

🕒 Создано: 04.03.2026 в 00:52

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 00:52

Москва, Тверская ул, 25/9

2 000 000 ₺

Москва, Тверская ул, 25/9

Улица

[улица Тверская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

191.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

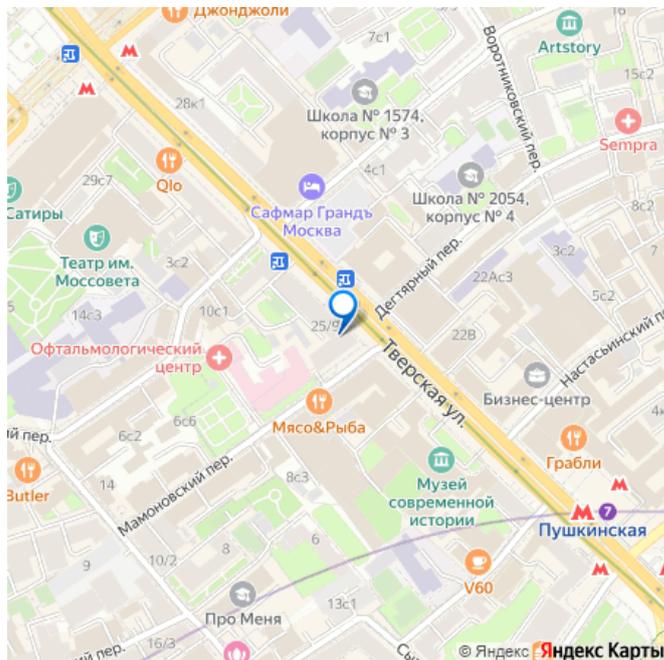
Торговое помещение свободного назначения в суперпроходном месте Первая линия, максимальная проходимость, отдел /секция в бутике Высокий пешеходный трафик между метро Пушкинская 300м и метро Маяковская 300м, рядом с подземным переходом на противоположную сторону Тверской, наземная парковка со стороны Мамоновского переуллка, рядом кафе, рестораны, бутики, бизнес центры, гостиницы, отели, театры, музеи, Патриарший пруд. Свободное назначение, любой вид деятельности, идеально для флагманского магазина, сувениров, подарков, кафе, табачного магазина. Открытая зальная планировка,

<https://move.ru/objects/9290781700>

Юрий, ВТОО СХР

89251234567

для заметок



прямоугольной формы, высокие потолки, выделенное помещение санузла.

Действующие арендаторы ювелирный салон, цветы, кофейня, Копирка. Сдаваемая площадь 191,5 м², помещение делится на блоки от 40, 50 и 70 м², возможно объединение. Цена указана на плане, НДС включен. Дополнительные помещения под хозяйственную деятельность, сервисы, мастерские, с ремонтом, с отделкой на подвальном этаже (часть помещений уже занята арендаторами) Звоните! Ответим на все вопросы, проведем показ, готовы обсудить варианты сотрудничества и условия аренды.

