

Создано: 03.03.2026 в 16:40

Обновлено: 03.03.2026 в 16:40

Москва, Смоленская пл, 5

948 682 ₺

Москва, Смоленская пл, 5

Улица

[набережная Смоленская](#)

<https://move.ru/objects/9290759228>

Александр, Агентство недвижимости

АБ Риэлти

89251234567

для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения



Общая площадь

187 м²

Детали объекта

Тип сделки

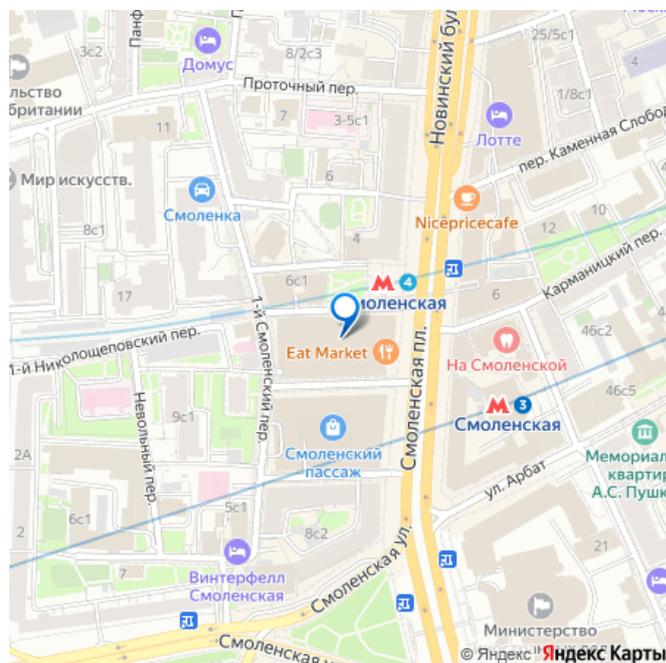
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

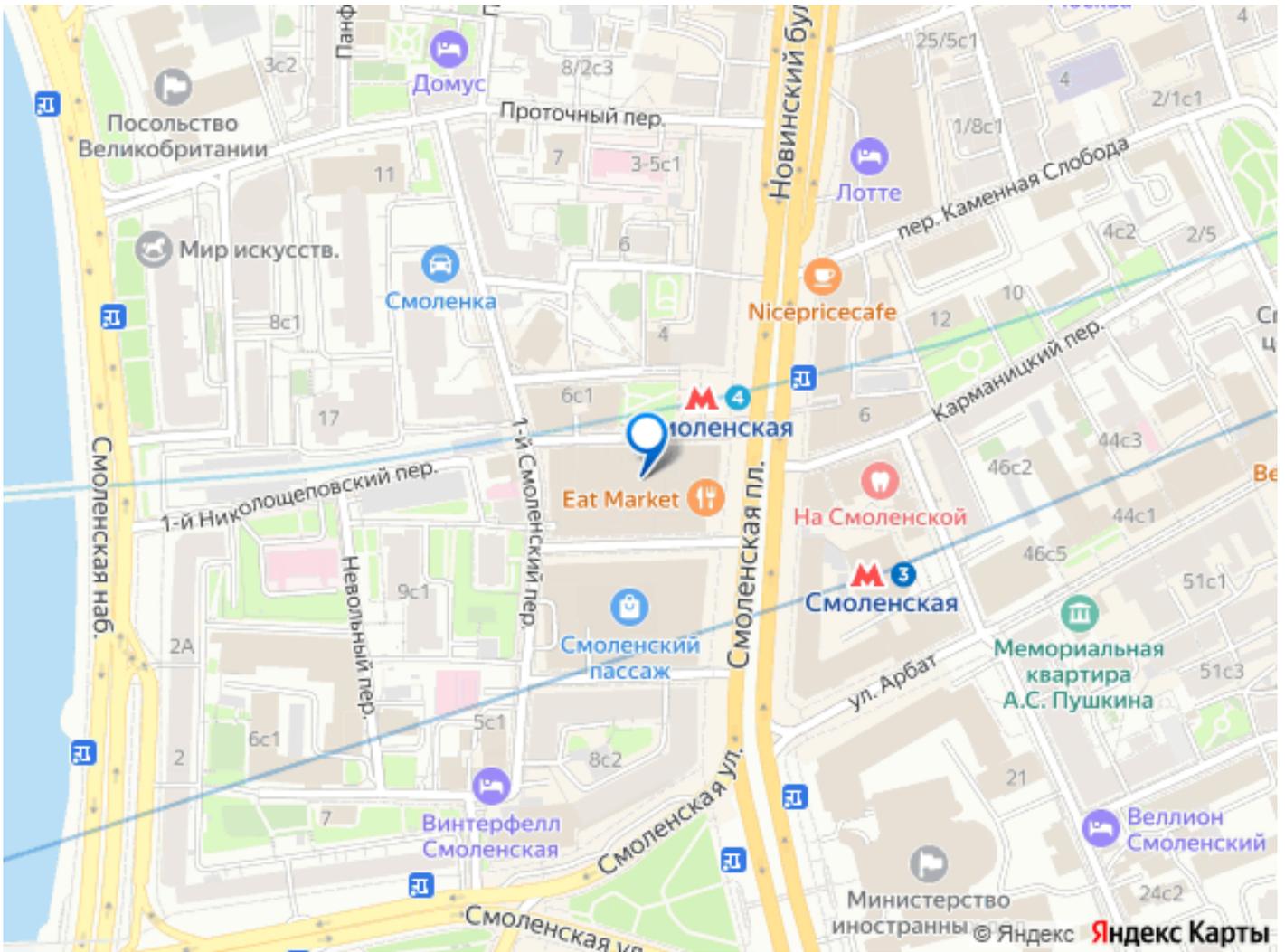
Описание

БЕЗ КОМИССИИ! Аренда от собственника! В торговой галерее Смоленский пассаж-2, напротив здания МИД сдается в аренду помещение площадью 187 кв.м. Престижная локация: ЦАО, район Арбат, Смоленская площадь, 5. 3 мин. пешком от м. Смоленская, 10 мин. пешком от м. Киевская. Прямой доступ к Кутузовскому проспекту, Садовому кольцу. 4 этаж. Помещение БЕЗ окон. Панорамное витринное остекление. В помещении выполнен качественный евроремонт. Доступ 24/7. Системы центральной вентиляции и кондиционирования. Круглосуточная охрана и видеонаблюдение. Презентабельная



входная группа. 4 провайдера телекоммуникаций. 3-уровневый подземный паркинг и гостевой паркинг с почасовой оплатой. Прямой договор с собственником! В арендную ставку входят НДС и эксплуатационные платежи. Предоставляется юридический адрес. ИФНС 4. 2 обеспечительных платежа. Звоните и записывайтесь на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России