

Создано: 29.10.2025 в 20:04

Обновлено: 08.12.2025 в 14:15

<https://move.ru/objects/9286169458>

Олег Осипов, Частный маклер

79166532016

Москва, Новозаводская улица, 23/8К1

260 000 ₽

Москва, Новозаводская улица, 23/8К1

Округ

для заметок

[ЗАО, район Филёвский Парк](#)



Улица

[улица Новозаводская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

190 м²

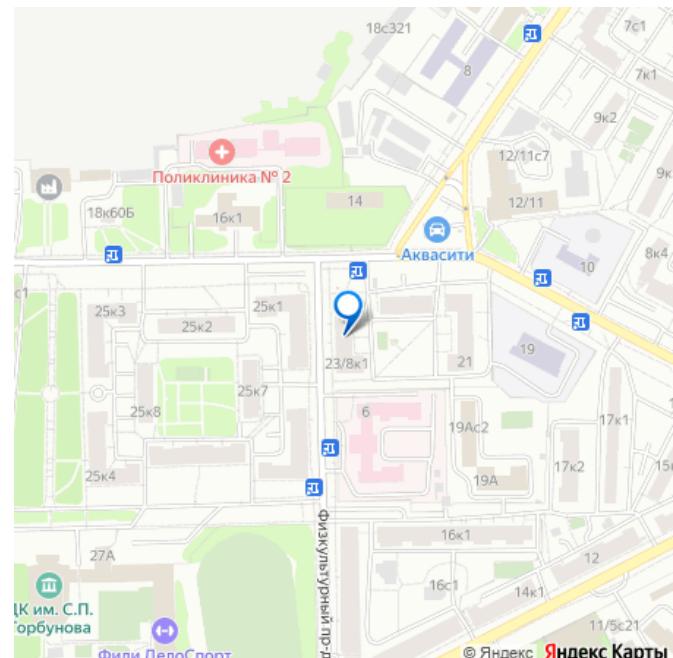
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Без комиссии! Аренда от собственника!

ОТДЕЛЬНЫЙ вход с улицы на перекрёстке +
отдельный вход со двора напополам с ПВЗ

Wildberries!. Помещение в престижном
районе Москвы на перекрёстке. Большой
трафик! Проходное место! Пешком 10 минут
от метро Багратионовская / Фили / Шелепиха.
Имеется НЕСКОЛЬКО мокрый точек. Сделан
ремонт в помещении. Эл. мощность - 40 квт.
Возможно увеличение! Оплата возможна на
расчётный счёт. Предпочтительно
долгосрочный договор. Оперативный показ.
Звоните

☒

☒

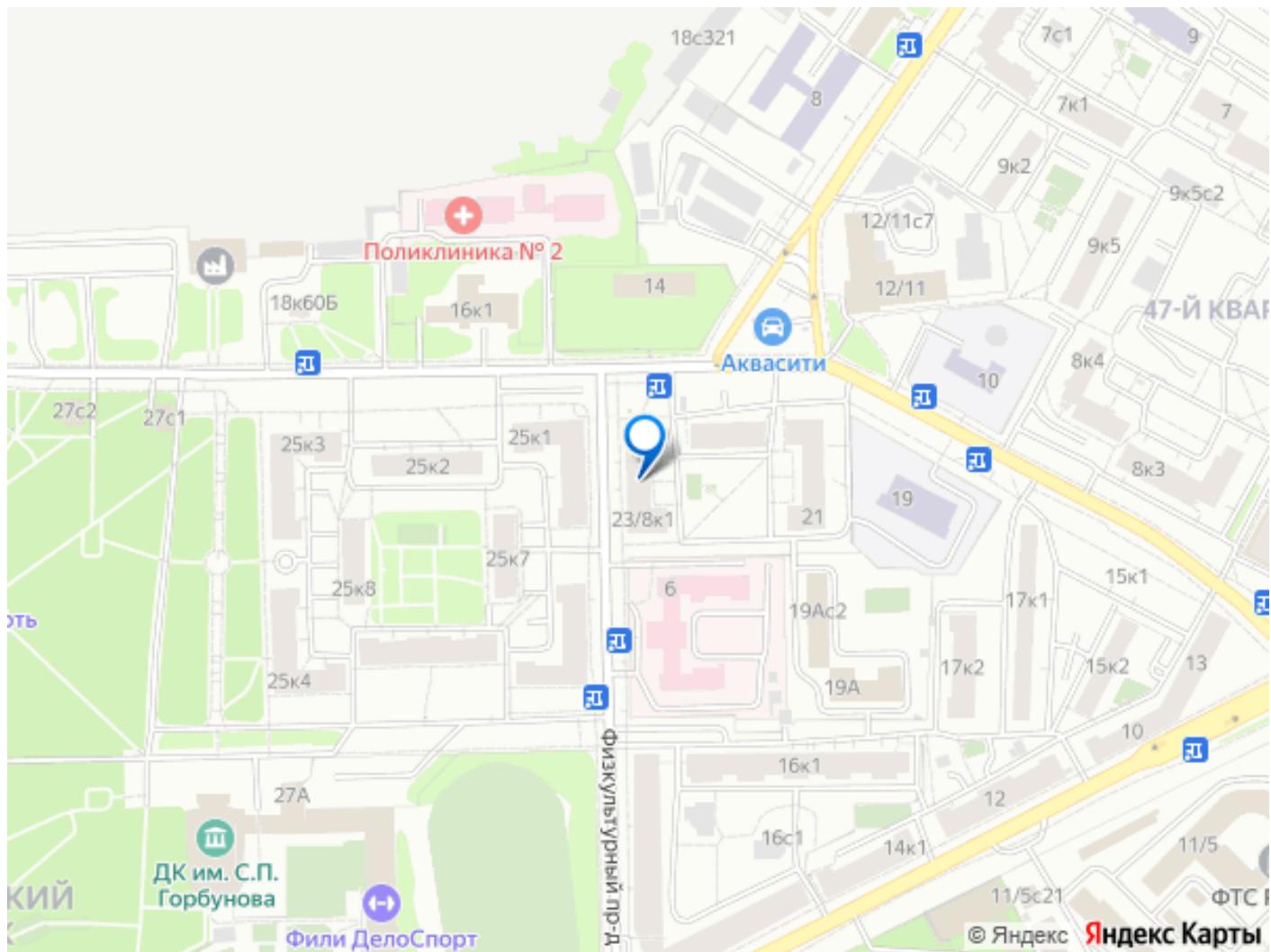
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России