

Создано: 20.08.2024 в 13:10

Обновлено: 19.01.2026 в 15:53

<https://move.ru/objects/9284797183>

Агент

**79853419209**

**Московская область, Щелковский район,  
Щелково, Советская улица, 60**

**480 250 ₽**

Московская область, Щелковский район, Щелково, Советская  
улица, 60

Улица

[улица Советская](#)

Шоссе

[Фряновское](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

192.1 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

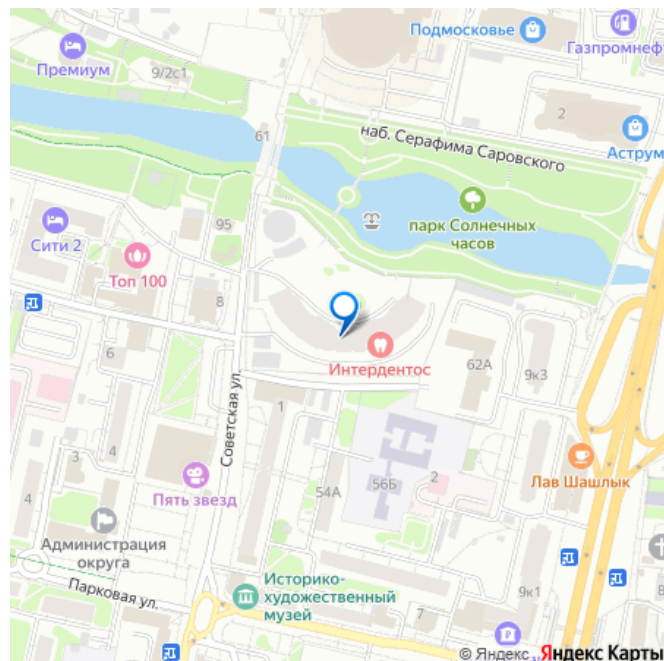
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Сдается в аренду коммерческое помещение в самом центре города Щелково на набережной реки Клязьма. Первый этаж жилого комплекса бизнес-класса, отдельный вход, все коммуникации (электричество, канализация, вода, отопление), потолки 4,2 метра, интернет. Новый ЖК RIVER HOUSE Щелково введен в эксплуатацию в 2023 году, в данный момент активно заселяется, первые два этажа полностью отведены под коммерческие помещения. В ЖК уже

для заметок



работают институт красоты Babor,  
стоматология Интердентос, детский сад  
Солнечный кот, супермаркет Пятерочка, ПВЗ  
Озон, Яндекс-маркет. Активный пешеходный  
трафик, набережная реки Клязьма. Имеется  
место на фасаде для вывески, есть  
возможность аренды медиаэкрана около  
комплекса. Есть большая гостевая  
бесплатная парковка. Есть возможность  
делить данное помещение на площади от 46  
кв. м.



