

🕒 Создано: 19.08.2025 в 14:39

🔄 Обновлено: 02.12.2025 в 06:13

S5D, S5D

79855157474

**Москва, улица Сергея Радонежского,
29-31С1**

950 000 ₽

Москва, улица Сергея Радонежского, 29-31С1

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)



Улица

[улица Сергея Радонежского](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

190 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

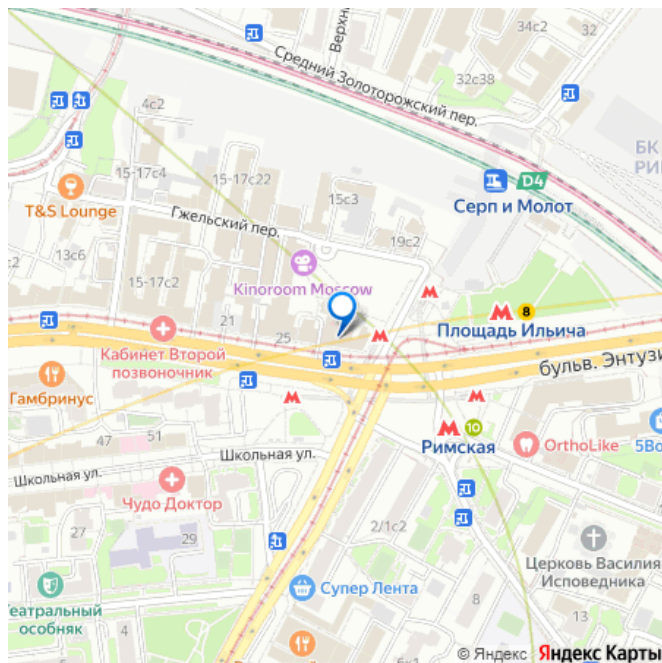
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот 150773. Предлагается к аренде помещение свободного назначения по адресу: Москва, ЦАО, Таганский район, ул. Сергея Радонежского 29-31с1, площадью 190 кв.м. Ближайшая станция метро: м. Римская - 1 минута пешком. Торговое окружение: Вкусно и точка, Hobby Games, BetBoom, кафе «Гжель», офисные здания, сверх-интенсивный пешеходный, туристический и автомобильный трафик. 1 линия. Элитный район Москвы. Отличный покупательский потенциал. Помещение расположено прямо

для заметок



на выходе из метро «Римская», что создает постоянный интенсивный трафик.

Технические характеристики: Общая площадь - 190 кв.м на первом этаже.

Выделенная электрическая мощность - по запросу. Высота потолков - 3 м. В помещении выполнен ремонт, ХВС и ГВС - городское.

Центральное отопление. Приточная вентиляция. Техническая вытяжка.

Отдельный вход. Отличные рекламные возможности. Коммерческие условия:

Арендная ставка: 950 000 рублей в месяц.

Арендная ставка за м2: 5 000 рублей в месяц.

Собственник: Физическое лицо. Прямая сделка с ДА.



