

Создано: 14.11.2025 в 03:18

Обновлено: 24.12.2025 в 04:18

<https://move.ru/objects/9286583603>

**Семен Долголев, Риэлти Гайд**

**79111470938**

**Москва, Крылатская улица, 17к1**

**1 178 000 ₽**

Москва, Крылатская улица, 17к1

Округ

[ЗАО, район Крылатское](#)

Улица

[улица Крылатская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

190 м<sup>2</sup>

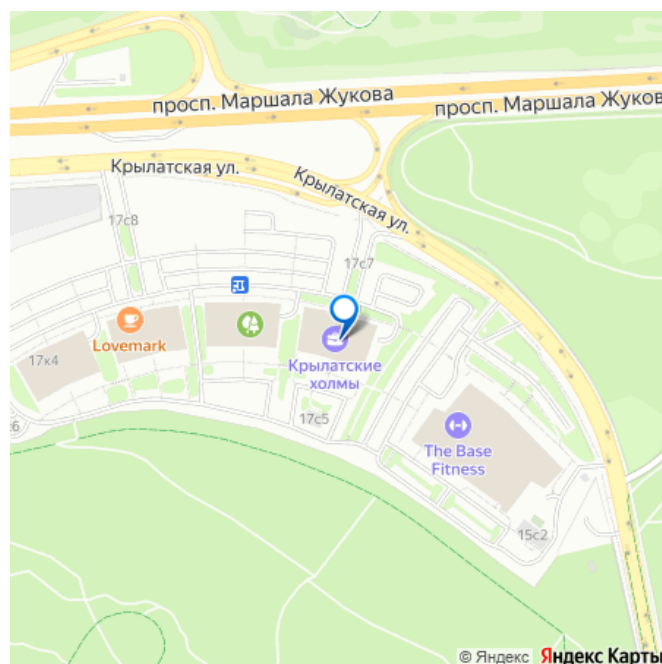
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

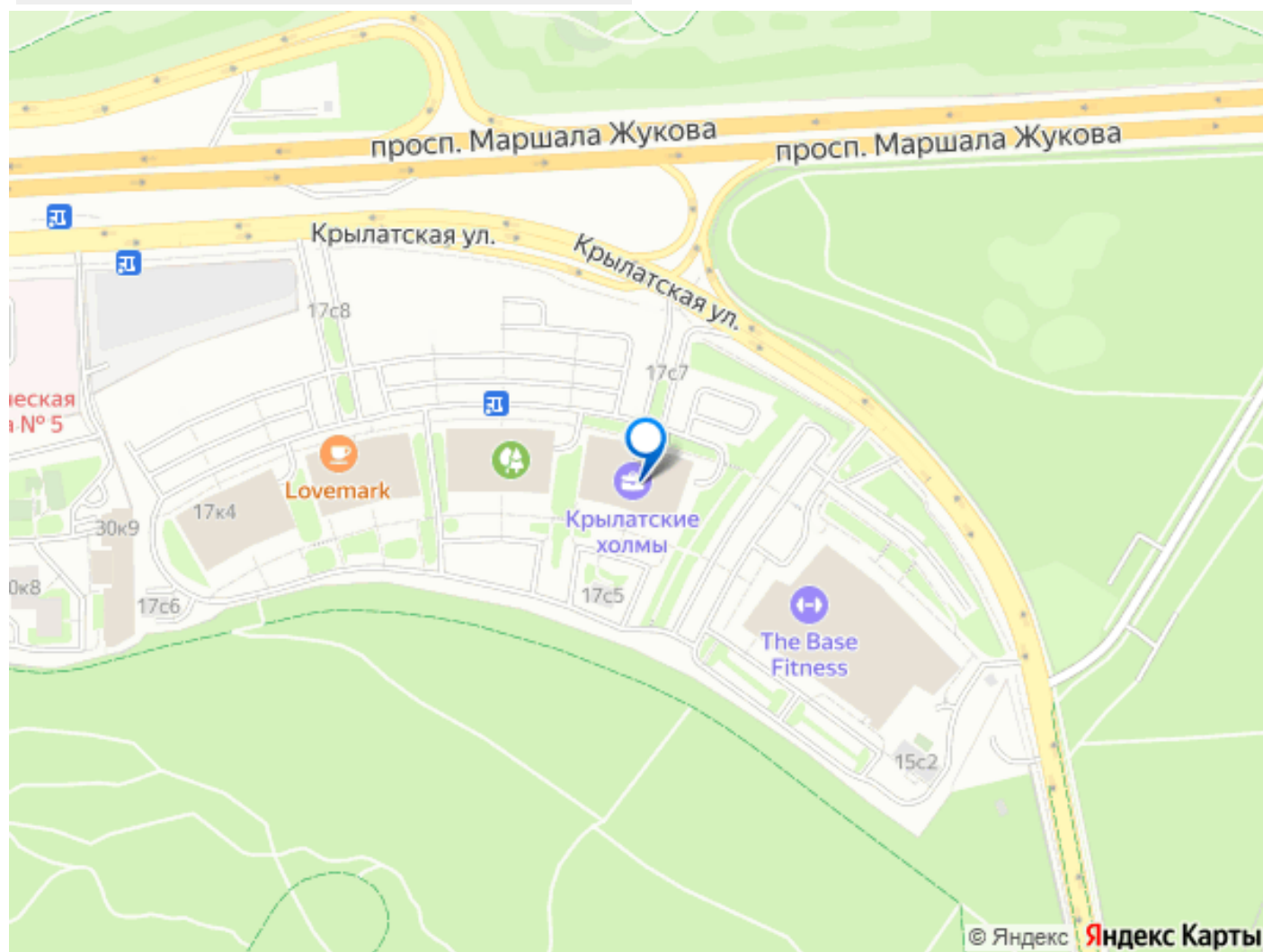


## Описание

Бизнес-центр «Крылатские Холмы» класса А  
Площадь: 190 м2 Арендная ставка: 74 400 р.  
за м2 в год включая НДС Стоимость площади  
в месяц: 1 178 000,0 р. включая НДС Система  
налогообложения: НДС Готовность: требуется  
отделка Этаж: 1 Планировка: открытая  
Статус: свободен Характеристики здания  
Адрес: Крылатская улица, 17 корпус 1,  
Москва Класс: А Площадь здания: 72 000 м2  
Полезная площадь: 72 000 м2 Этажность: 6  
Налоговая: 31 Год постройки: 2004 Лифты: 11  
пас. Безопасность: Охрана, Контрольно-  
пропускной пункт, Сигнализация,

Видеонаблюдение, СКУД (электронные пропуска) Парковка: 1377м/м, Платная открытая, На прилегающей территории, Подземная Инфраструктура: Фитнес клуб, Кафе/Ресторан/Столовая, Магазины, Банк/Банкомат Дополнительные фотографии и планировки по данному блоку предоставляются по запросу при их наличии.





Move.ru - вся недвижимость России