

Создано: 03.03.2026 в 13:30

Обновлено: 03.03.2026 в 13:30

Москва, Туристская ул, 19к1

**860 400 ₺**

Москва, Туристская ул, 19к1

Улица

[улица Туристская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**



Общая площадь

191 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Лот №1046545 Предложение от Собственника! Аренда помещения (ПСН) пл. 191.2 м2 м. Сходненская в СЗАО в административном здании. Предлагается в аренду помещение свободного назначения общей площадью 191.2 кв.м. Объект расположен на первой линии главной аллеи, напротив автобусной остановки, в 14 минутах ходьбы от станции метро «Сходненская». Район отличается высокой плотностью жилой застройки — в радиусе 500 метров расположено 10755 квартир. Помещение находится в отдельной пристройке по центру здания. Ключевыми преимуществами являются большая выделенная

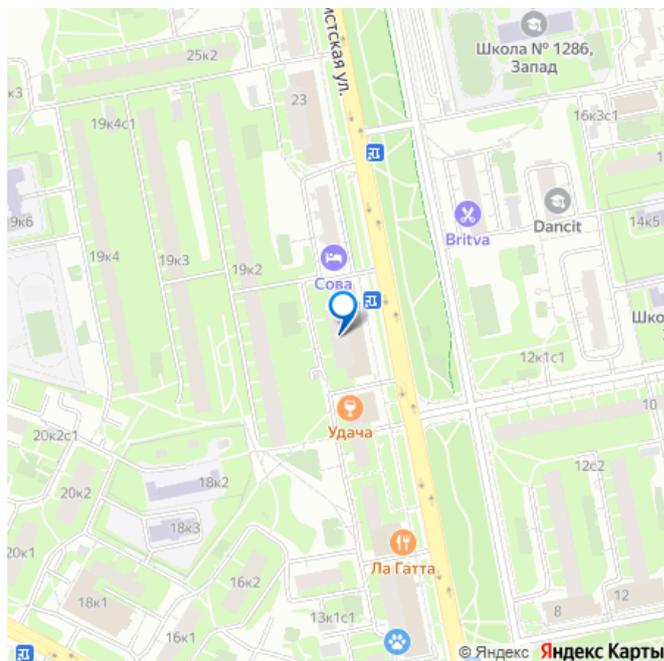
<https://move.ru/objects/9290754957>

**Ирина Владимировна, Апец**

**Недвижимость**

**89251234567**

для заметок



электрическая мощность, наличие кассового узла и оборудованного хранилища. Ранее в помещениях располагалось отделение Сбербанка. Планировка включает большое торговое пространство, серверную комнату, два кабинета и две независимые входные группы с улицы. Объект готов к заезду и оптимально подойдет для размещения банковского отделения, кафе, ресторана, магазина, шоурума, нотариальной конторы, аптеки, косметологического или стоматологического кабинета, а также для иных видов коммерческой деятельности.

Помещение можно использовать под:

Коммерция, Свободное назначение, Аптека, Банк, Ателье одежды, Бытовые услуги, Сервис, Услуги, Химчистка, Антикафе, Кафе/ресторан, Пекарня, Клуб, Кондитерская, Кальянная, Общепит, Ресторан, Пиццерия, Кофейня, Суши, Фастфуд, Боулинг, Бильярдная, Ночной клуб, Ломбард, Магазин, Бутик, Цветы, Гипермаркет, Детский магазин, Зоомагазин, Ювелирный, Бытовая техника, Мебель, Торговля, Одежда, Косметика, Парфюмерия, Обувь, Салон связи, Супермаркет, Торговое оборудование, Товары для дома, Сувениры, Медицинский центр, Стоматология, Клиника, Нотариальная контора, Турагенство, Офис, Парикмахерская, Салон красоты, Spa салон, Маникюр, Косметология, Сауна, Столовая, Фитнес, Спортзал, Йога, Студия танцев, Спортивный зал, Тренажерный зал, Фото студия, Шоурум, Шаурма

Стоимость аренды: 54000 руб/м<sup>2</sup>/год (860400 руб в месяц) В цену включено:

эксплуатационные расходы. В цену не

включено: затраты на электричество,

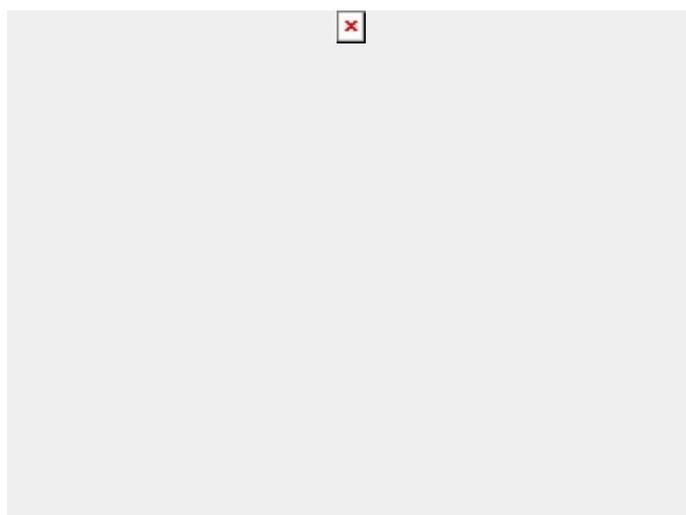
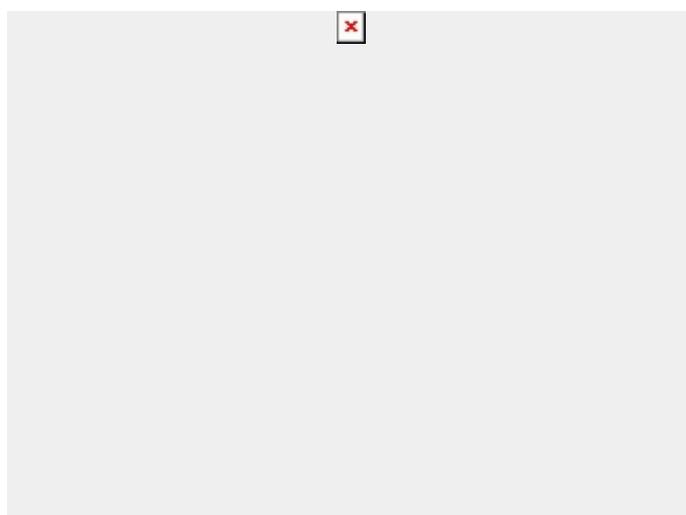
коммунальные расходы, уборка.. Чтобы

