

Создано: 12.12.2025 в 18:16

Обновлено: 12.12.2025 в 18:03

<https://move.ru/objects/9287387466>

**KNRU MSK5, KNRU**

**79834780342**

**Москва, Головинское шоссе, 3**

**1 152 000 ₽**

Москва, Головинское шоссе, 3

Округ

[CAO, Головинский район](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

193.5 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

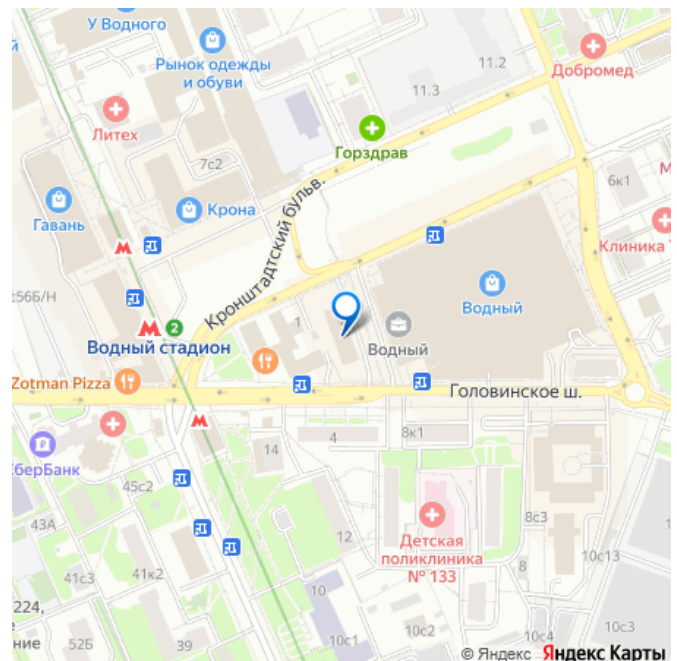
[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

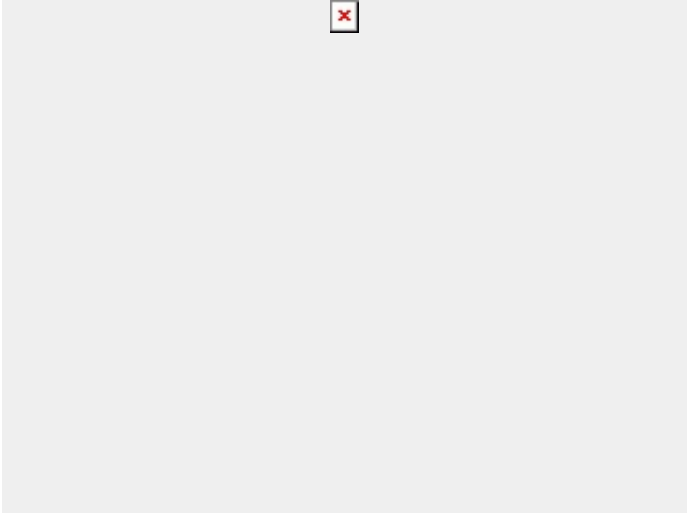
ПРЯМАЯ АРЕНДА ОТ СОБСТВЕННИКА.

