

Создано: 23.09.2025 в 17:25

Обновлено: 08.03.2026 в 01:51

**Москва, шоссе Энтузиастов, 31С39**

**475 000 ₺**

Москва, шоссе Энтузиастов, 31С39

Округ

[ВАО, район Соколиная Гора](#)

Улица

[проезд Энтузиастов](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

190 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Лот 939280 Предложение от Собственника!  
Помещение свободного назначения после ремонта в аренду на 3 этаже общей площадью 190 м<sup>2</sup> в БЦ Шоссе Энтузиастов. Прекрасное помещение для организации бизнеса различного направления: танцевальная студия, фото -лаборатория или творческое / спортивное, швейное производство. Так же помещение подойдет под Клиентский офис, Офис, Салон красоты. Здание расположено в 1 мин пешком от м Шоссе Энтузиастов, на траффике. - Нежилое помещение с новым современным ремонтом. -

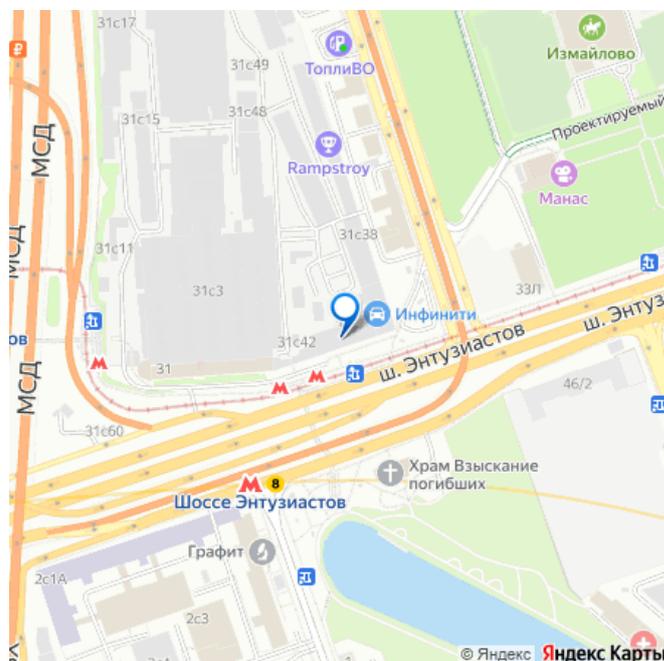
<https://move.ru/objects/9285181614>

**Станислав Лоскутов, Апекс-**

**Недвижимость**

**79862742715**

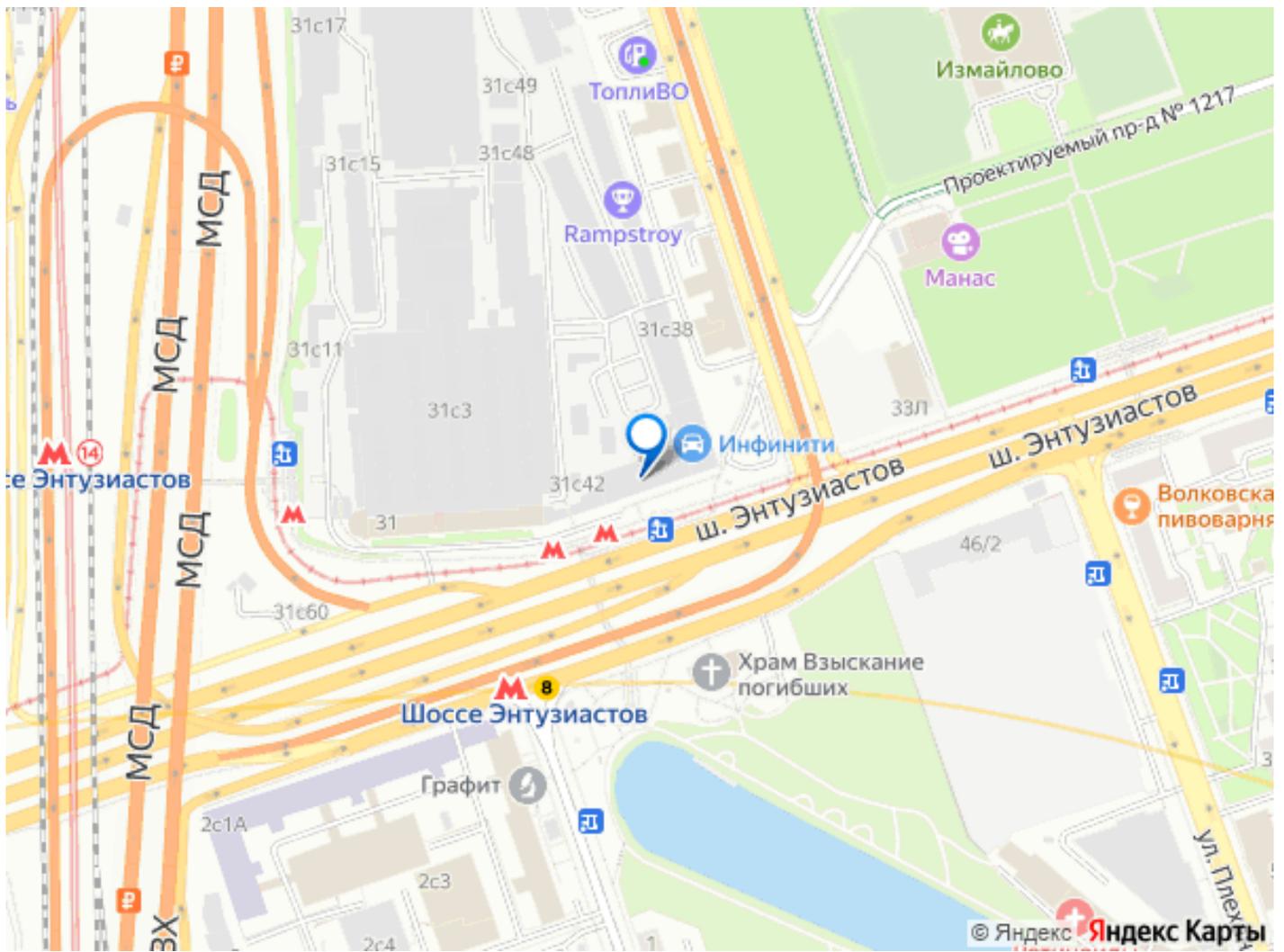
для заметок



Планировка Open Space. - Свои мокрые точки с новой сантехникой. - Установлены новые видовые окна, радиаторы отопления, разведена электрика. - Доступ круглосуточный. - Отдельный обособленный вход в подъезд со стороны улицы. - Наличие просторной парковки для арендаторов и их гостей. - Предоставляются арендные каникулы. - Система вентиляции: приточно-вытяжная. - Система пожаротушения: оповещение (сигнализация). Система контроля доступа: круглосуточная. - Система кондиционирования: центральная В цену включено: НДС 22%. В цену не включено: затраты на электричество. Обеспечительный платеж 1 месяц. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Станислав Игоревич, доб. 228, ЛОТ 939280







Move.ru - вся недвижимость России