

Создано: 25.06.2025 в 17:46

Обновлено: 24.12.2025 в 13:16

<https://move.ru/objects/9287627395>

**Собственник**

**79150141249**

**Москва, 2-я Тверская-Ямская улица, 38**

**450 000 ₽**

Москва, 2-я Тверская-Ямская улица, 38

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

192.7 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

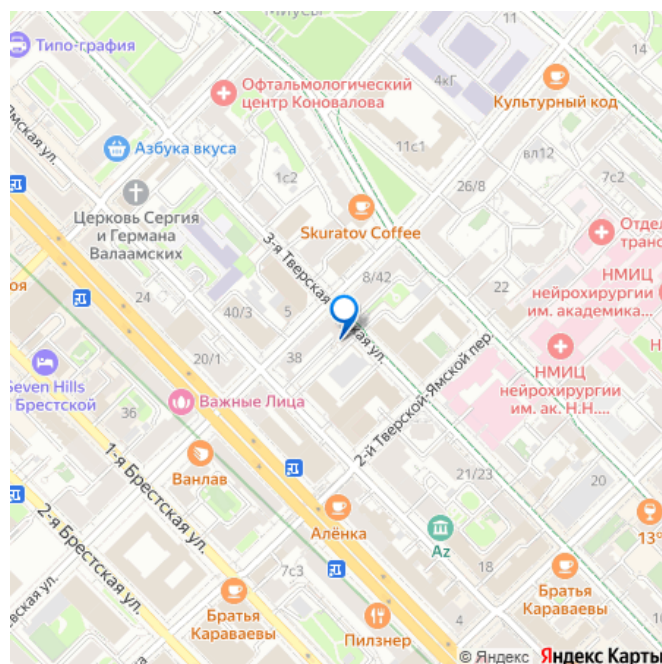
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

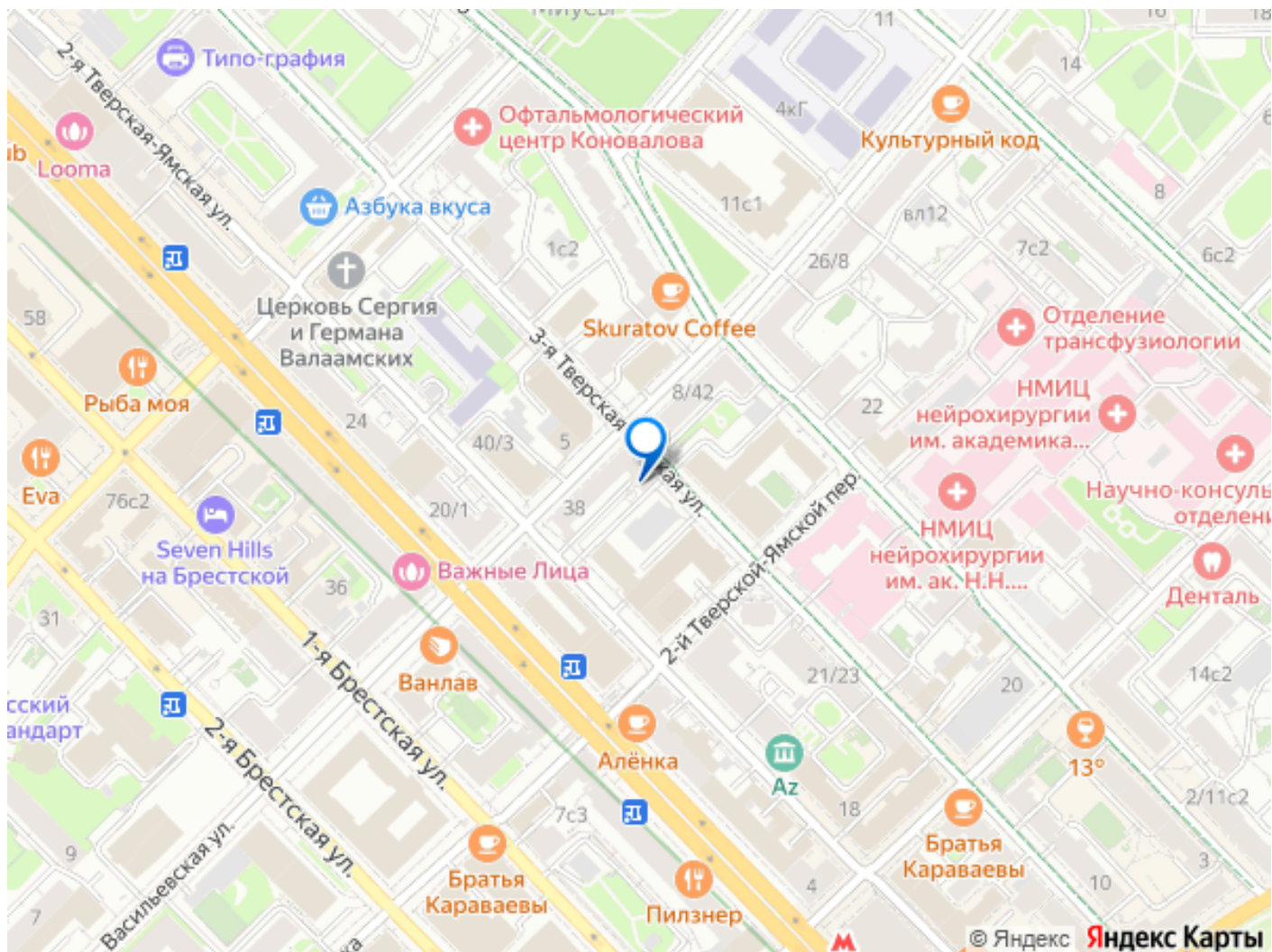
**Описание**

Сдается нежилое помещение 200 метров у метро Маяковская в жилом доме в цокольном этаже Прямая аренда без комиссии , отдельный/индивидуальный вход с улицы, зона погрузки разгрузки во дворе, есть пожарный выход, в помещении 2 полноценных зала 80 и 24 метра, кабинеты и зона отдыха - 90 метров в том числе 3 кабинета . В помещении два санузла( один гостевой и второй для персонала). Электроэнергия 40квт, вентиляция на конек дома, пожарная сигнализация , разводка музыки, видеонаблюдение ,над помещением коммерческий этаж. Рассмотрим долгосрочную аренду не менее года .

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России