

🕒 Создано: 26.01.2026 в 17:50

Обновлено: 26.01.2026 в 19:20

<https://move.ru/objects/9288356685>

**Ксения, ООО «Лидер»**

**89251234567**

**Москва, ул. Генерала Кузнецова, 26к1**

**49 000 ₽**

Москва, ул. Генерала Кузнецова, 26к1

Улица

[улица Генерала Кузнецова](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

18 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

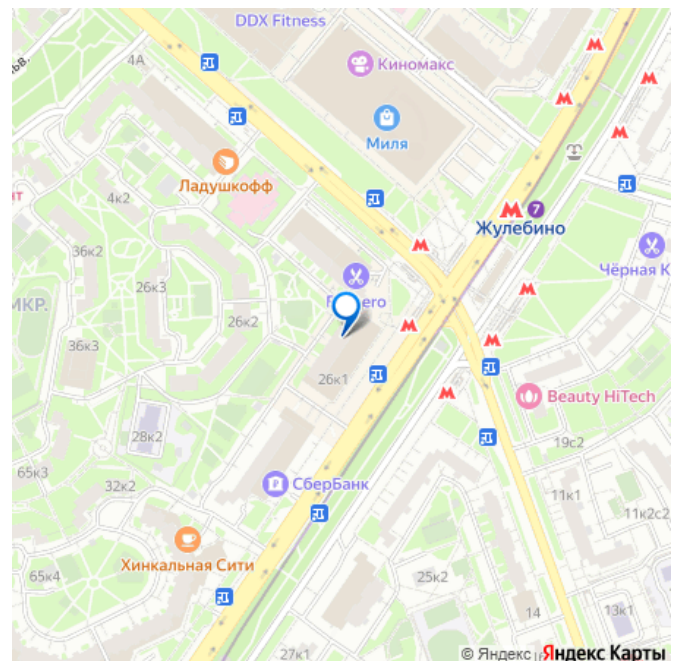
[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Просторное помещение напротив входа с окном и мокрой точкой, площадью 18 кв.м.! ПОД ПВЗ НЕ РАССМАТРИВАЕМ!!!! Отлично подойдёт под бьюти сферу (парикмахер, маникюр, педикюр, косметология и прочее), рассмотрим индивидуально. Располагается на 1-м этаже жилого дома! Показ по предварительной договоренности.

Характеристики: 1. Отдельный вход в блок нежилых помещений. 2. Санузел общий в блоке. Преимущества: -Первая линия. -В ДВУХ минутах ходьбы от станции метро Жулебино. - Удачное расположение. Комната прямо напротив входа с улицы. -Мокрая точка! - Парковка стихийная, мест много. -Доступ

для заметок



24/7. -Инфраструктура: Густонаселенный район, рядом множество новостроек, магазинов, кафе, что значительно повышает проходимость и создает более комфортную обстановку для Ваших сотрудников. Условия аренды: • Аренда без комиссии. • Коммунальные услуги не входят в стоимость аренды. Стоимость с НДС (закрывающие счета-фактуры предоставляем) • Оплата 1-го месяца и депозита. Депозит можно разбить на части! Для дополнительной информации и организации просмотра звоните!