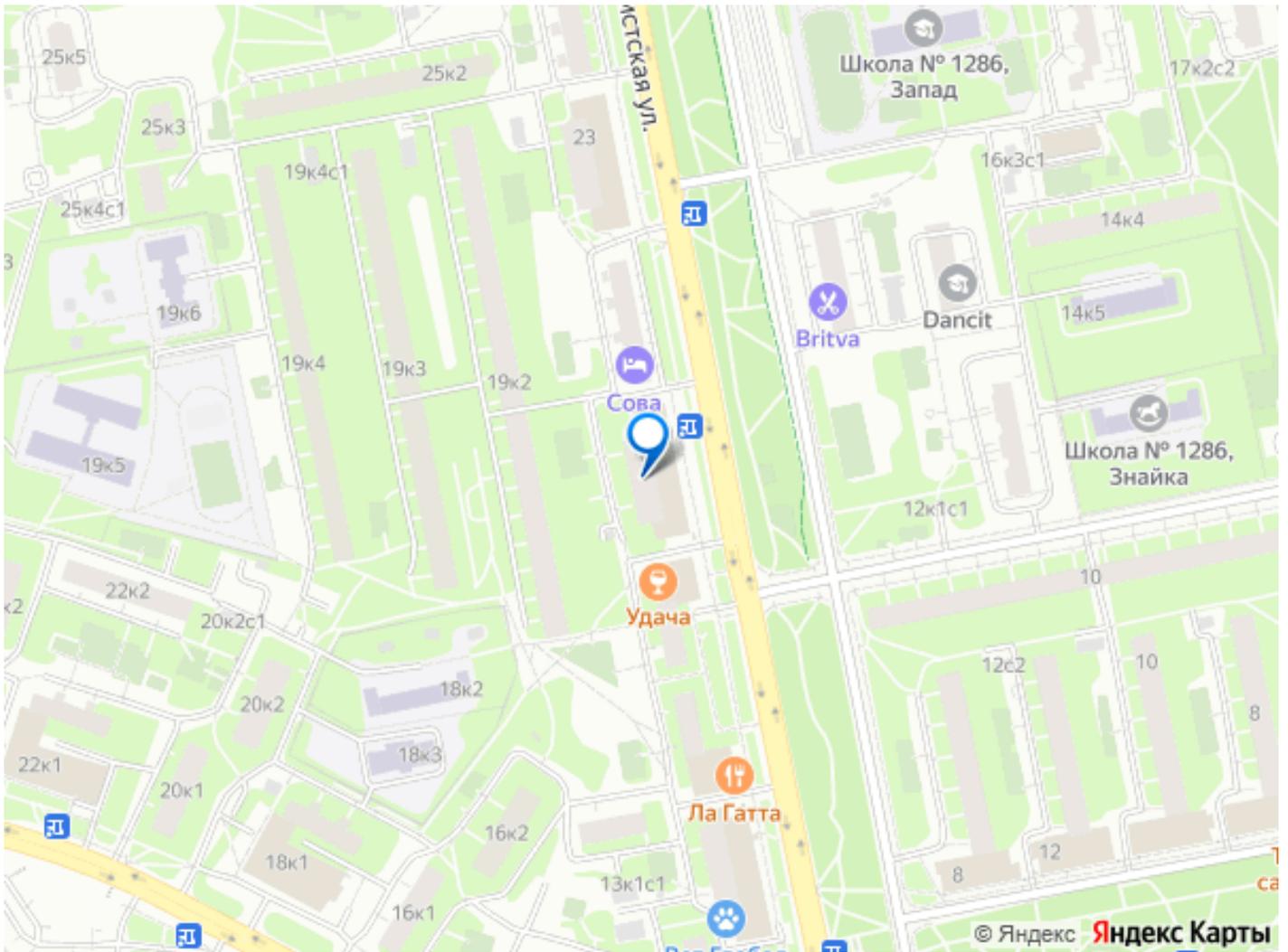
получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С

ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните

или отправьте свой email и номер телефона в

сообщении на портале. Высылаем в течение  
15 минут по запросу! Конт. лицо: Ирина  
Владимировна, доб. 204, ЛОТ №1046545





Move.ru - вся недвижимость России