

🕒 Создано: 16.03.2026 в 02:30

🔄 Обновлено: 05.04.2026 в 01:55

**Ольга, Пользователь**

**89251234567**

**Московская область, Одинцовский район,  
деревня Дьяконово**

**500 ₺**

Московская область, Одинцовский район, деревня Дьяконово

Шоссе

[Нахибинское](#)



**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

190 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

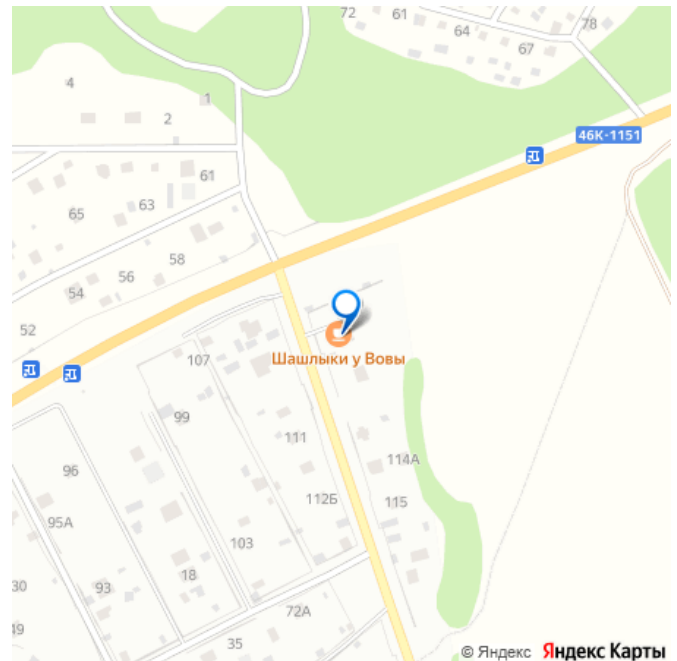
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Предлагается в аренду на длительный нежилое здание общей площадью 578 кв. м 3 этажа. Можно сдать в аренду 1 этаж. Этажи каждый площадью 192 метра. На каждом этаже есть санузел расположенного на первой линии домов от федеральной автомобильной дороги Звенигород-Руза. Московская область, Одинцовский район, сельское поселение Ершовское, деревня Дьяконово, дом 100Б Имеет технические условия на отдельный въезд/выезд Открытая парковка перед фасадом. На данный момент действующий магазин. Открытая планировка. Выполнен ремонт, вода, канализация,

для заметок



отопление в наличии. Высота потолков 4 м, электрическая мощность - 15 кВт. Земельный участок 17 сот в собственности. Есть возможность установки еще торговых павильонов. Есть возможность увеличения площади до 32 сот (собственность, продажа большего участка) Здание располагается в жилой деревне Дьяконово В здании могут располагать сетевые магазины и общественное питание различного типа. Подходит под Гостиницу. Ресторан. Рядом через дорогу дом отдыха, рядом места для платных рыбалок Большой частный сектор, развитое транспортное сообщение, множество населенных пунктов. Земельный участок в собственности. Есть возможность установки еще торговых павильонов.

