

🕒 Создано: 10.03.2026 в 04:00

🔄 Обновлено: 10.03.2026 в 04:00

**Московская область, городской округ
Подольск, Подольск, Советская ул, 41/5**

1 250 ₽

Московская область, городской округ Подольск, Подольск,
Советская ул, 41/5

Улица

[улица Советская](#)

Шоссе

[Домодедовское](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

193.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

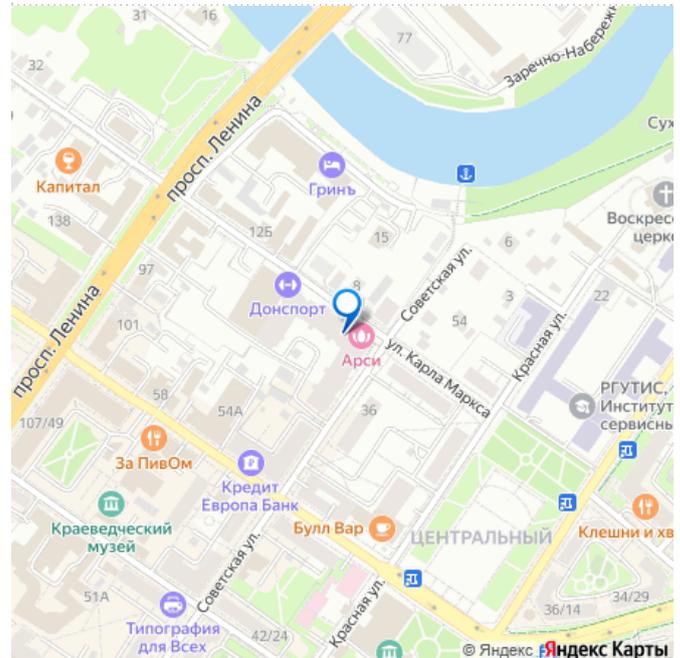
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

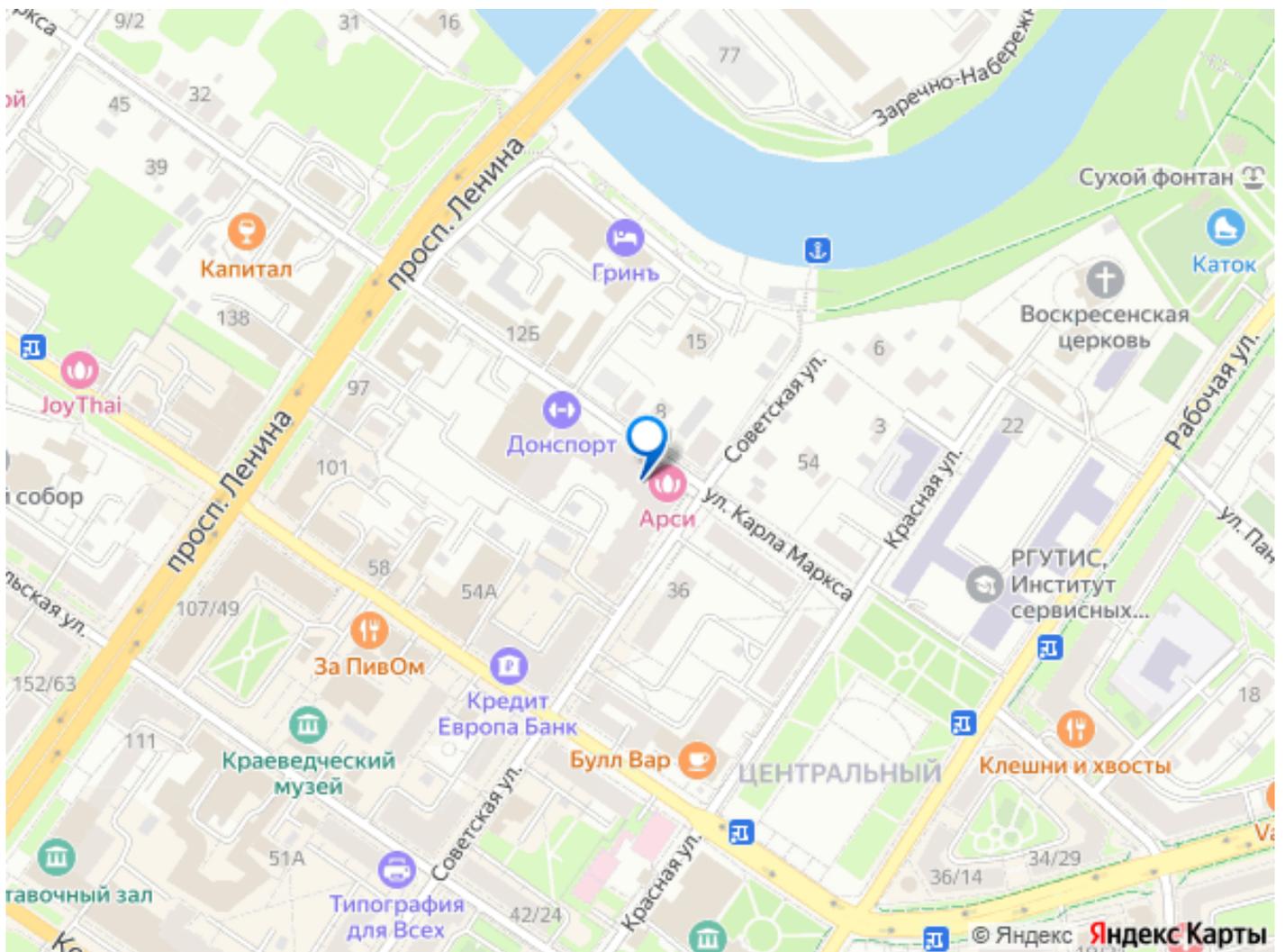
Описание

Уникальная возможность арендовать просторное нежилое помещение с отдельным входом площадью 193,3 м² на первом этаже современного ЖК Атлант в центре города! Пространство идеально подойдет для организации медицинского или образовательного центра или размещения иного бизнеса. Готовы рассмотреть 2 арендаторов в одном помещении. Мы предлагаем: - качественный новый ремонт; - 7 отдельных комфортных кабинетов, каждый

для заметок



оборудован мокрой точкой; - два санузла и комната отдыха, + лоджия, которую можно оборудовать под нужды бизнеса; - вход в помещение - с оживленной улицы Советская - наличие свободной парковки для сотрудников и гостей; - точки притяжения: «Донспорт», магазины «Красное и Белое» и «Чижик», магазин «Художник», салон красоты, семейная стоматология Жогиных, Яндекс-маркет, отделения банков - пешеходный трафик в детский сад, школу, институт РГУТИС, парк им. В. Талалихина. Транспортная доступность: 10 минут пешком до железнодорожного вокзала Подольск, МЦД Подольск, 25-30 минут до Москвы на авто по Варшавскому шоссе; Стоимость всего 1250 руб./за 1 кв.м., если помещение снимает 1 арендатор полностью. При условии размещения 2 арендаторов цена будет выше за 1 кв. м.-1450 руб. Расходы по коммунальным платежам включены в арендный платеж. Показания по счетчикам оплачиваются дополнительно. Звоните прямо сейчас и записывайтесь на просмотр!



Move.ru - вся недвижимость России