

🕒 Создано: 08.12.2025 в 16:18

Обновлено: 08.12.2025 в 15:48

Москва, Варшавское шоссе, 74К3

80 000 ₽

Москва, Варшавское шоссе, 74К3

Округ

[ЮАО, Нагорный район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

18 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

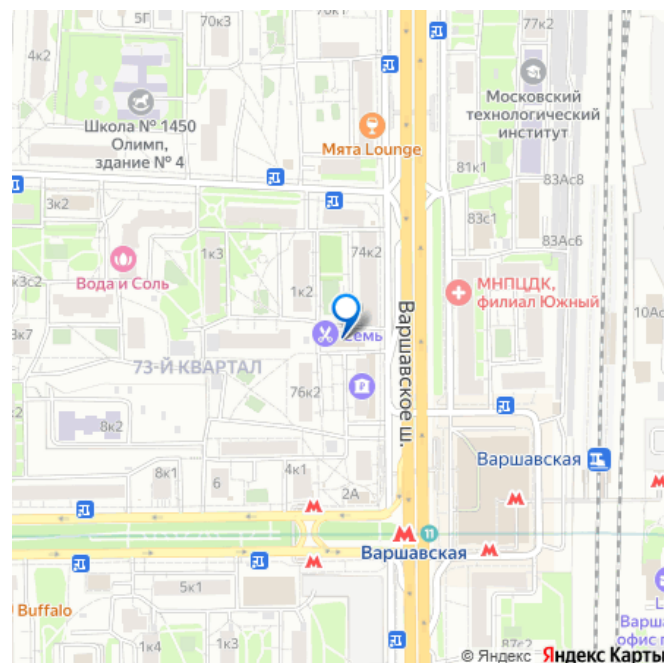
Сдается ШИКАРНОЕ помещение СВОБОДНОГО назначения В НЕЖИЛОМ ДОМЕ (street-retail) в густонаселенном жилом районе Москвы в 1 минуте ходьбы от станции метро Варшавское БКЛ Площадь помещения 18м2 Туалет , вода , отопление есть! Электричество 25 кВт
Преимущества и характеристики помещения:
- Помещение подходит под любые виды деятельности: торговля, услуги, офис - ЗАО, район Нагорная, 1 минута пешком от станции метро ВАРШАВСКАЯ БКЛ; - 1-й этаж пятиэтажного НЕЖИЛОГО здания Бесплатная парковка у входа - Густонаселенный спальный район на юге Москвы - Высокий автомобильный и пешеходный трафик -

<https://move.ru/objects/9287300470>

**Специалист Екатерина Викторовна,
Shop Real Estate**

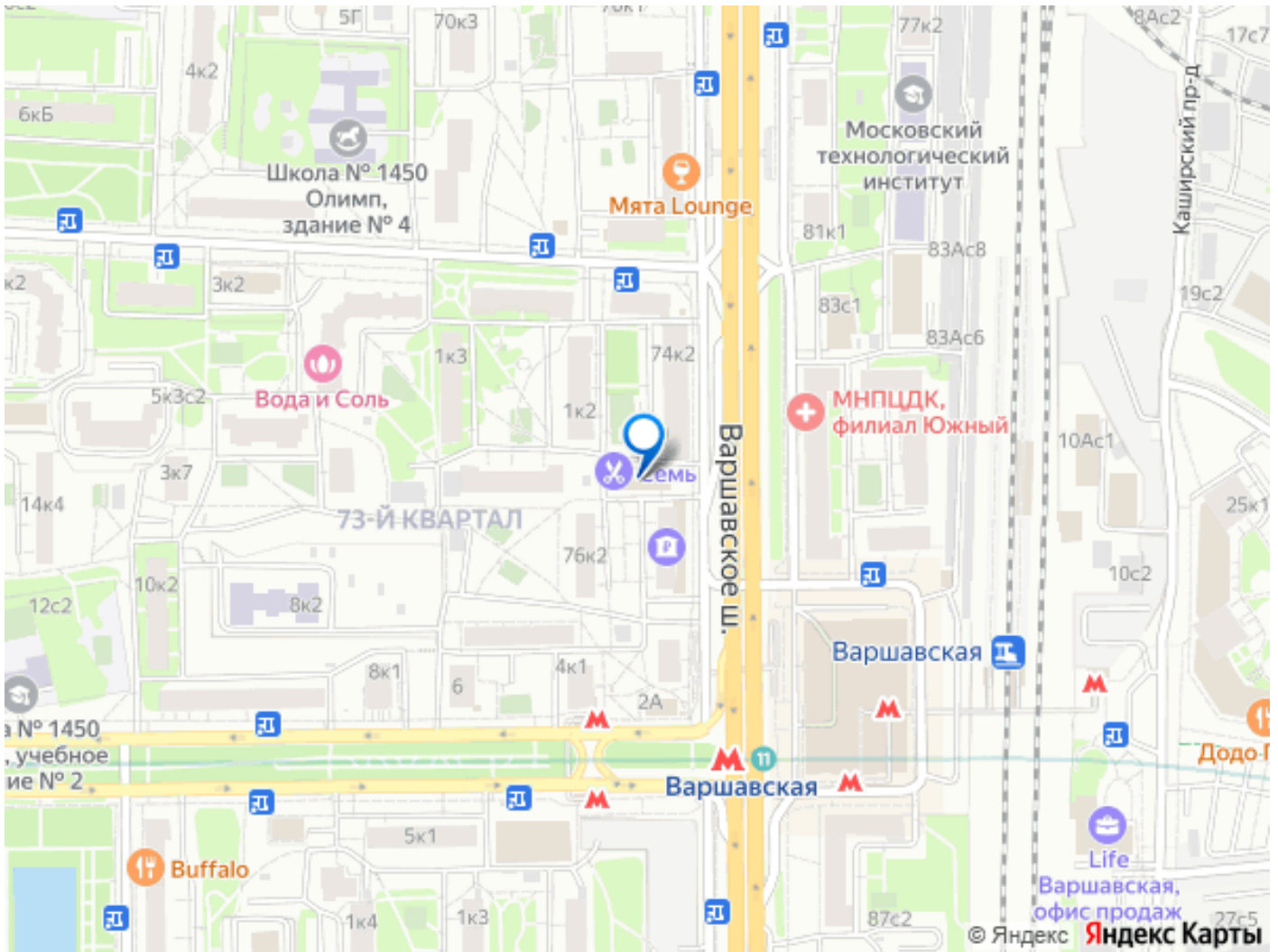
**79856337495, 7915169
2426**

для заметок



Предположительный ежедневный трафик
около помещения 12 тысяч человек! -
Прекрасные рекламные возможности -
Помещение с типовым ремонтом, а значит
возможны любые интерьерные решения -
Благоприятное торговое окружение По всем
вопросам звоните





Move.ru - вся недвижимость России