

Создано: 12.12.2025 в 18:31

Обновлено: 23.12.2025 в 04:53

<https://move.ru/objects/9287403311>

**KNRU MSK5, KNRU**

**79834780342**

**Москва, улица Сергия Радонежского,  
29-31С1**

**950 000 ₽**

Москва, улица Сергия Радонежского, 29-31С1

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)



Улица

[улица Сергия Радонежского](#)



**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

190 м<sup>2</sup>

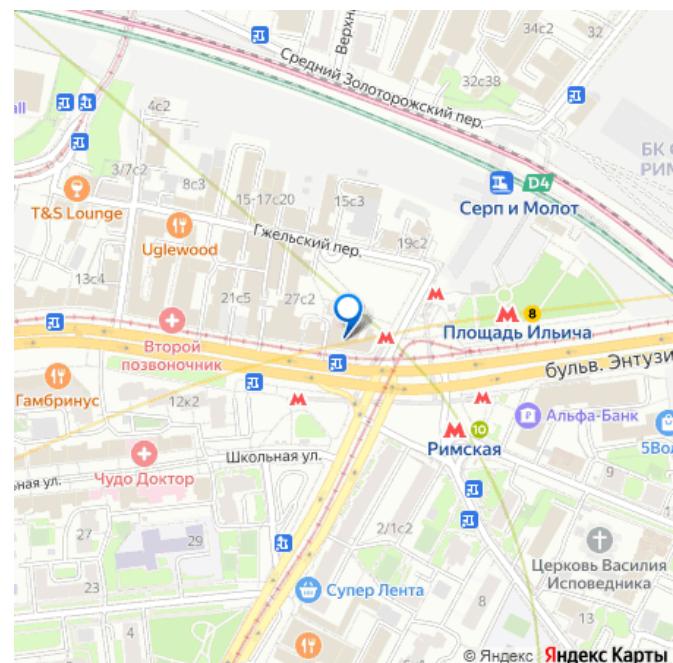
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

**ПРЯМАЯ АРЕНДА ОТ СОБСТВЕННИКА!** Сдаётся помещение 190 м<sup>2</sup> в пешей доступности от метро Площадь Ильича и Римская. Первая линия домов, 1-й этаж нежилого здания. Идеально подходит для вашего бизнеса! Предлагаем в аренду помещение с отличной проходимостью и удобной планировкой. Открытая планировка позволит вам реализовать любые дизайнерские решения. Два отдельных входа обеспечат удобство как для сотрудников, так и для посетителей. Отделка за выездом арендатора. Высота

потолков 3.1м, есть вытяжка. Электричество: 60 кВт. Предоставляются арендные каникулы. Налогообложение: УСН. Идеально подойдет для: ресторана, бара, шоурума. Звоните прямо сейчас, чтобы договориться о просмотре и обсудить все детали! Точки притяжения: высокий пешеходный трафик, возле метро Ближайшие станции метро: Римская, Площадь Ильича Помещение подойдет для: Бар, Кафе/ресторан, Торговая площадь, Кофейня, Шоурум ID - 553216

