

Создано: 23.09.2025 в 16:34

Обновлено: 22.12.2025 в 10:14

<https://move.ru/objects/9285181534>

**Яна Андреевна Степина, Этажи
Москва**

79856454066

Москва, Бауманская улица, 66/11

680 000 ₽

Москва, Бауманская улица, 66/11

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[улица Бауманская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

194.7 м²

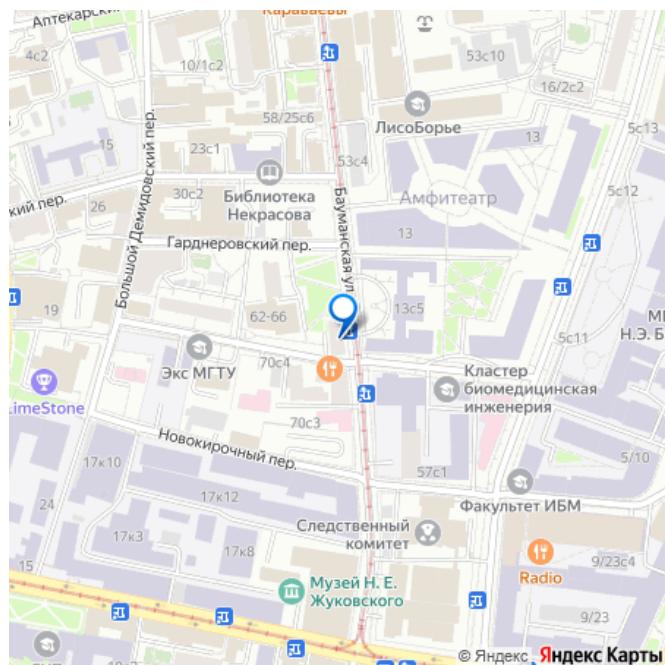
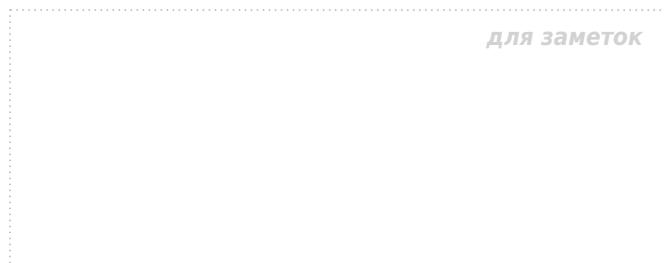
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Номер в базе: 9914974.КОМИССИИ ДЛЯ АРЕНДАТОРА НЕТ!!!!!! Предлагаем в аренду помещение свободного назначения площадью 194,7 м², расположенное всего в 7 минутах от метро Бауманская, на первой линии с входом с улицы Бауманская. Помещение выполнено в качественном ремонте и полностью подготовлено для работы в сфере общественного питания. В настоящее время здесь функционирует столовая, однако арендаторы готовы освободить помещение. Особенности объекта включают: - Панорамное остекление,

обеспечивающее отличную рекламу -
Возможность установки вывески -
Выделенное количество электричества 30
кВт - Высота потолков 3,05 м - Полностью
оборудованная кухня - Приточно-вытяжная
вентиляционная система - Оборудован
санузел для гостей - Зона разгрузки и
погрузки со двора Помещение предлагается
в субаренду с возможностью заключения
долгосрочного договора. Имеется
алкогольная лицензия, что открывает
дополнительные возможности для ведения
бизнеса. Для получения дополнительной
информации и организации просмотра,
пожалуйста, свяжитесь с нами. ПОД
КАЛЬЯННУЮ НЕ РАССМАТРИВАЕМ!!! Код
пользователя: 181454



