

Создано: 17.12.2025 в 13:32

Обновлено: 17.12.2025 в 13:29

<https://move.ru/objects/9287507052>

Михаил Ермолаев, Михаил Ермолаев

79852567958

Москва, Летниковская улица, 11/10С26

2 200 000 ₽

Москва, Летниковская улица, 11/10С26

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Улица

[улица Летниковская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

189 м²

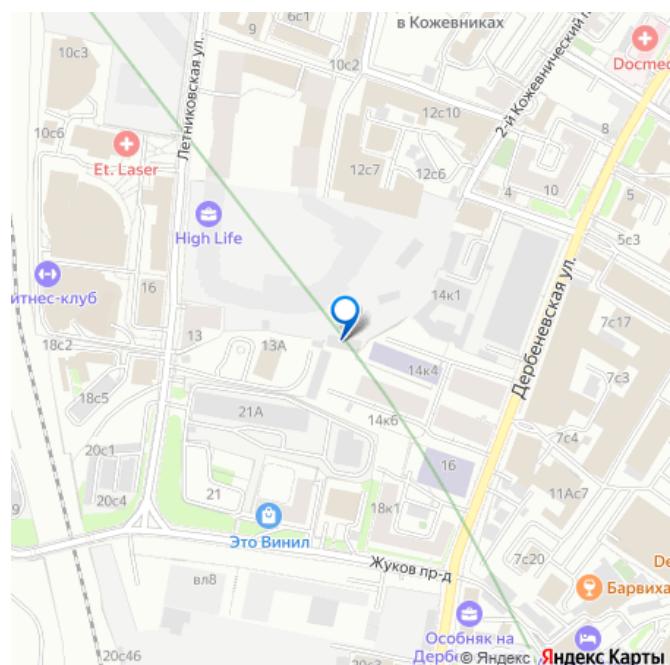
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

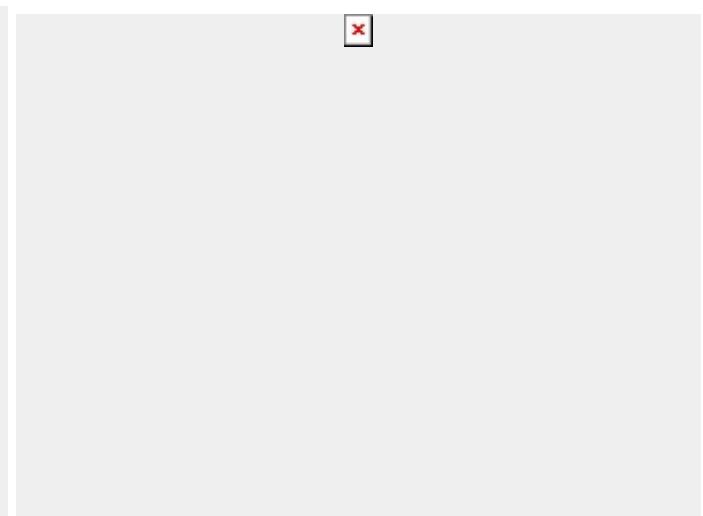
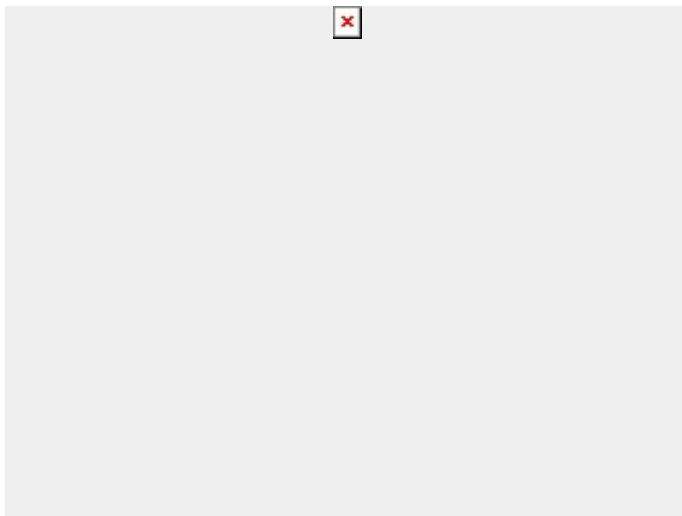


Описание

Аренда углового помещения под Ресторан площадью 189,80 кв.м. на 1 этаже, в ЖК HIGH LIFE. Расположен в 10 минутах ходьбы от м. Павелецкой на улице с очень высоким трафиком. Комплекс находится на 1-й линии домов, КЛЮЧИ ВЫДАНЫ Помещение готово к въезду арендаторов. Угловое помещение, большие витринные окна, высокие потолки, 2 сан узла, 2 отдельных входа. Есть возможность увеличения площади за счет Антресоли. Есть возможность обустройства ЛЕТНЕЙ ВЕРАНДЫ В помещении есть возможность подведения технологической

