

🕒 Создано: 04.03.2026 в 00:41

Обновлено: 04.03.2026 в 00:41

Москва, Новоостاپовская ул, 7к1

855 000 ₺

Москва, Новоостاپовская ул, 7к1

Улица

[улица Новоостاپовская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

190.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

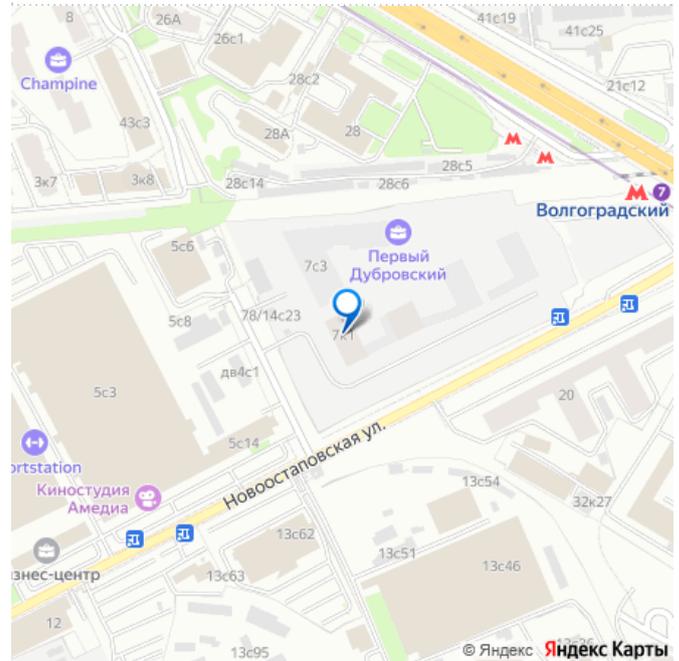
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

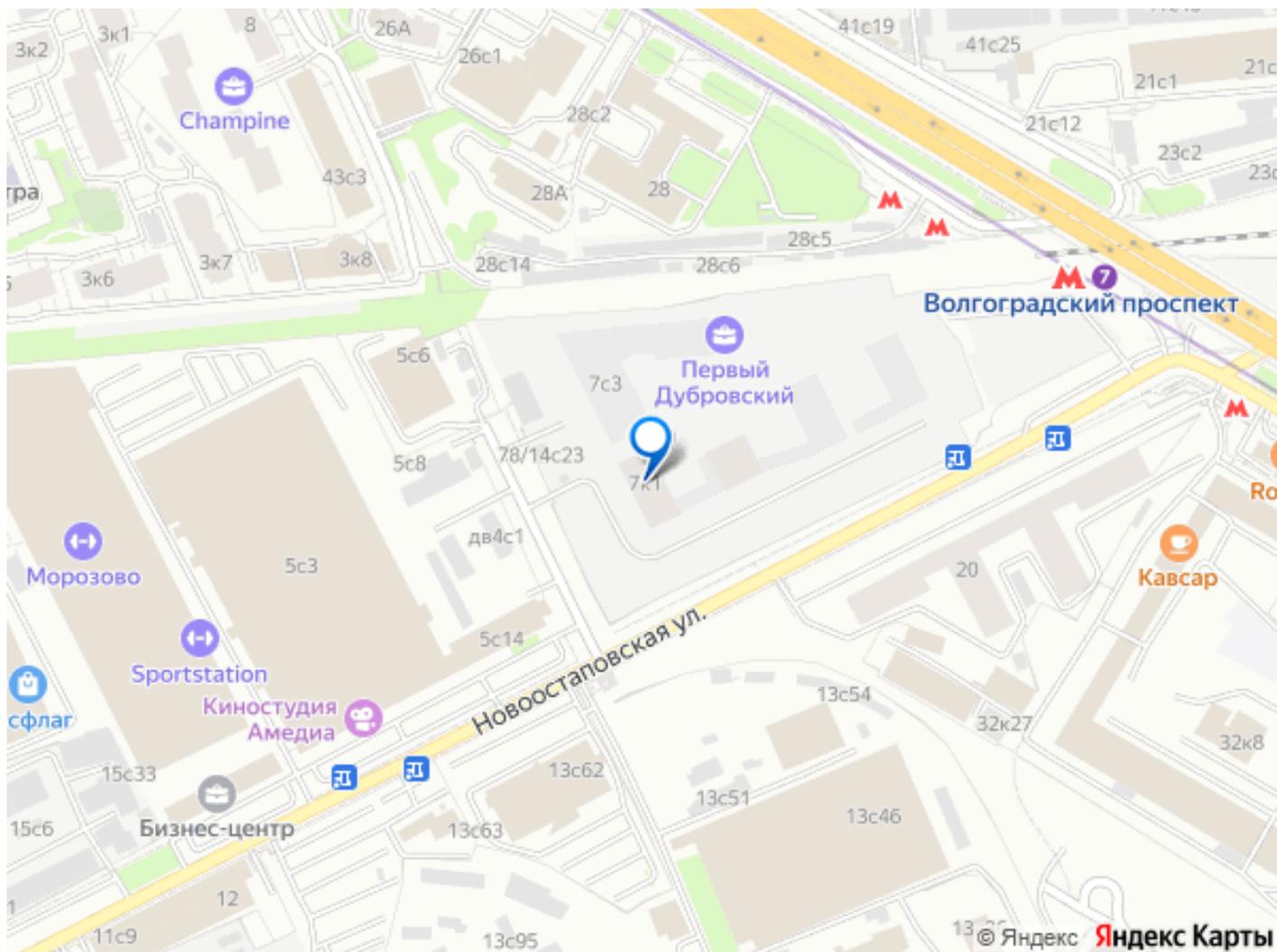
Описание

Аренда от собственника торгового помещения 190,1 м2 в ЖК «Первый Дубровский» на ул. Новоостاپовская, д. 7к2 (5 минут пешком от метро Волгоградский проспект). 1 линия домов. Помещение 190,1 м2, располагается на 1 этаже, открытая планировка, отдельный вход с фасада и со двора, высота потолка 4 м, витринные окна по фасаду. Электрическая мощность 40 кВт. Очень выгодное расположение, есть место для размещения рекламы. Жилой квартал «Первый Дубровский» расположен в Южнопортовом районе всего в 5 минутах пешком от станции метро «Волгоградский проспект». Проект задуман небольшим и

для заметок



уютным — в нём всего 4 корпуса с переменной высотой: 28, 33 и 38 этажей с подземным паркингом. На территории предусмотрены детский сад на 150 малышей и школа для 350 учеников, во дворе — зелёный парк с детскими и спортивными площадками и зонами для отдыха. Квартиры сдаются с отделкой, что ускорит процесс заселения. Арендная плата 950 000 рублей. Без комиссии.



Move.ru - вся недвижимость России