

Создано: 17.12.2025 в 13:32

Обновлено: 17.12.2025 в 13:29

<https://move.ru/objects/9287507052>

Михаил Ермолаев, Михаил Ермолаев

79852567958

Москва, Летниковская улица, 11/10С26

2 200 000 ₽

Москва, Летниковская улица, 11/10С26

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Улица

[улица Летниковская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

189 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

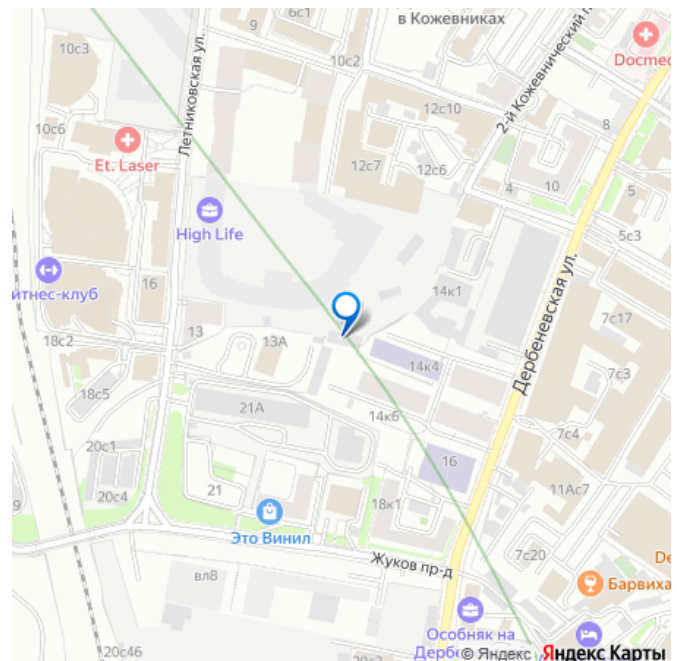
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Аренда углового помещения под Ресторан площадью 189,80 кв.м. на 1 этаже, в ЖК HIGH LIFE. Расположен в 10 минутах ходьбы от м. Павелецкой на улице с очень высоким трафиком. Комплекс находится на 1-й линии домов, КЛЮЧИ ВЫДАНЫ Помещение готово к въезду арендаторов. Угловое помещение, большие витринные окна, высокие потолки, 2 сан узла, 2 отдельных входа. Есть возможность увеличения площади за счет Антресоли. Есть возможность обустройства ЛЕТНЕЙ ВЕРАНДЫ В помещении есть возможность подведения технологической

для заметок



вытяжки. Идеально для размещения:

Ресторан / кафе / пекарня • Флагманский
шоурум • Бутик премиальной одежды или
аксессуаров • Студия красоты • Галерея /
концепт-стор

Ключи получены, можно

выходить на ремонт. Проект из шести

ультрасовременных башен с яркими

фасадами, отражающими передовые тренды

в архитектуре. Концепцию проекта

разработало московское бюро ADM.

Созданный ими ансамбль с панорамными

окнами станет новой архитектурной

достопримечательностью, изменит облик

района и добавит новые акценты. Этот жилой

комплекс отразил динамично меняющийся

облик мегаполиса в своем инновационном

фасаде. Клубная инфраструктура

пятизвездочного отеля для жителей Квартал

небоскребов HIGH LIFE расположен вблизи

исторического Замоскворечья. Такое

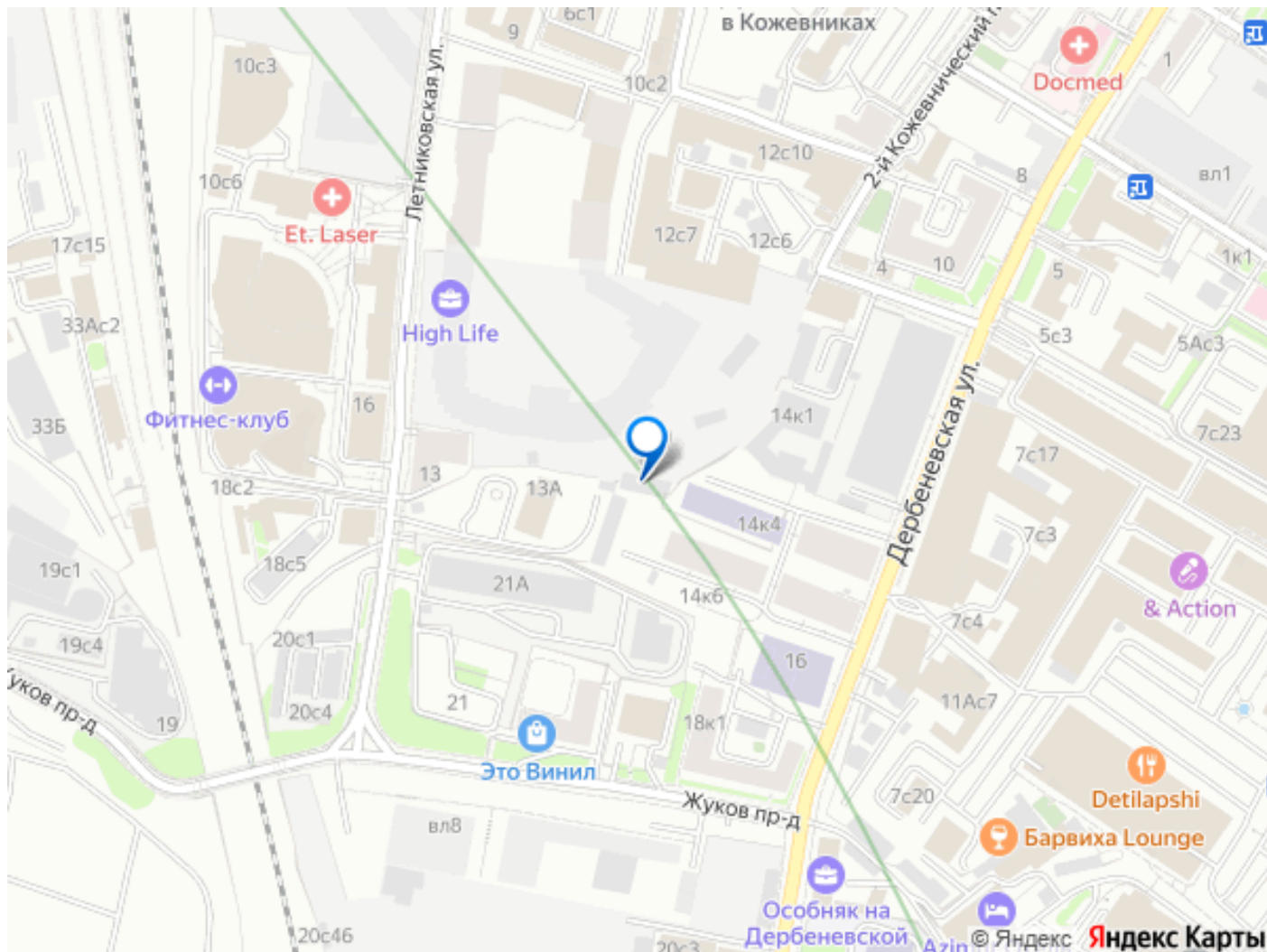
расположение позволяет пользоваться всем

разнообразием жизни в мегаполисе, с его

культурой, развлечениями и гастрономией.







Move.ru - вся недвижимость России