

Создано: 10.10.2025 в 10:17

Обновлено: 19.01.2026 в 18:27

<https://move.ru/objects/9285610100>

R4S, R4S

79801316951

Москва, Ленинский проспект, 81/2

235 000 ₽

Москва, Ленинский проспект, 81/2

Округ

[ЮЗАО, Ломоносовский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

18.8 м²

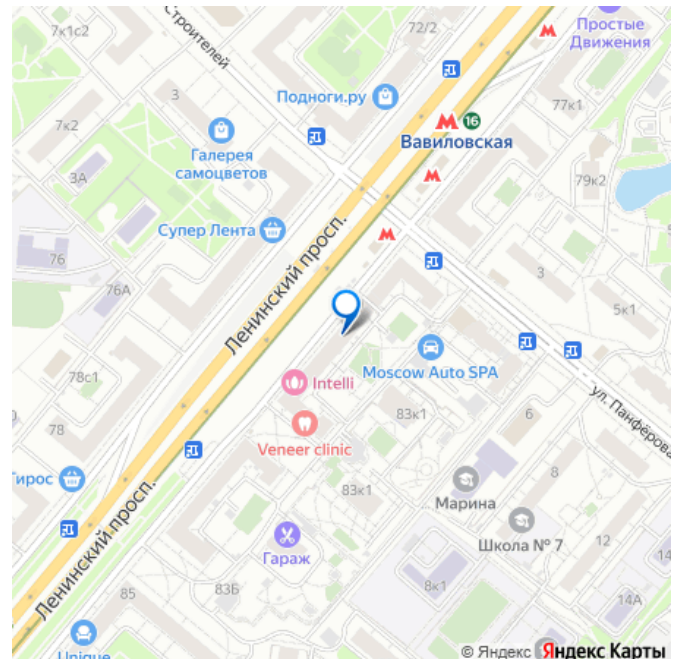
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

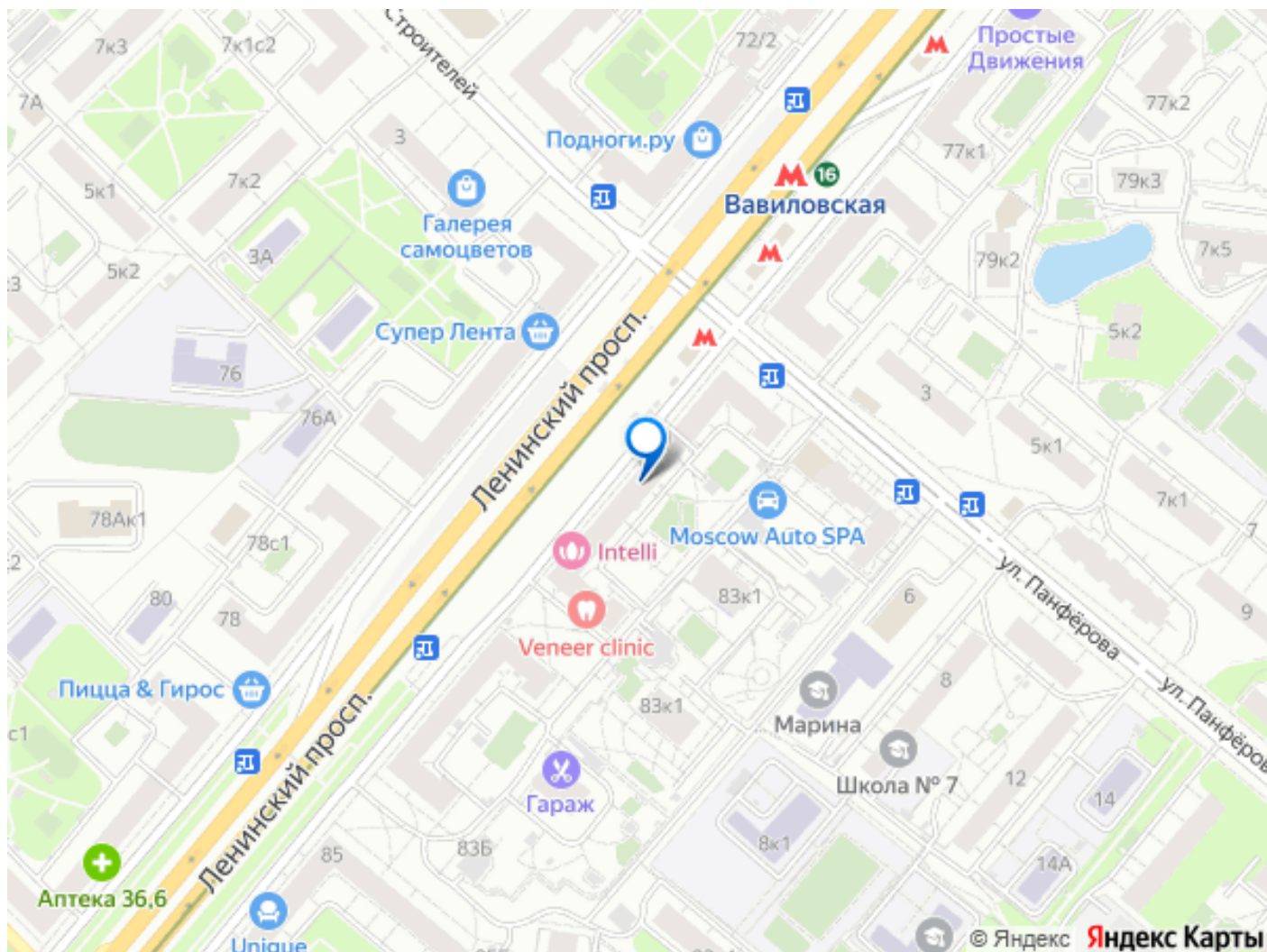


Описание

В аренду предлагается помещение на первой линии Ленинского проспекта. Ленинский проспект — крупный торговый коридор, формирование которого обеспечили плотная жилая застройка и развитая инфраструктура. Проспект характеризуется высокой концентрацией ритейла, предприятий услуг и общепита. Качественный пешеходный трафик генерируют жилые дома, высшие учебные заведения и крупные бизнес-центры. ! В сентябре 2025 г. открылась новая станция метро «Вавиловская», входы/выходы из которой расположены вдоль Ленинского

проспекта, на пересечении с улицами
Панферова и Строителей, в нескольких
метрах от помещений ! Высокие потолки,
отдельный вход с фасада, мокрая точка в
помещении Рекламные возможности
Витринное остекление Звоните, чтобы узнать
подробности!





Move.ru - вся недвижимость России