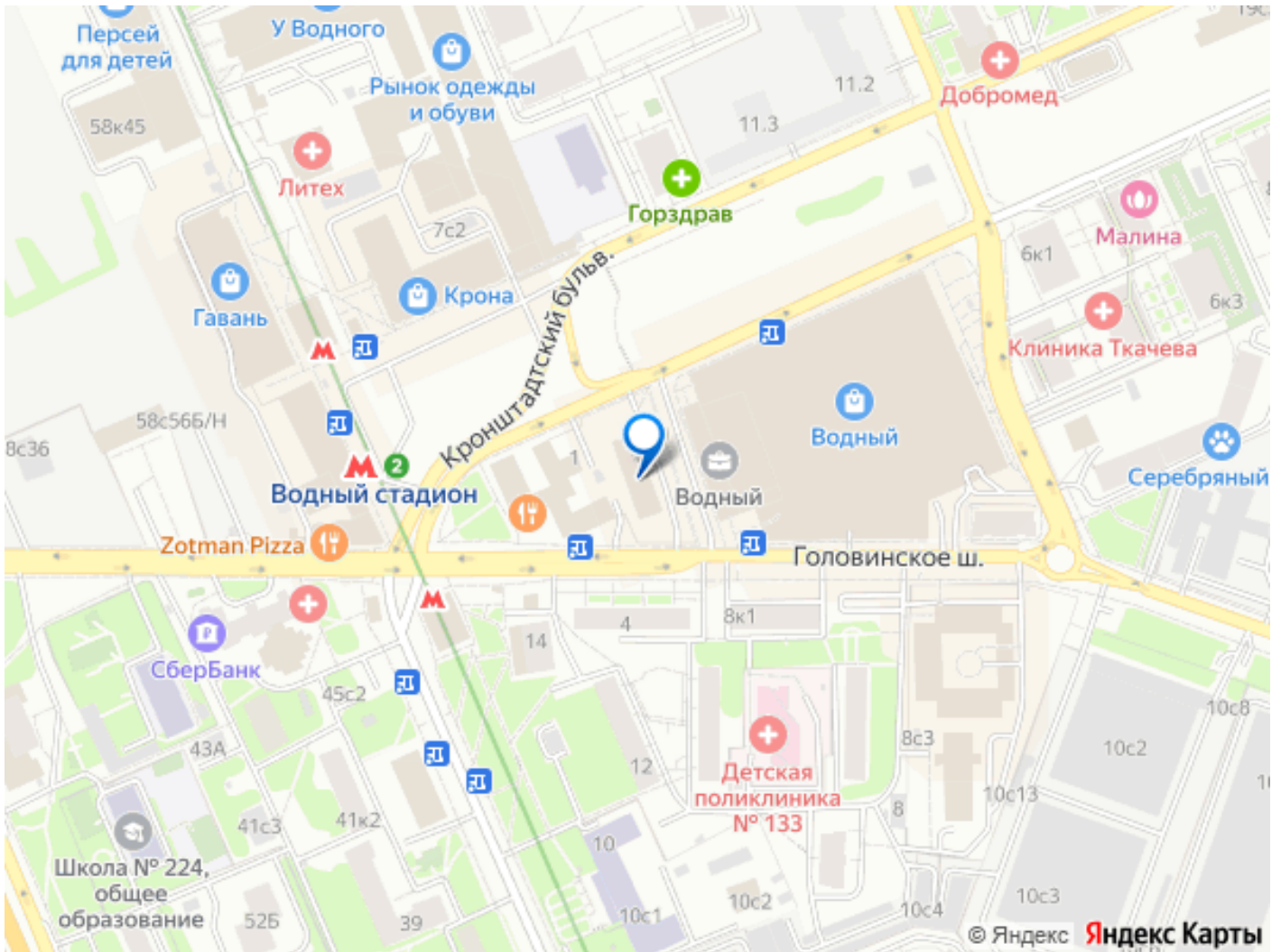
Предлагается в аренду помещение площадью 192 м² в непосредственной близости от метро Водный стадион. Первая линия, отличная видимость, высокий пешеходный трафик! Помещение расположено на первом этаже нежилого здания и имеет открытую планировку, что позволяет гибко организовать пространство под ваши нужды. Витринное остекление. Высота потолков 4,1 м. Электрическая мощность 70 кВт. Вытяжка для общепита. Помещение свободно и готово к въезду. Налог: НДС включен. Идеально подойдет для: кафе, ресторана, бара. Звоните для просмотра и вопросов! Точки

для заметок



притяжения: возле метро, высокий  
пешеходный трафик Ближайшие станции  
метро: Водный стадион Помещение подойдет  
для: Торговая площадь, Свободное  
назначение, Кафе/ресторан, Ресторан, Бар,  
Пекарня ID - 569326





Move.ru - вся недвижимость России