

Создано: 22.08.2025 в 15:26

Обновлено: 01.02.2026 в 04:55

<https://move.ru/objects/9284344172>

R4S, R4S

79801316951

Москва, Шипиловский проезд, 39К3

190 000 ₽

Москва, Шипиловский проезд, 39К3

Округ

[ЮАО, район Орехово-Борисово Северное](#)

Улица

[проезд Шипиловский](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

19.5 м²

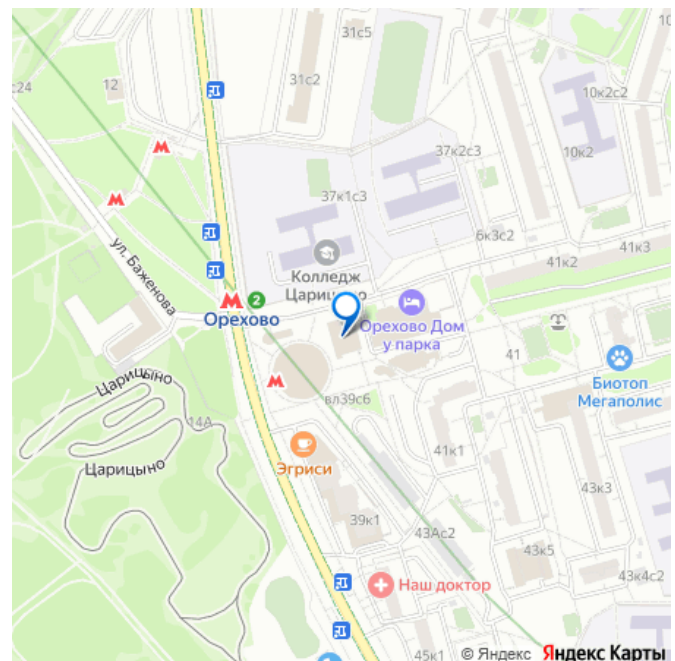
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



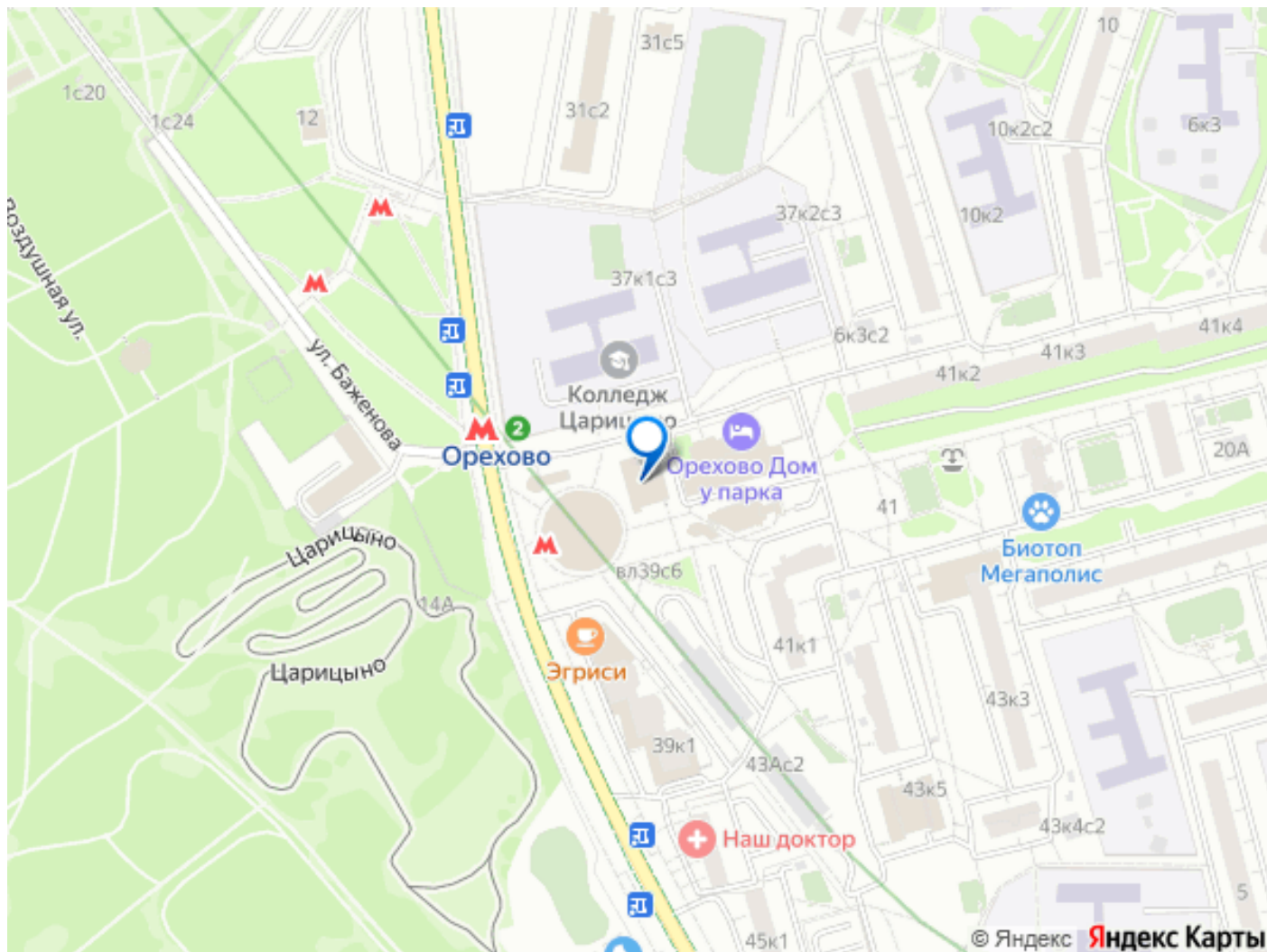
Описание

Аренда торгового помещения на первой линии Шипиловского проспекта. Помещение находится прямо около выхода из метро Орехово (10 метров) . Объект располагается в одноэтажном здании. Рядом расположены лидогенерирующие соседи: магазины, жк, бизнес-центры. Густонаселенный жилой массив со сложившейся инфраструктурой. Высокий рекламный потенциал, отличная видимость и доступность. Интенсивные пешеходные потоки. Помещение с открытой планировкой, общей площадью 19.5 м². Витринное остекление, отдельный вход с

фасада. Высокие потолки 3.6 м, выделенная
электрическая мощность - 10 кВт.

Предусмотрено место для размещения
рекламы. Собственник!





Move.ru - вся недвижимость России