

Создано: 13.01.2026 в 15:45

Обновлено: 15.01.2026 в 15:02

<https://move.ru/objects/9287979647>

Агент

**79230733022**

**Москва, улица Дмитрия Ульянова, 6к1**

**772 800 ₽**

Москва, улица Дмитрия Ульянова, 6к1

Округ

[ЮЗАО, Академический район](#)

Улица

[улица Дмитрия Ульянова](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

193.2 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

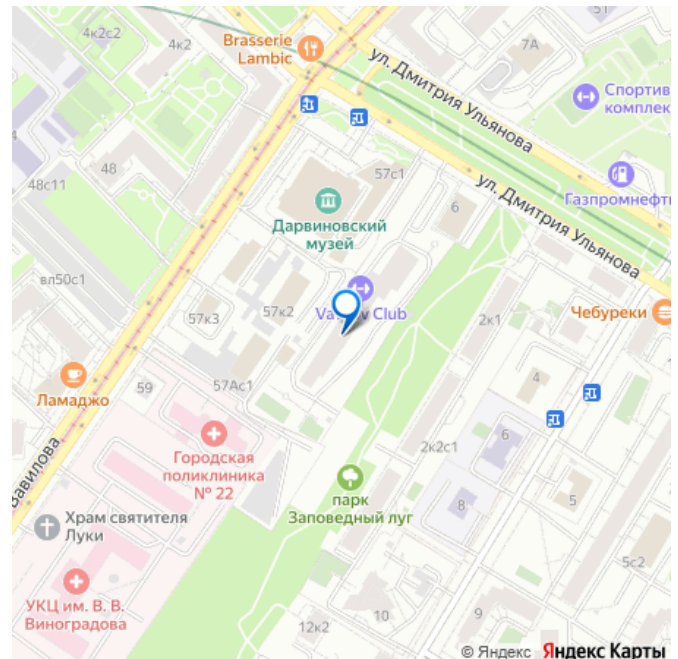
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

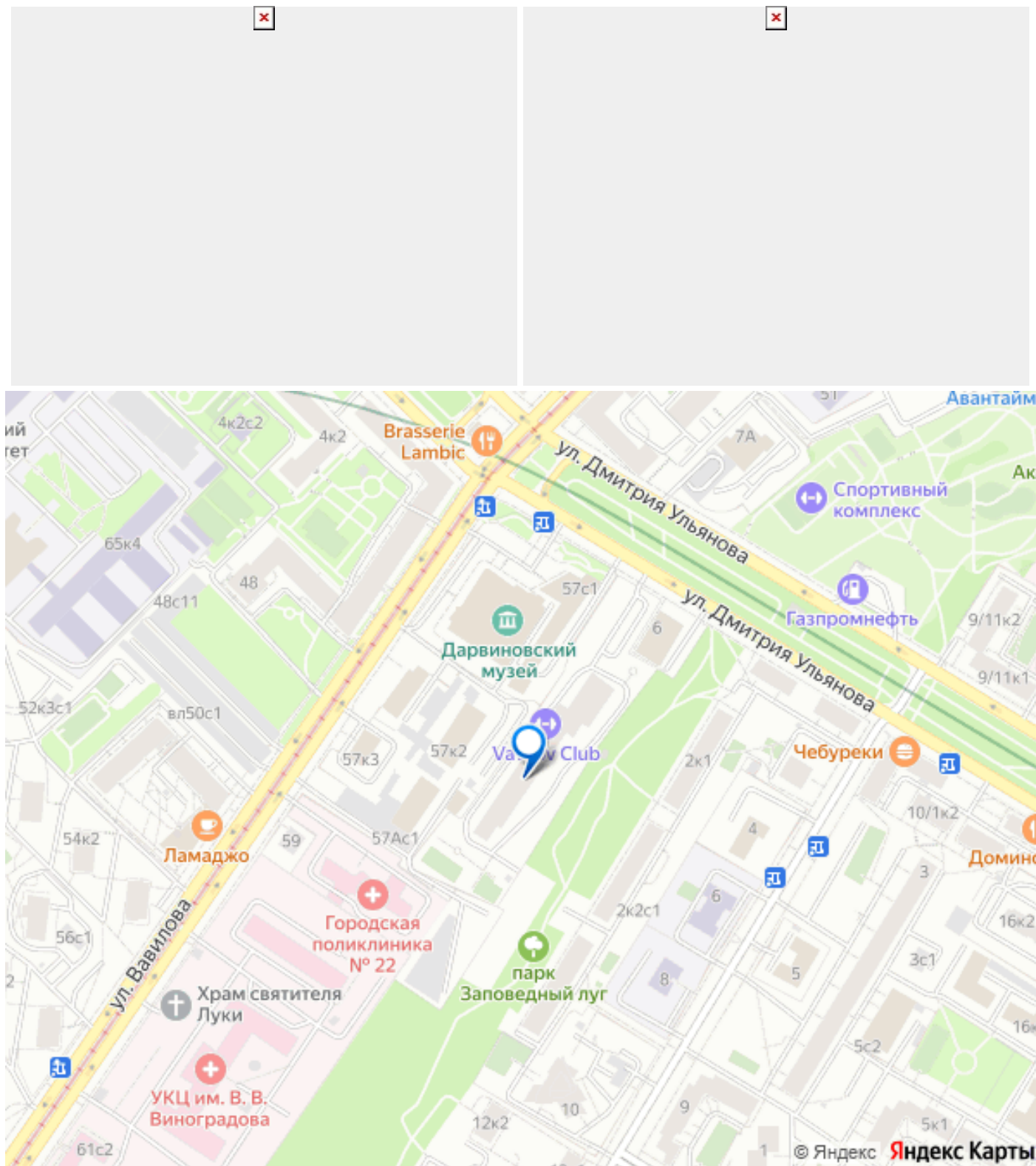
Предлагается к аренде помещение под премиум салон красоты в элитном жилом комплексе. Основные характеристики: расположение: 1й этаж; состояние: готовая отделка, полностью оборудовано; комплектация: мебель и профессиональное оборудование включены; планировка: просторная, с продуманным зонированием — позволяет организовать широкий спектр услуг (парикмахерские услуги, косметология, маникюр/педикюр, массаж и др.); площадь: 193,2 м² (можно адаптировать под ваши потребности). Преимущества локации:

для заметок



престижный район, элитная жилая застройка; высокая платёжеспособность целевой аудитории; удобная транспортная доступность; Условия аренды: срок аренды: от 5 лет; арендная плата: 772 800 руб./мес.; коммунальные платежи: оплачиваются отдельно; залог: размер месячной арендной платы; возможные доработки: обсуждаются индивидуально. Идеально подойдёт для: открытия нового салона красоты премиумсегмента; расширения действующего бизнеса в престижном районе; реализации концепции элитного бьютипространства. Свяжитесь с нами, чтобы: узнать детали и условия аренды; согласовать время осмотра помещения; обсудить индивидуальные условия сотрудничества.





Move.ru - вся недвижимость России