

Создано: 19.01.2026 в 17:17

Обновлено: 19.01.2026 в 16:49

<https://move.ru/objects/9288140033>

Агент

**79192413097**

**Москва, Малая Филевская улица, 18**

**129 990 ₽**

Москва, Малая Филевская улица, 18

Округ

[ЗАО, район Фили-Давыдково](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

18 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

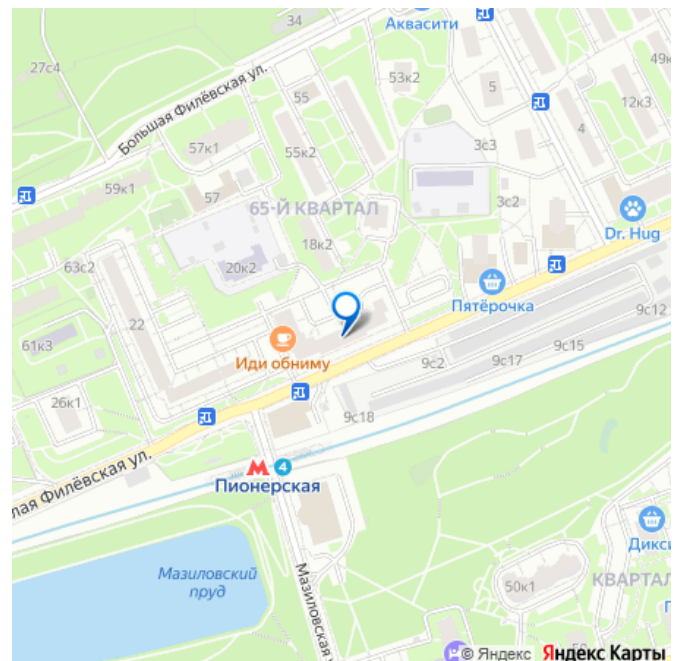
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Сдается помещение 18 м<sup>2</sup> с ремонтом под любое назначение Светлое помещение с большими панорамными витринными окнами/входом по фасаду со своим отдельным входом. Основные характеристики помещения: — Площадь помещения: 18 м<sup>2</sup> — Этаж: 1-й — Расположение: ул. Малая Филевская, 18 — Год постройки здания: 2016 — Назначение: магазин/ПВЗ/аптеки/оптика/салон красоты/табак/дом быта Преимущества, которые вас порадуют: — Прямая видимость из метро Пионерская - Вашу вывеску увидит каждый идущий от метро потенциальный клиент — Помещение внутри

для заметок



свежестроенного высокоэтажного ЖК,  
полностью заселенного — Высокие потолки —  
Помещение подключено к центральному  
отоплению жилого дома — Режим доступа 24  
часа Пишите или звоните прямо сейчас для  
получения подробной информации о  
помещении Помещения, которые находятся  
прямо в ЖК: — Гипермаркет Вкусвилл — ПВЗ  
Wildberries — Супермаркет напитков  
Ароматный мир — Аптека Планета здоровья  
— Сеть парикмахерских Betone Условия  
аренды: — Арендные каникулы —  
Оперативное заключение прямого договора  
аренды — Стоимость к/у: около 3.000?  
(оплачивается отдельно) — Скидка на первые  
2 месяца Хотите узнать больше подробностей  
и начать аренду? Пишите или звоните прямо  
сейчас и забирайте ключи уже сегодня!



