

Создано: 12.03.2026 в 18:30

Обновлено: 13.03.2026 в 03:40

Пользователь, Пользователь

89251234567

Москва, Дмитровское ш, 50к1

200 000 ₺

Москва, Дмитровское ш, 50к1

Улица

[шоссе Дмитровское](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

190 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

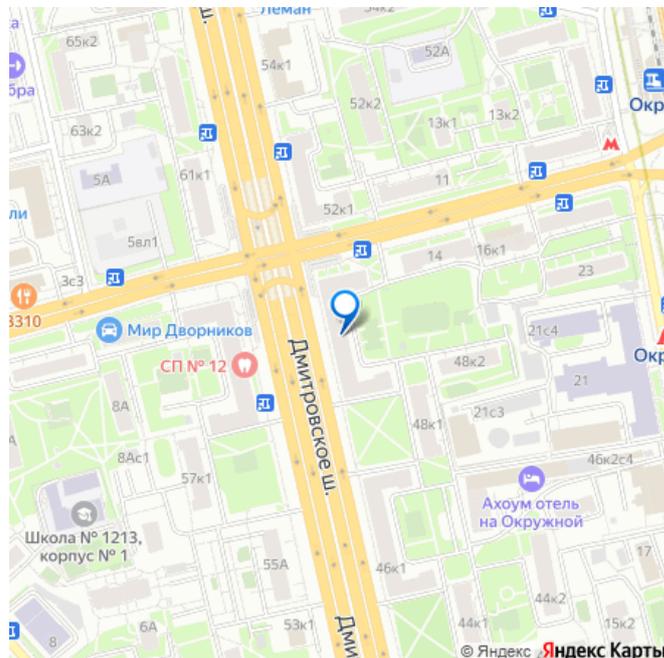
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдаётся помещение в аренду по адресу Дмитровское шоссе 50к1. Первая линия улицы. Подвальный этаж жилого дома. Отличная транспортная доступность. Рядом метро и МЦД Окружная, 300 метров или 4 минуты ходьбы, автобусные остановки, быстрый выезд на МСД и Дмитровское шоссе. Высокая плотность населения, в радиусе 500 метров проживают более 12.000 человек. Под любой вид бизнеса, кроме общепита. Площадь помещения составляет 190 кв.м. Ещё под аренду имеется помещение на первом этаже над этим помещением площадью 200 кв.м., можно арендовать часть помещения от 16 кв.м., по нему условия

для заметок



обговариваются отдельно. Высота потолка 2.2 метра. Свободная зальная планировка (правильная форма и минимум несущих конструкций). Сейчас в помещении сделаны лёгкие перегородки, которые можно убрать. Можно сделать перепланировку под ваши потребности. Все центральные коммуникации. Электрическая мощность 40 кВт, есть возможность увеличения. Санузел, мокрые точки. Отдельная входная группа со двора. Место на фасаде для вывески. Выполнена отделка (полы, стены, потолок), можно сделать ремонт под ваш дизайн. Готово к въезду с апреля. Ждём ваших предложений. Звоните и всё обсудим.



