

Создано: 02.08.2025 в 11:53

Обновлено: 11.11.2025 в 00:23

Агент

79850598558

Москва, Сиреневый бульвар, 4/7

475 000 ₽

Москва, Сиреневый бульвар, 4/7

Округ

[ВАО, район Измайлово](#)

Улица

[бульвар Сиреневый](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

190 м²

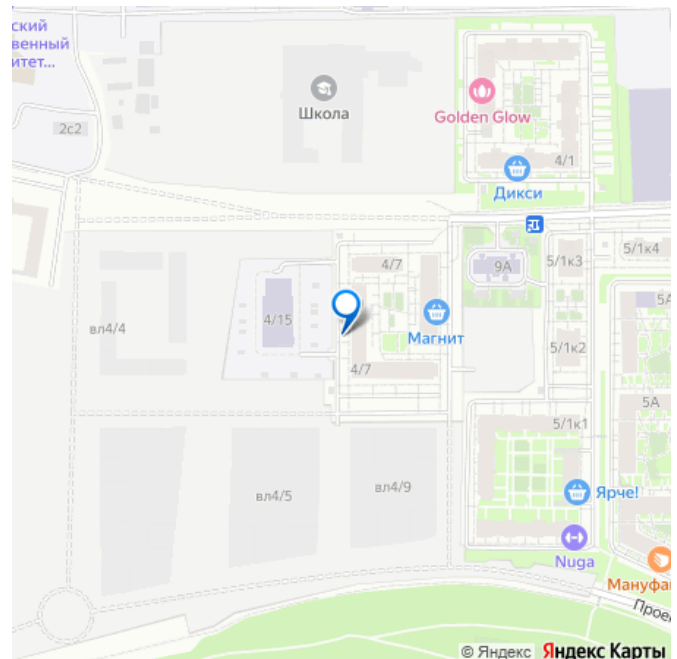
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

можно частями: от 10 до 190 квадратов.
streetretail В густо населенном жилом квартале предлагается в аренду нежилое помещение. Помещение напротив школы. Про ваш бизнес будут знать все семьи на районе! И с 01.09 поток людей будет самый мощный на районе. Идеально подойдет под ресторан, кафе, пекарню, супермаркет, кофейню, развивающий центр детский, школу иностранных языков, офис и любой другой вид деятельности. Район динамично заселяющийся. Поблизости ЖК Измайловский, ЖК Виноградный. Сам дом по

программе реновации, а значит после ввода в эксплуатацию сразу заселен на 100% людьми без ипотек. В 2026 ввод в эксплуатацию еще 3 колодцев домов по соседству.



