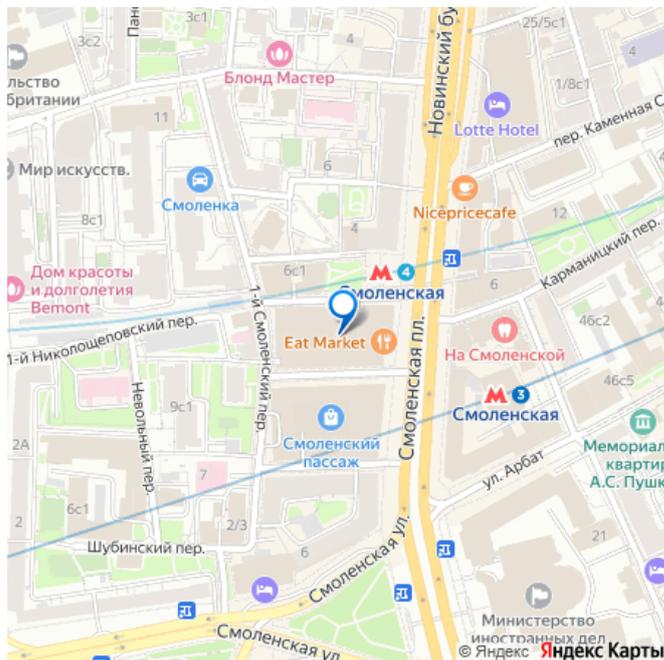
Лот 1061089 Предложение от Собственника!  
Предлагается в аренду помещение свободного назначения общей площадью 187 квадратных метра на 4 этаже в ТРЦ класса «А» «Смоленский Пассаж 2». Объект обладает исключительно удобным расположением в непосредственной близости от Садового кольца. Расстояние до Кремля составляет пять минут на автомобиле, а станция метро «Смоленская» находится в двух минутах ходьбы. Помещение относится к представительскому классу и имеет смешанную планировку. В состав входят большие светлые кабинеты, создающие комфортную рабочую атмосферу.

<https://move.ru/objects/9292504282>

**Ирина Аксёнова, Апекс-Недвижимость**

**79862742715**

для заметок



Офис полностью готов к заезду и началу работы. В цену включено: НДС 22%. В цену не включено: затраты на электричество, коммунальные расходы, уборка.

Обеспечительный платеж 2 месяца. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Ирина Владимировна, доб. 204, ЛОТ 1061089



