

 Создано: 04.01.2026 в 02:09

Обновлено: 04.01.2026 в 01:42

<https://move.ru/objects/9287805221>

Инна Шмелева, Частный маклер

**79164753585, 7916475
6263**

Москва, улица Академика Волгина, 31К3

370 000 ₽

Москва, улица Академика Волгина, 31К3

Округ

[ЮЗАО, район Коньково](#)

Улица

[улица Академика Волгина](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

190 м²

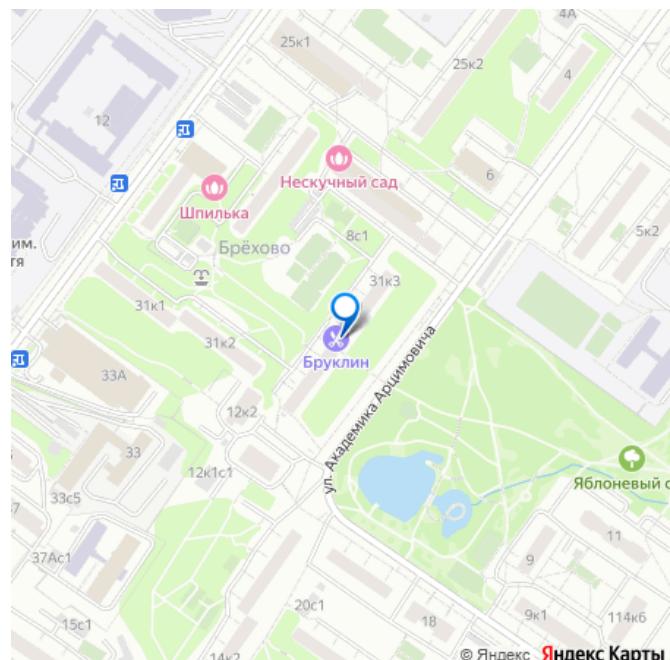
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

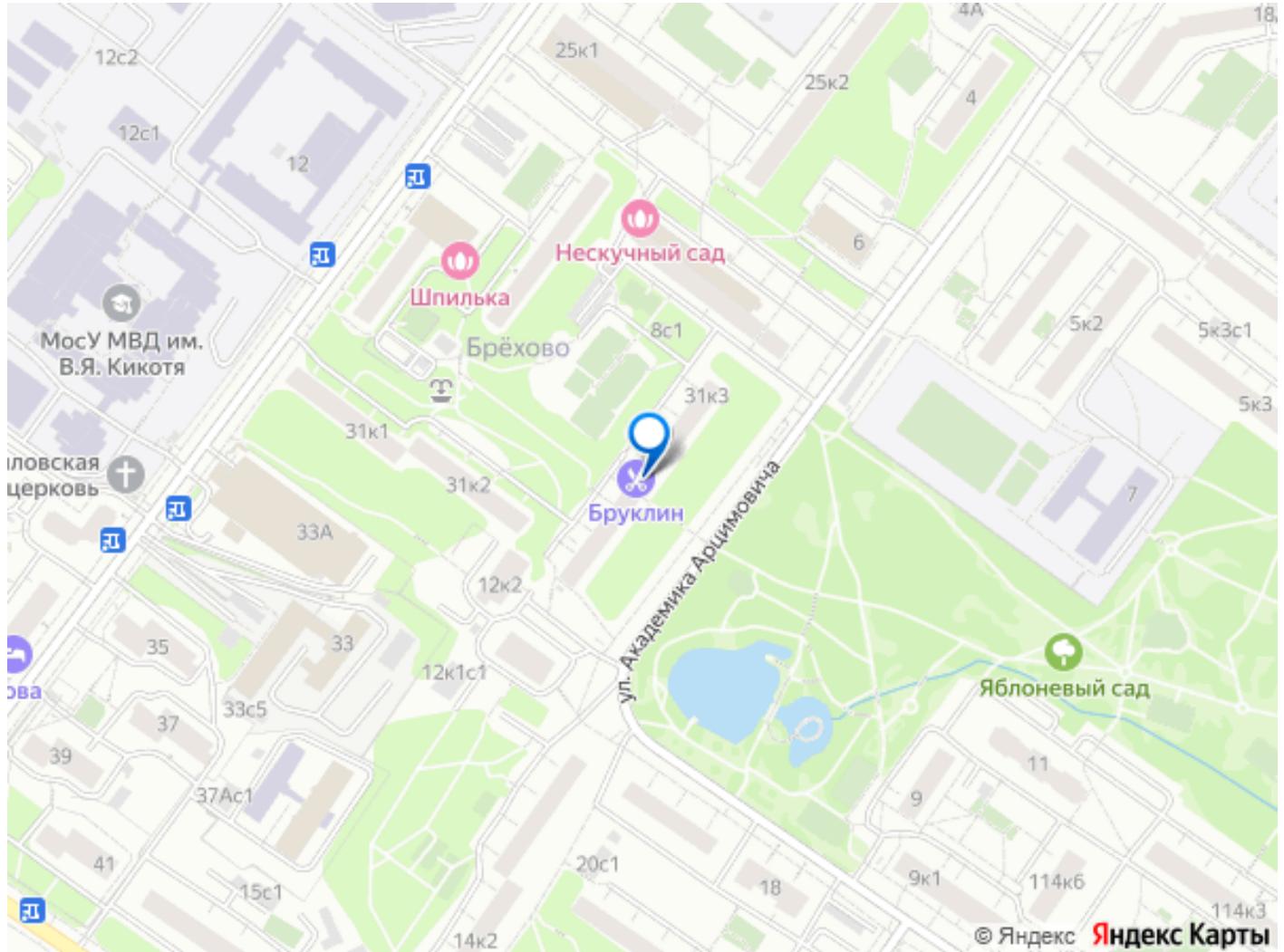
Сдается в аренду на длительный срок многофункциональное помещение свободного назначения на 1 этаже жилого дома. Отдельный вход, высокие потолки (4,5 м), витринные окна, 3 мокрые точки, возможно выстроить антресоль. Большой зал (108 м²) и много подсобных помещений, которые можно использовать под кухню, раздевалки, склады, кабинеты и т.п. Залог разбивается на 2 месяца, арендные каникулы предоставляются. Расположено в сформированном крупном жилом массиве между 3 станциями метро: Университет

Дружбы народов, Беляево и Коньково.

Владелец - ООО на УСН. Оперативные показы

и быстрое заключение договора





Move.ru - вся недвижимость России