вытяжки. Идеально для размещения:

Ресторан / кафе / пекарня • Флагманский шоурум • Бутик премиальной одежды или аксессуаров • Студия красоты • Галерея / концепт-стор Ключи получены, можно выходить не ремонт. Проект из шести ультрасовременных башен с яркими фасадами, отражающими передовые тренды в архитектуре. Концепцию проекта разработало московское бюро ADM. Созданный ими ансамбль с панорамными окнами станет новой архитектурной достопримечательностью, изменит облик района и добавит новые акценты. Этот жилой комплекс отразил динамично меняющийся облик мегаполиса в своем инновационном фасаде. Клубная инфраструктура пятизвездочного отеля для жителей Квартал небоскребов HIGH LIFE расположен вблизи исторического Замоскворечья. Такое расположение позволяет пользоваться всем разнообразием жизни в мегаполисе, с его культурой, развлечениями и гастрономией.



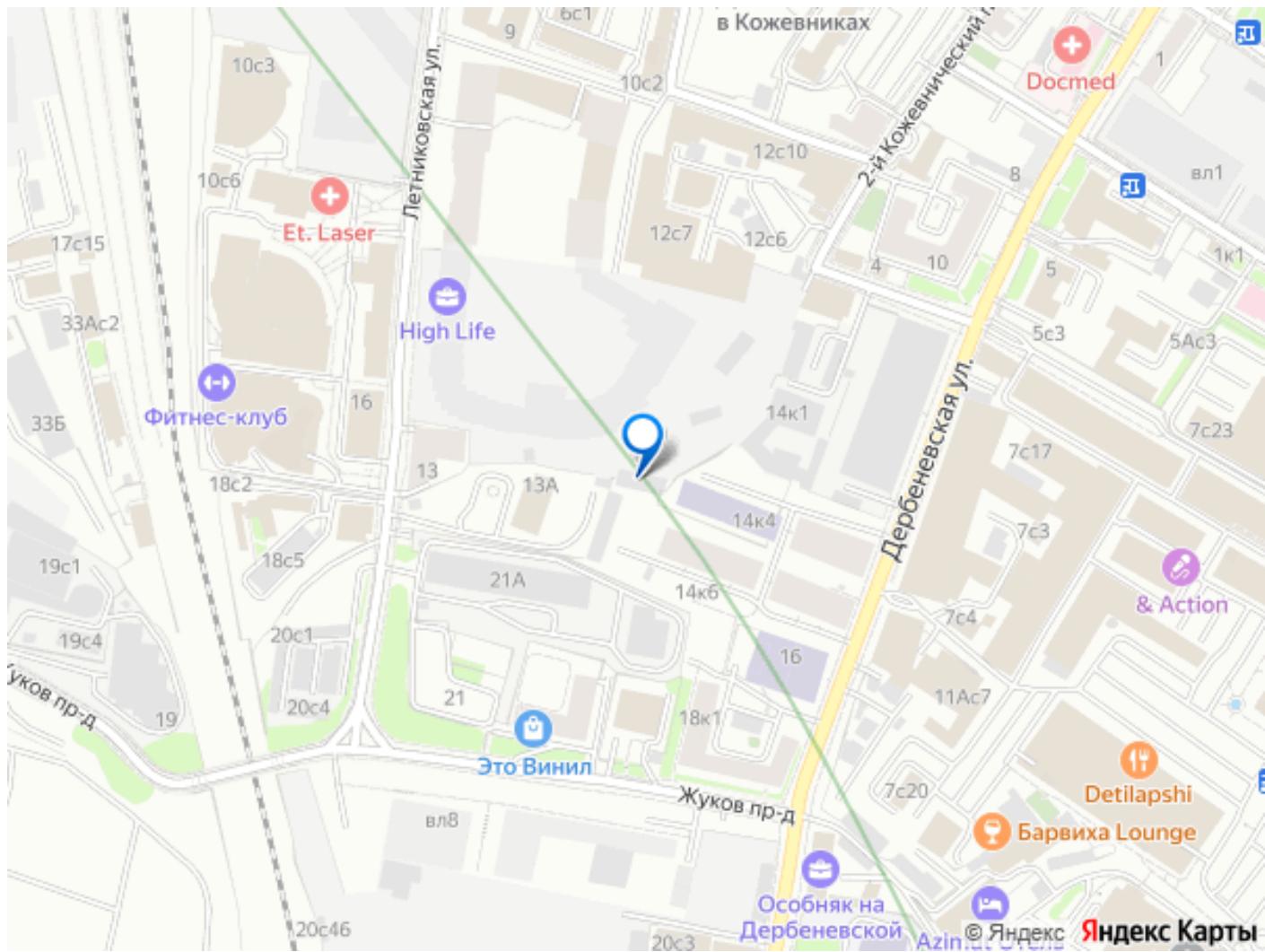
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России