

Создано: 02.06.2025 в 19:43

Обновлено: 28.01.2026 в 20:31

Москва, Таганская улица, 1С1

2 500 000 ₺

Москва, Таганская улица, 1С1

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

Улица

[площадь Таганская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

195.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

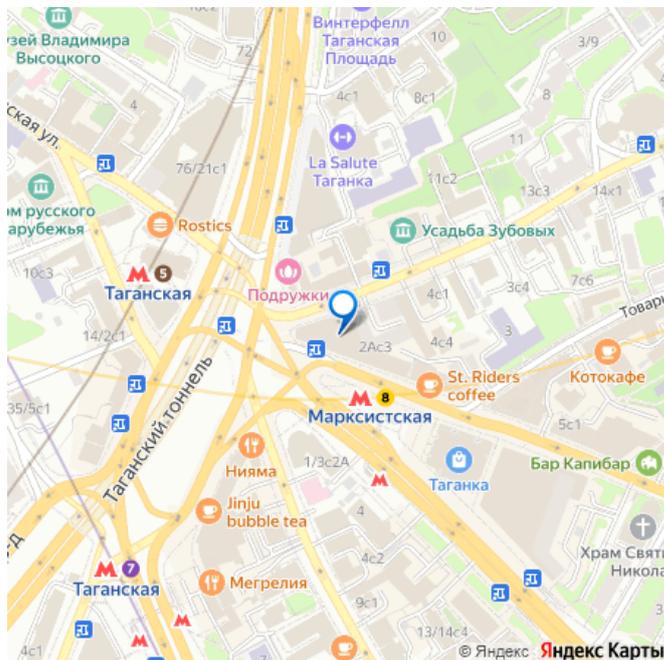
Прямая аренда торговой площади в проходном ТЦ Звёздочка на Таганке! Без комиссии! Помещение площадью 195,3 кв.м. на 1 этаже (практически на входе после пешеходного перехода) Преимущества: рядом с метро Таганская-Марксистская! Постоянный трафик! На 3 этаже фудкорт! Просьба заранее уточнять, под какую задачу Вы планируете взять помещение! Показы помещений осуществляются после согласования направления бизнеса и определенной даты! В здании 3 этажа, все требуемые коммуникации присутствуют

<https://move.ru/objects/9280582501>

АБ Риэлти, АБ Риэлти

79339377958

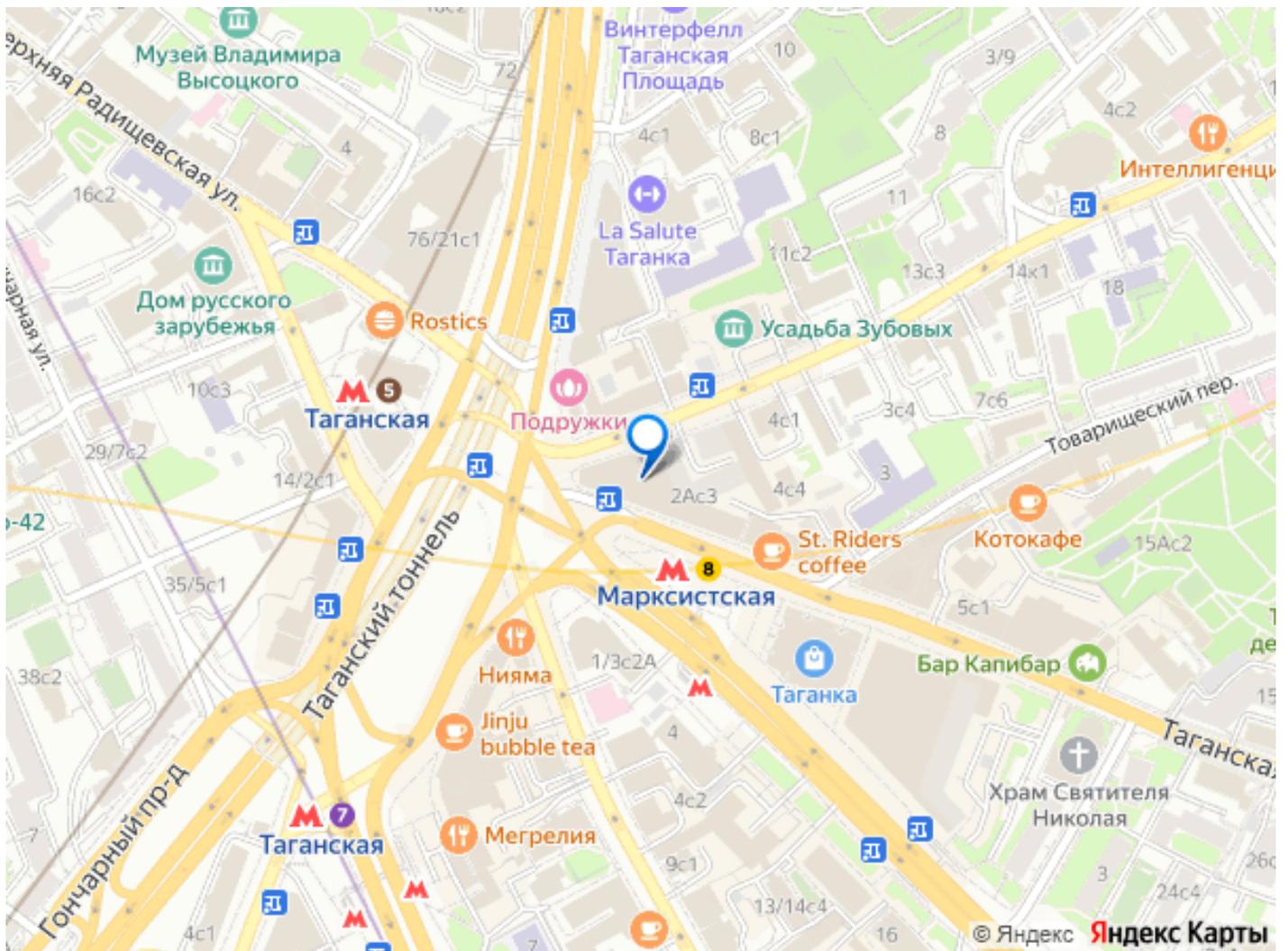
для заметок



Режим работы с 10 до 22 часов Собственник на НДС, ИФНС 9, юрадрес обсуждается Коммунальные услуги и эксплуатация уже включены в стоимость, обсуждается процент с ТО Действующие арендаторы: Вкусно и точка, Читай-город, Колизеум-Colizeum, Столичный гардероб, Веги Вуги, Смитс, Хинкали и Вино, аптека 36,6, Клешни и хвосты, Табак, ХЦ, Честер, Павлопосадские платки, Крошка Картошка, Косой Маркс, ФО оань, здоровье Алтая, Пегас Туристик и т.д. Подведено центральное отопление, приточно-вытяжная вентиляция и система центрального кондиционирования Рядом оживленная инфраструктура: Таганский пассаж, единый визовый центр, остановка общественного транспорта прямо напротив входа. Сам район по себе устоявшийся, не бедный, постоянно развивается, живой трафик. Оживленная магистраль Таганской улицы. Улицы поблизости: Александра Солженицына, Земляной Вал, Марксистская, Воронцовская, Товарищеский пер. и т.д. Ждём ваших звонков!







Move.ru - вся недвижимость России